

Создано: 22.12.2025 в 14:41

Обновлено: 23.12.2025 в 02:14

<https://spb.move.ru/objects/9287574303>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 22

364 896 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 22

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

Офис

Общая площадь

239.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

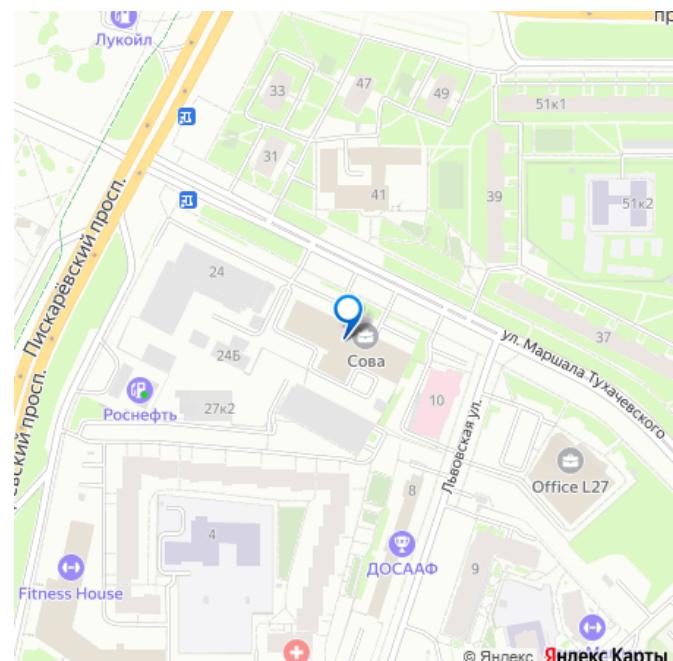
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 239.1 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: НДС, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний



месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-Телеком, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Поблизости находится три станции метро: «Площадь Александра Невского», «Ладожская» и «Новочеркасская» все они расположены практически на равном расстоянии от здания. Парковка состоит из 50 мест, и она также находится под наблюдением. Аренда офисов «Сова» возможность выбрать одно из полностью оборудованных помещений как со стандартной, так и свободной планировкой.

