

Создано: 21.01.2026 в 10:24

Обновлено: 13.02.2026 в 13:06

<https://spb.move.ru/objects/9288154166>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Домостроительная  
улица, 16

**352 696 ₽**

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)



## Офис

Общая площадь

237.7 м<sup>2</sup>

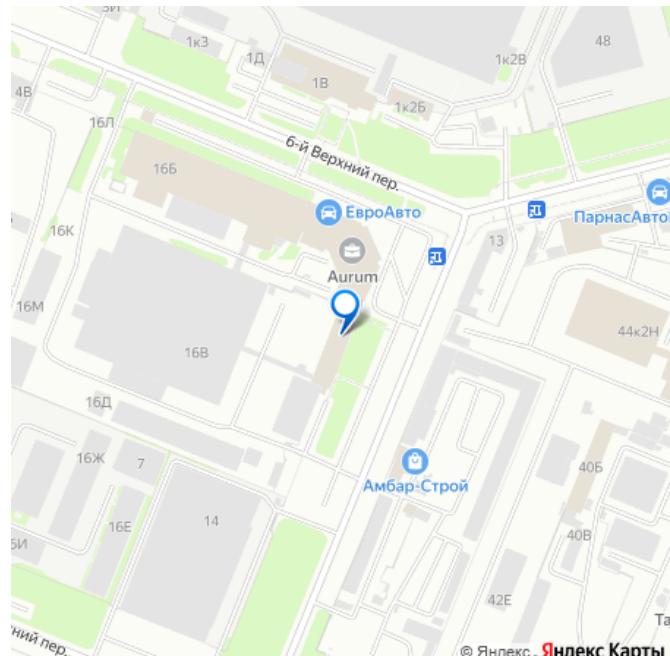
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду офис 237.7 кв.м. В этом  
офисе несколько помещений на одном этаже.  
Договор аренды заключаете с собственником  
помещения. Без надбавки к итоговой  
стоимости аренды. В арендную ставку  
включено: - коммунальные услуги, включая  
электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка  
общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.  
В арендную ставку не входит: уборка офиса,  
интернет, услуга эксплуатации внутри  
помещения. • условия договора: 11 месяцев,  
обеспечительный 1 месяц, минимум на 11

мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Эр-Телеком, Смарт-Телеком, Citytelecom, ОБИТ.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Обширная сеть маршрутов городского транспорта, проходящих поблизости позволяет быстро добираться до ближайших районов города. Высокий уровень безопасности обеспечивает система видеонаблюдения, пожаротушения и круглосуточная охрана комплекса. Бизнес-центр «AURUM» предлагает в аренду просторные светлые помещения с панорамным остеклением, представительские офисы и торговые помещения, а так же небольшие офисы от 8 кв.

