

🕒 Создано: 11.02.2026 в 16:24

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 03:43

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
179к2с1**

226 480 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 179к2с1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Офис

Общая площадь

238.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

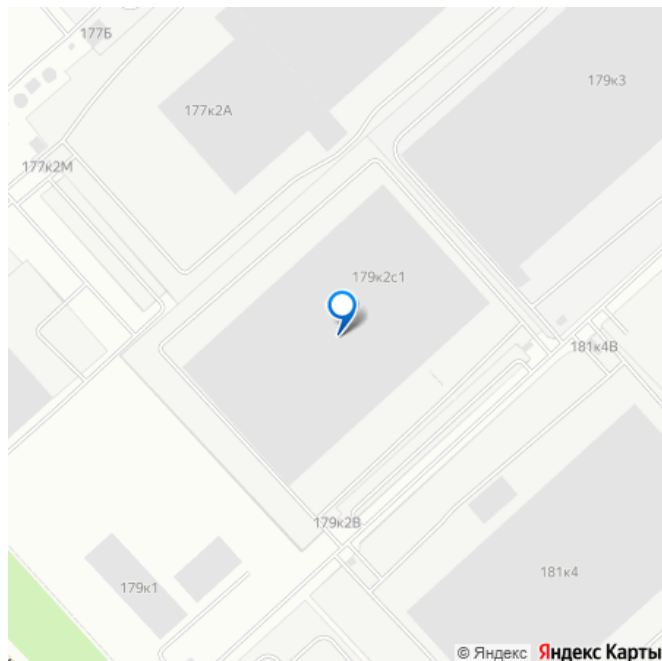
Сдается в прямую аренду офисный блок 238.4 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

<https://spb.move.ru/objects/9289733695>

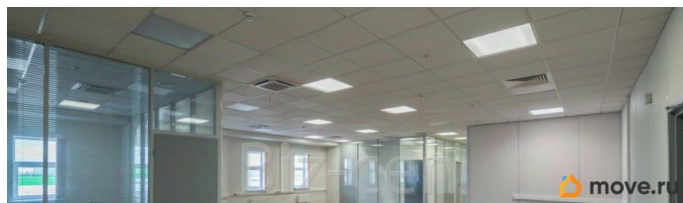
Биз-Цен СПб, Биз-цен

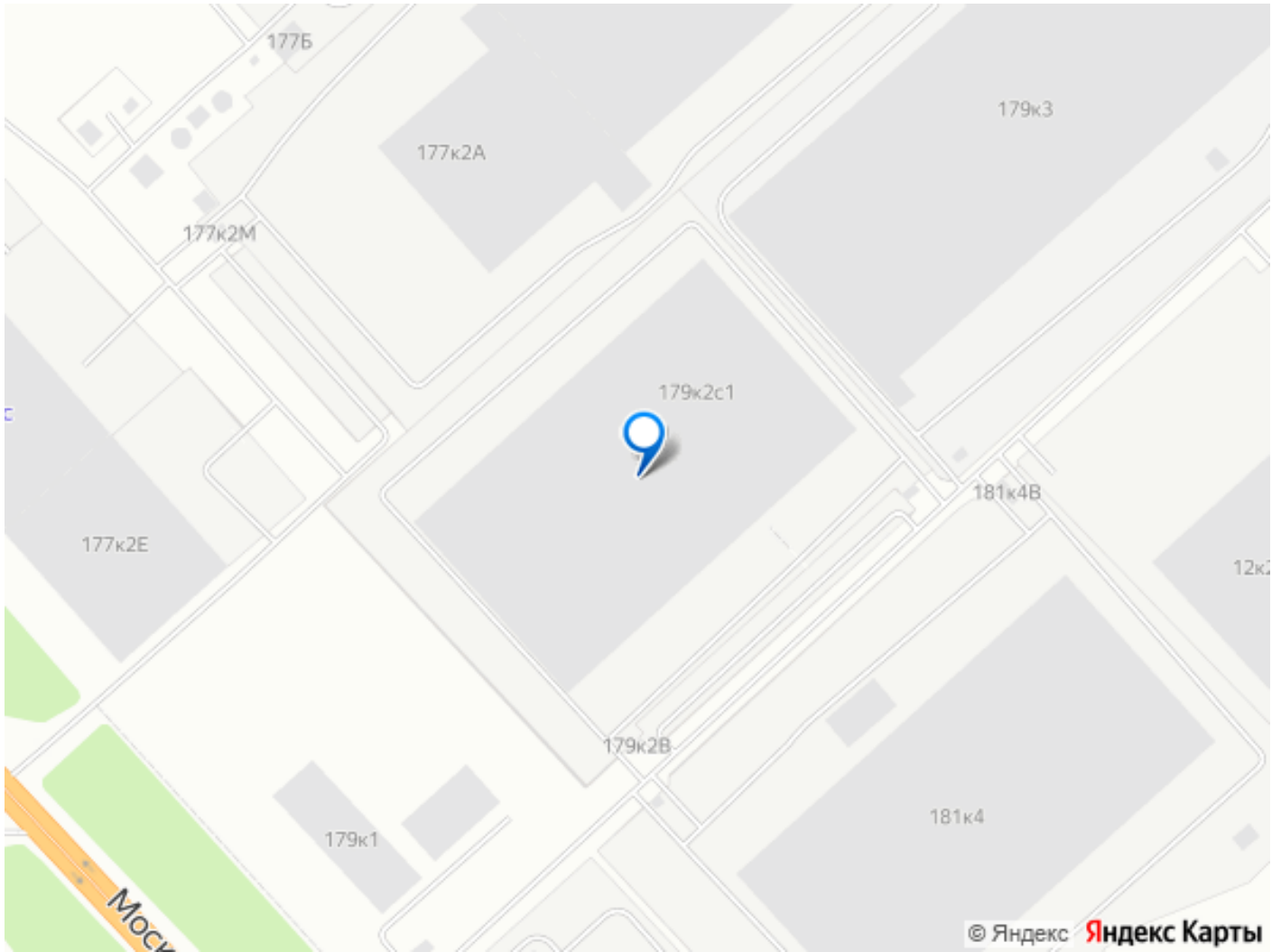
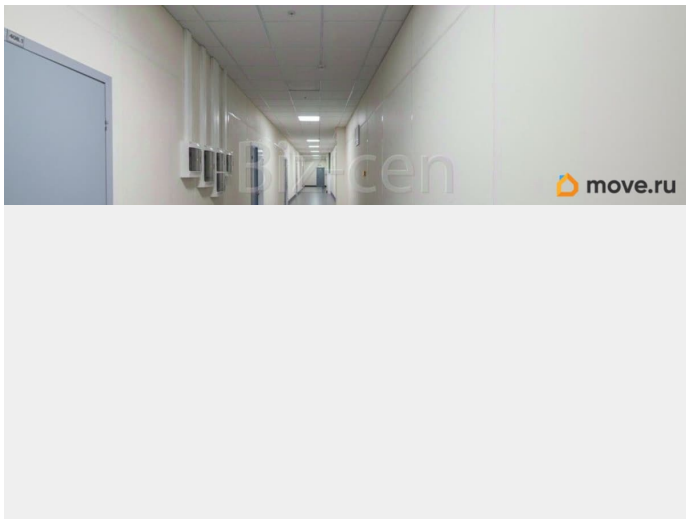
79812509822

для заметок



интернет провайдеры: Смарт Телеком, Авантел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр находится за пределами КАД, но отдаленность от центральных районов города не делает его менее привлекательным для арендаторов. Комплекс возведен недавно, по оснащенности и уровню технических коммуникаций отвечает современным стандартам. НДС включен в цену аренды, коммунальные платежи отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России