

Создано: 11.11.2025 в 16:55

Обновлено: 14.02.2026 в 02:10

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная  
улица, 14**

**472 600 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

**Офис**

Общая площадь

236.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

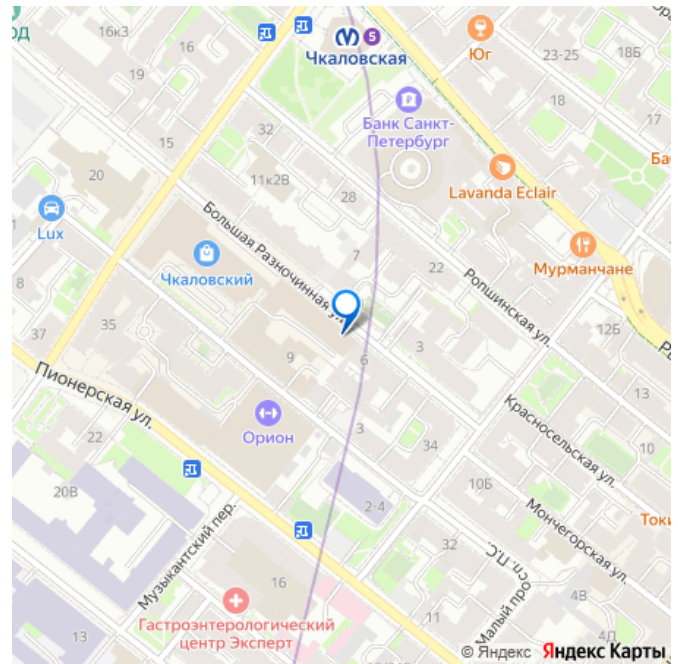
Сдается в аренду просторный офис 236.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в

<https://spb.move.ru/objects/9289835372>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

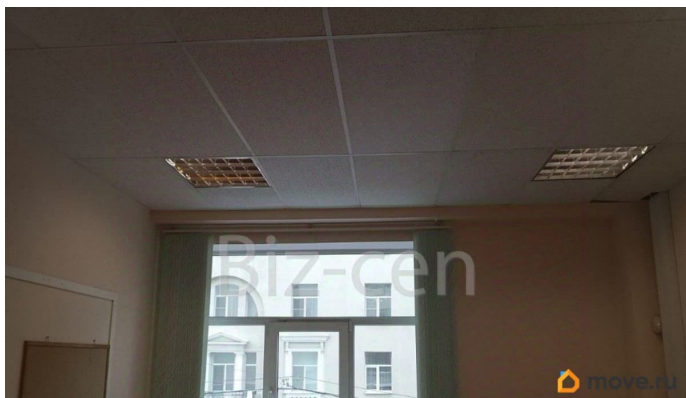
**79117511959**

для заметок

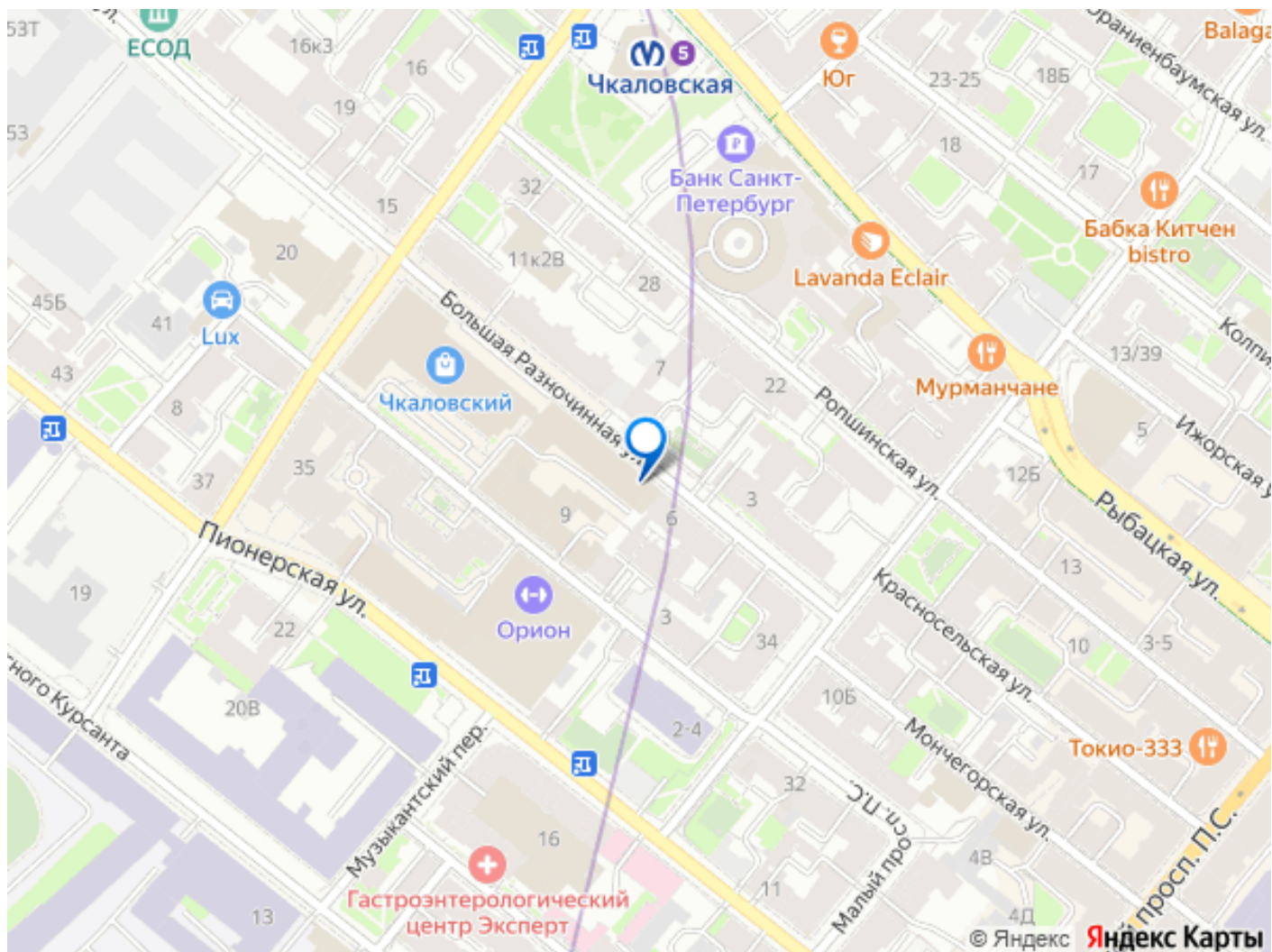


офисе: нет; • условия договора: 11 мес.  
предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС или УСН; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл,  
Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка,  
МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Поможем  
провести переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Что  
касается транспортной доступности, то с ней  
не возникает проблем рядом множество  
остановок городского транспорта, станция  
метрополитена «Чкаловская» расположена  
всего в двух минутах ходьбы.  
Обеспечивается широкий выбор  
телекоммуникационных провайдеров.  
Помещения, в которых клиентам  
предлагается снять офис в БЦ «Бизнес  
Депо», уже с полностью готовой  
высококачественной офисной отделкой.









Move.ru - вся недвижимость России