

Создано: 18.03.2026 в 07:45

Обновлено: 16.04.2026 в 08:29

**Санкт-Петербург, улица Руставели, 31**

**5 198 600 ₺**

Санкт-Петербург, улица Руставели, 31

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

## Офис

Общая площадь

2363 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

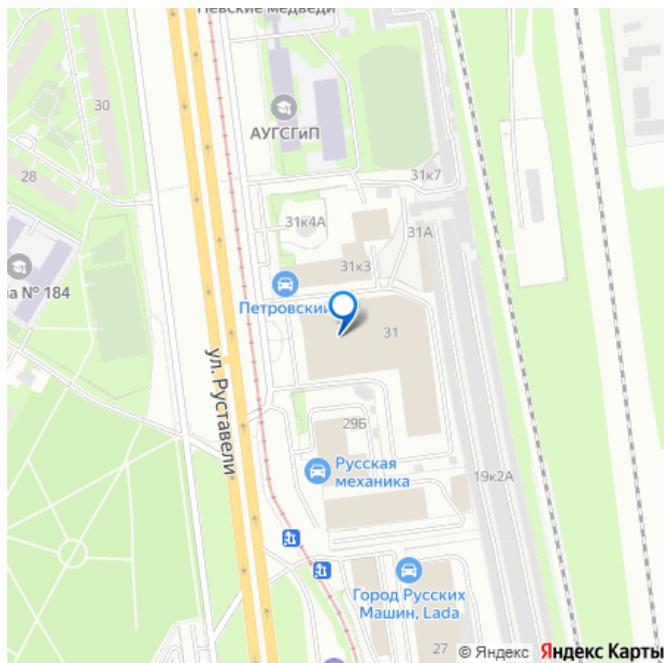
Офисное помещение 2 363 кв. м в бизнес-центре «Руставели 31». Район: Калининский. Ближайшие станции метро: Академическая. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 5077; - Код налоговой: 04; - Наличие лифта: Нет; - Кол-во мест наземного паркинга: 200; - Охрана: Да. Арендная ставка: 2 200 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

<https://spb.move.ru/objects/9291961332>

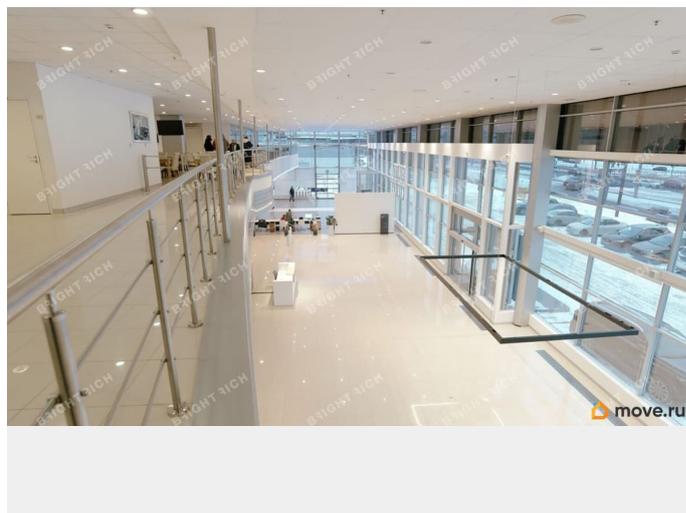
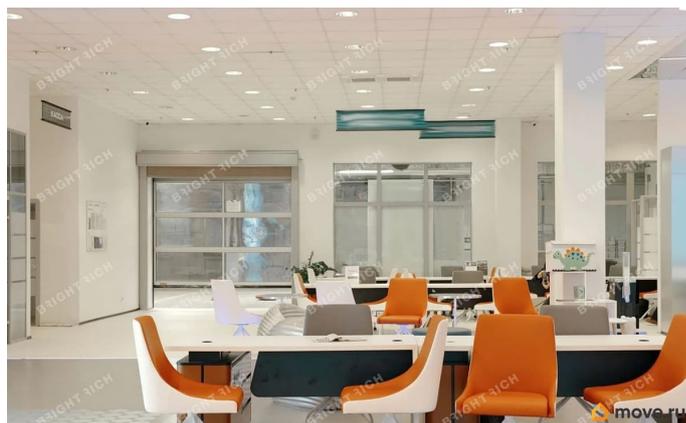
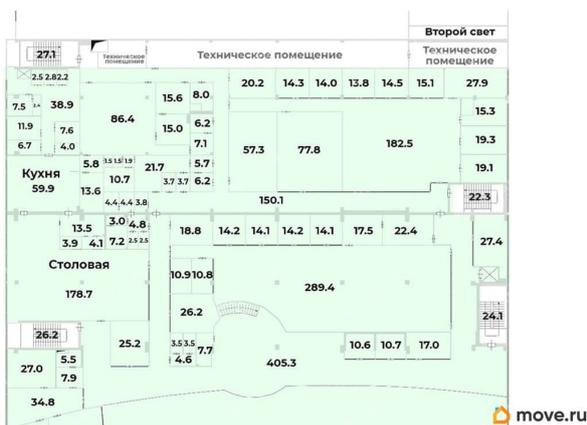
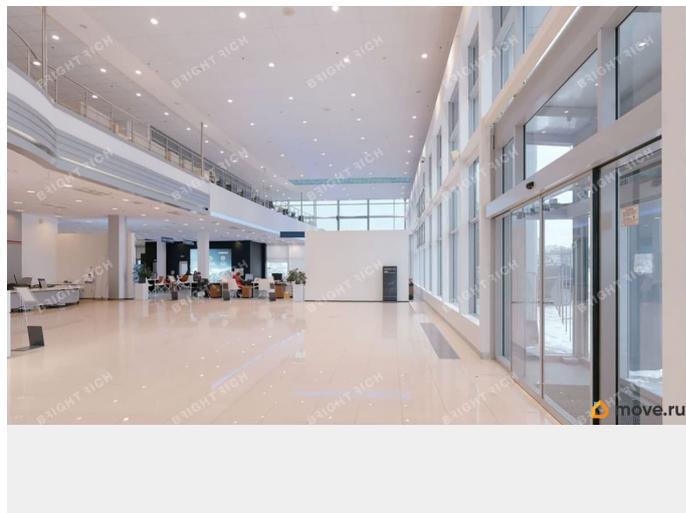
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

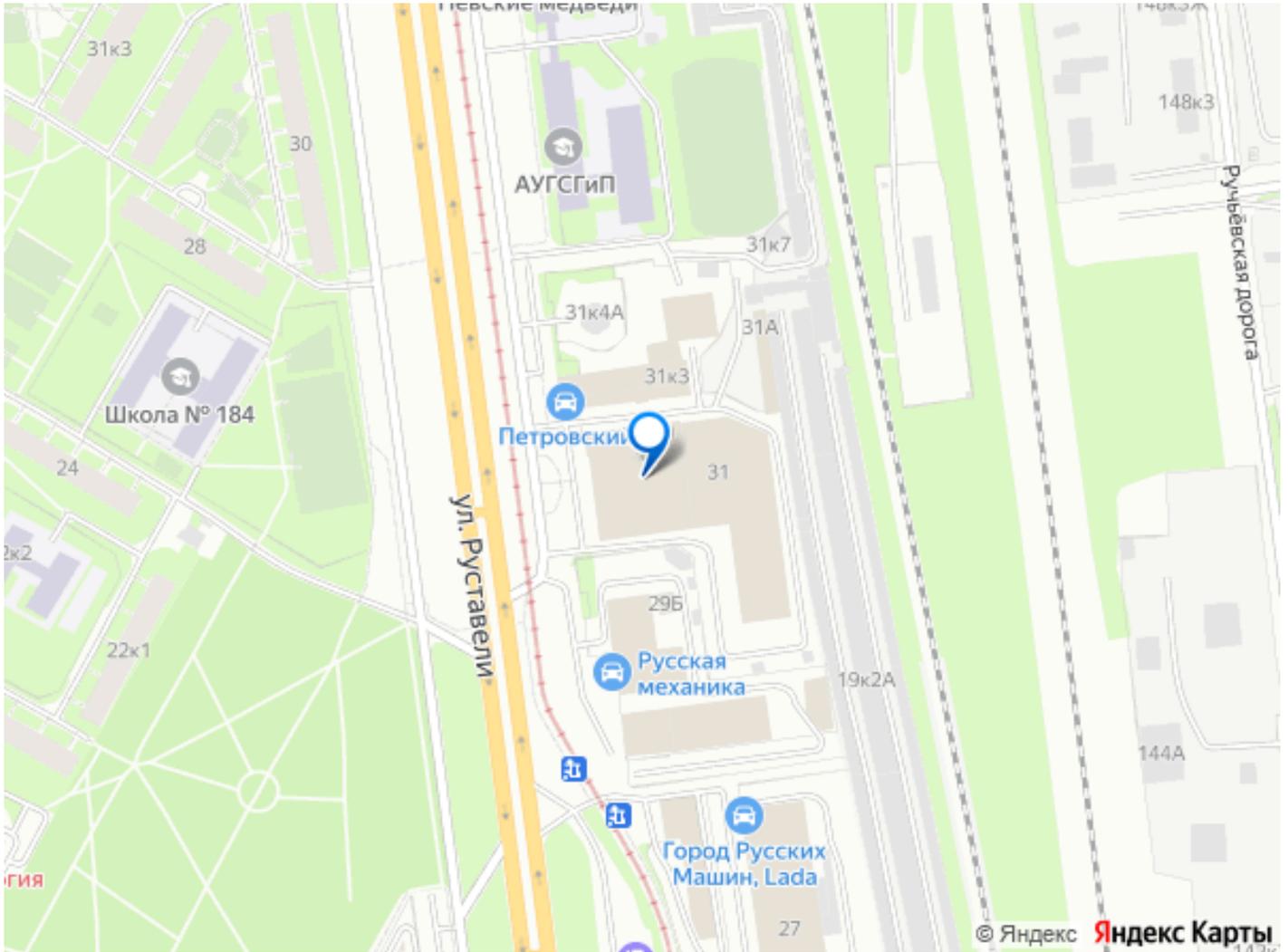
**79811452402**

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 60.007897,30.436700 ID = с\_1789514





Move.ru - вся недвижимость России