

Создано: 31.10.2025 в 12:43

Обновлено: 11.02.2026 в 03:06

<https://spb.move.ru/objects/9286177842>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 58

**23 128 ₽**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 58

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

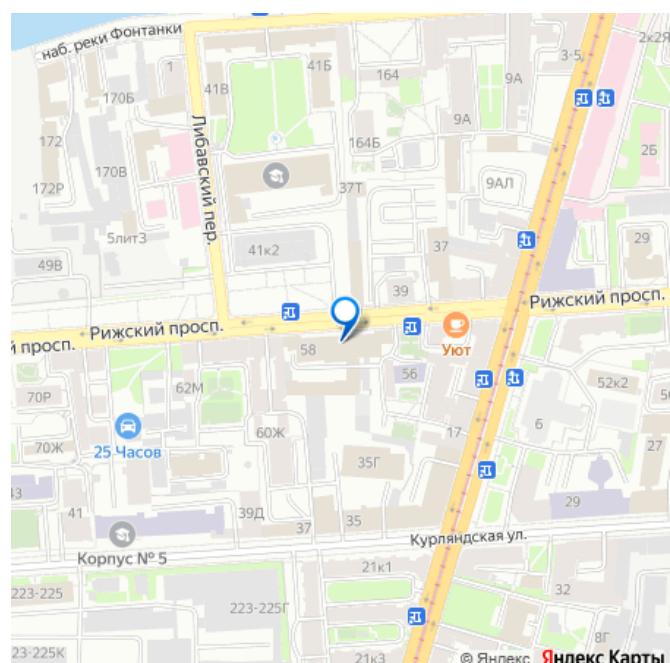
Улица

[проспект Рижский](#)

**Офис**

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду 23.6 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 31.03.2026.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Авелаком, Кировтелеом; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 9...18; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Поблизости пролегают крупные транспортные магистрали — улицы Курляндская и Степана Разина, Старо-Петергофский проспект. Его техническое оснащение представлено выделенными линиями интернета, цифровой телефонией и мини АТС. Цена включает налог на добавленную стоимость и уборку мест общего пользования.

