

🕒 Создано: 16.01.2026 в 09:38

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 02:22

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23**

270 546 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

237 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

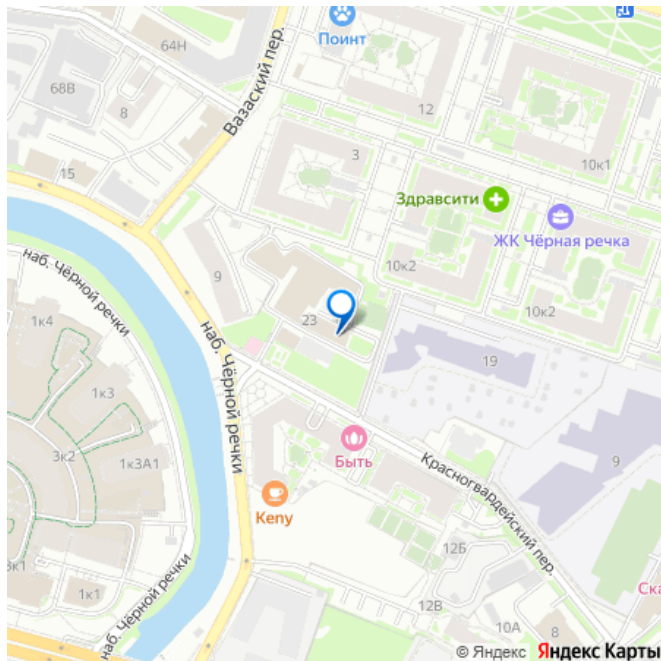
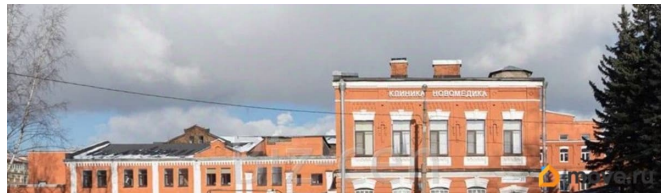
Предлагаем арендовать просторный офис 237 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних

<https://spb.move.ru/objects/9288027051>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



месяца, минимум на 11 мес; •
налогообложение: УСН; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
Ростелеком, SkyNet; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, по выходным 9...21; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Бизнес-центр
находится недалеко от станции метро
«Черная речка», до нее можно дойти пешком
за 15 минут. Имеется открытая парковка,
рассчитанная на 200 мест. Предлагаются в
аренду помещения «Технопарк Ильич» с
удобной планировкой и выполненным
ремонтom.

