

🕒 Создано: 17.07.2025 в 18:17

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 12:08

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
35к6**

35 000 ₽

Санкт-Петербург, Морская набережная, 35к6

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

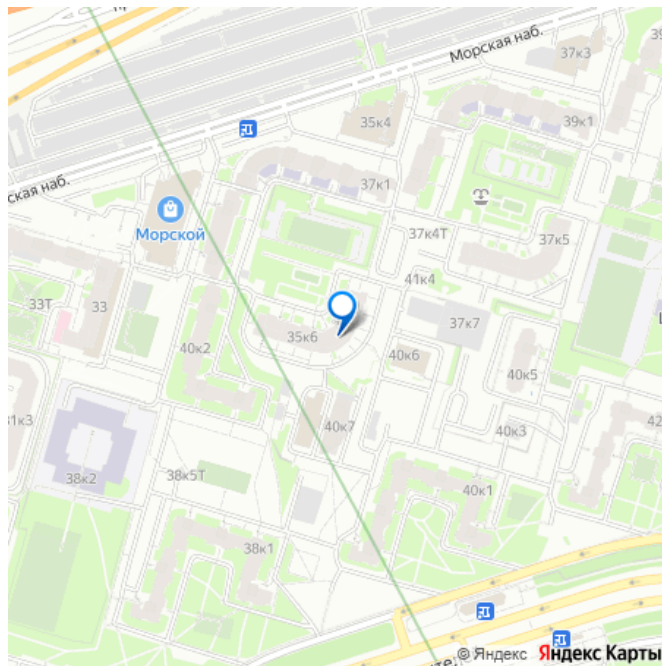
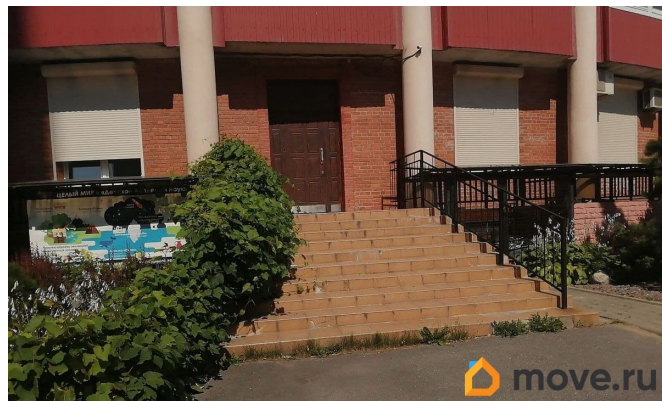
ID: 831987 Итак, господа, если вы всё ещё ищете место, где можно не просто работать, а — позволю себе выразиться — работать с достоинством, обратите внимание на один весьма примечательный объект. В одном из самых респектабельных районов города — да-да, том самом, где даже воздух, кажется, пропитан солидностью — сдается в аренду офисный кабинет 23кв.м. (аренда 35000 руб.). А если этого вам покажется мало (а почему бы и нет?), к вашим услугам ещё и подсобные помещения площадью 22 «квадрата». Вот они. Представьте: общий рецепшн — потому что первое впечатление, как известно,

<https://spb.move.ru/objects/9283037013>

Сергей Коробейников, Адвекс

79111686446

для заметок



последнее. Кухня — для тех, кто ценит не только продуктивность, но и чашку кофе в человеческих условиях. Два санузла — без комментариев, но поверьте, это важно. Кондиционеры — потому что климат, друзья мои, должен быть под контролем. Парковка? Разумеется — прямо во дворе. И не какая-нибудь, а настоящая, для настоящих автомобилей. Транспортная доступность? Выезд на ЗСД — буквально под рукой. Станция метро «Приморская» Так что, если вы устали от полуподвалов, шумных соседей и вечных поисков парковочного места — возможно, пришло время подумать о перемене локации. В хорошем смысле этого слова. PS. Обстановка меняется, кабинеты освобождаются. Звоните, подберем кабинет для вашего бизнеса.

