

Создано: 06.02.2026 в 16:04

Обновлено: 08.02.2026 в 15:02

<https://spb.move.ru/objects/9289257325>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79110855213

Санкт-Петербург, Зольная улица, 15

429 480 ₽

Санкт-Петербург, Зольная улица, 15

Округ

[СПБ, Невский район](#)

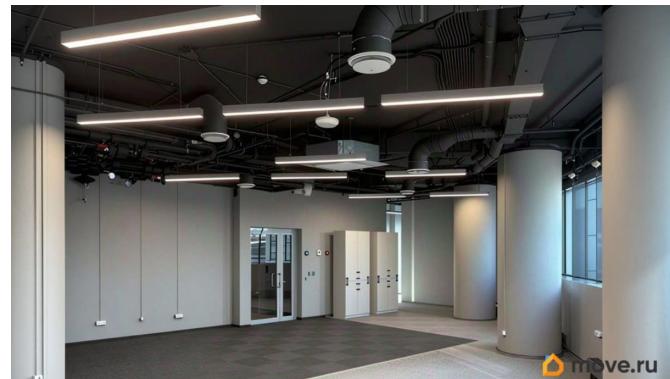
Улица

[улица Зольная](#)

Офис

Общая площадь

238.6 м²



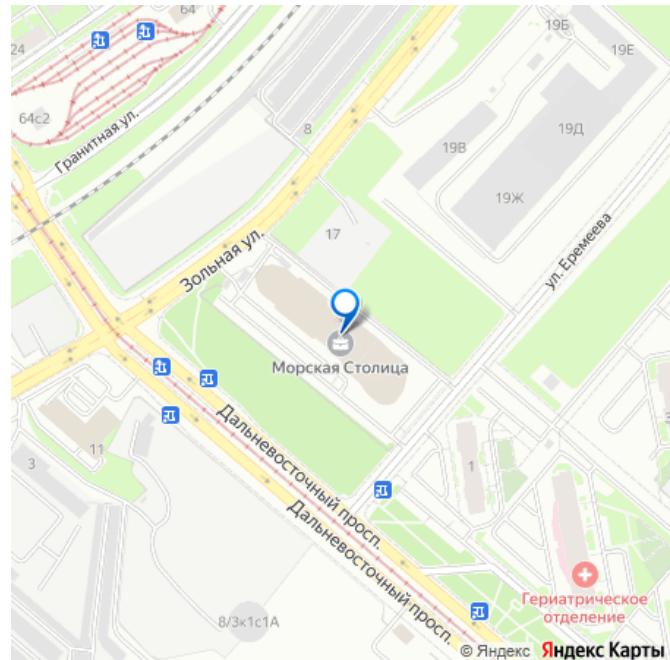
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

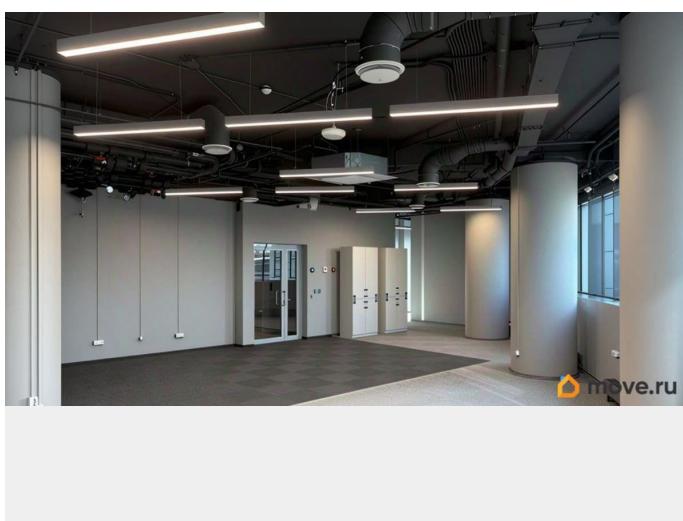
Аренда офиса от собственника 238.6 кв.м.

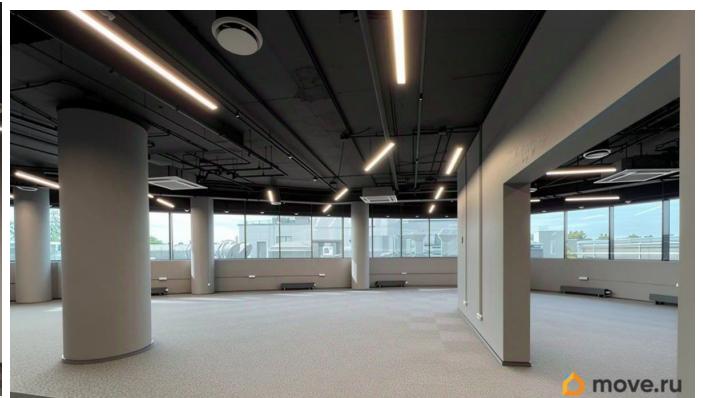
Состояние отделки — готово к въезду.

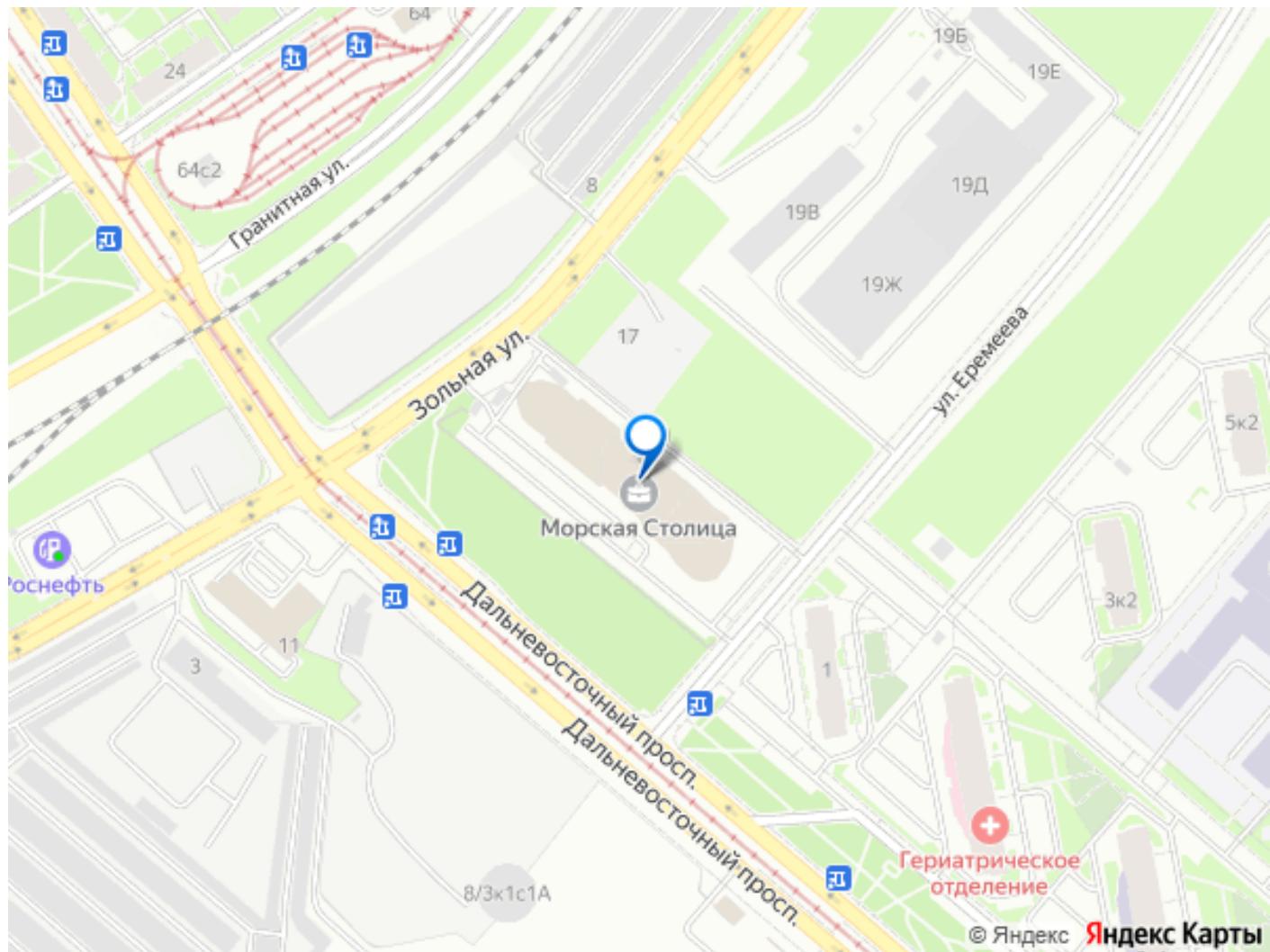
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

- планировка в офисе: openspace;
- кондиционер: в каждом офисе;
- вентиляция: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата

за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Высотное здание с панорамным остеклением трудно не заметить двигаясь по одной из главных транспортных магистралей района Дальневосточному проспекту. Продуман подземный паркинг с системой контроля загазованности, а так же открытая парковочная зона. Офисное помещение предлагается с базовой отделкой, которая включает в себя кондиционирование, приточно-вытяжную систему вентиляции, напольное покрытие, окрашенные стены и потолки, светильники.







Move.ru - вся недвижимость России