

🕒 Создано: 27.02.2026 в 11:04

🕒 Обновлено: 27.02.2026 в 10:04

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 70к2**

37 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 70к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Офис

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

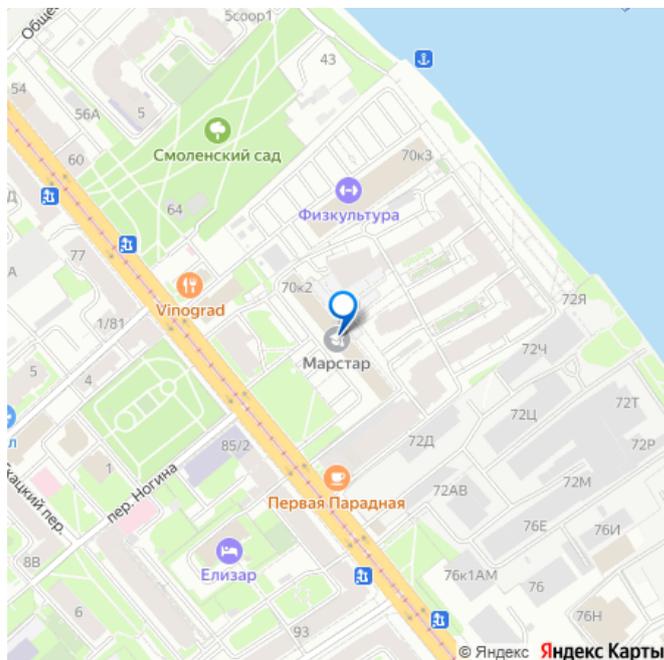
Описание

Собственник сдает в аренду офис 23,8 кв.м. в бизнес-центре класса В Александрo-Невская мануфактура. Хорошая транспортная доступность: метро Елизаровская 8 мин. пешком, Невский проспект и Площадь Александра Невского - 5 мин. на машине, Кольцевая автодорога - 10 мин. на машине. Высота потолков 2,8 метра. Готовая отделка: линолеум, окрашенные стены, потолочные светильники, стеклопакет. Качественное инженерное оснащение: автономное регулируемое отопление от газовой

<https://spb.move.ru/objects/9290669451>

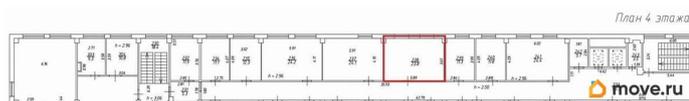
**Александрo-Невская Мануфактура,
Александрo-Невская Мануфактура
79816978847**

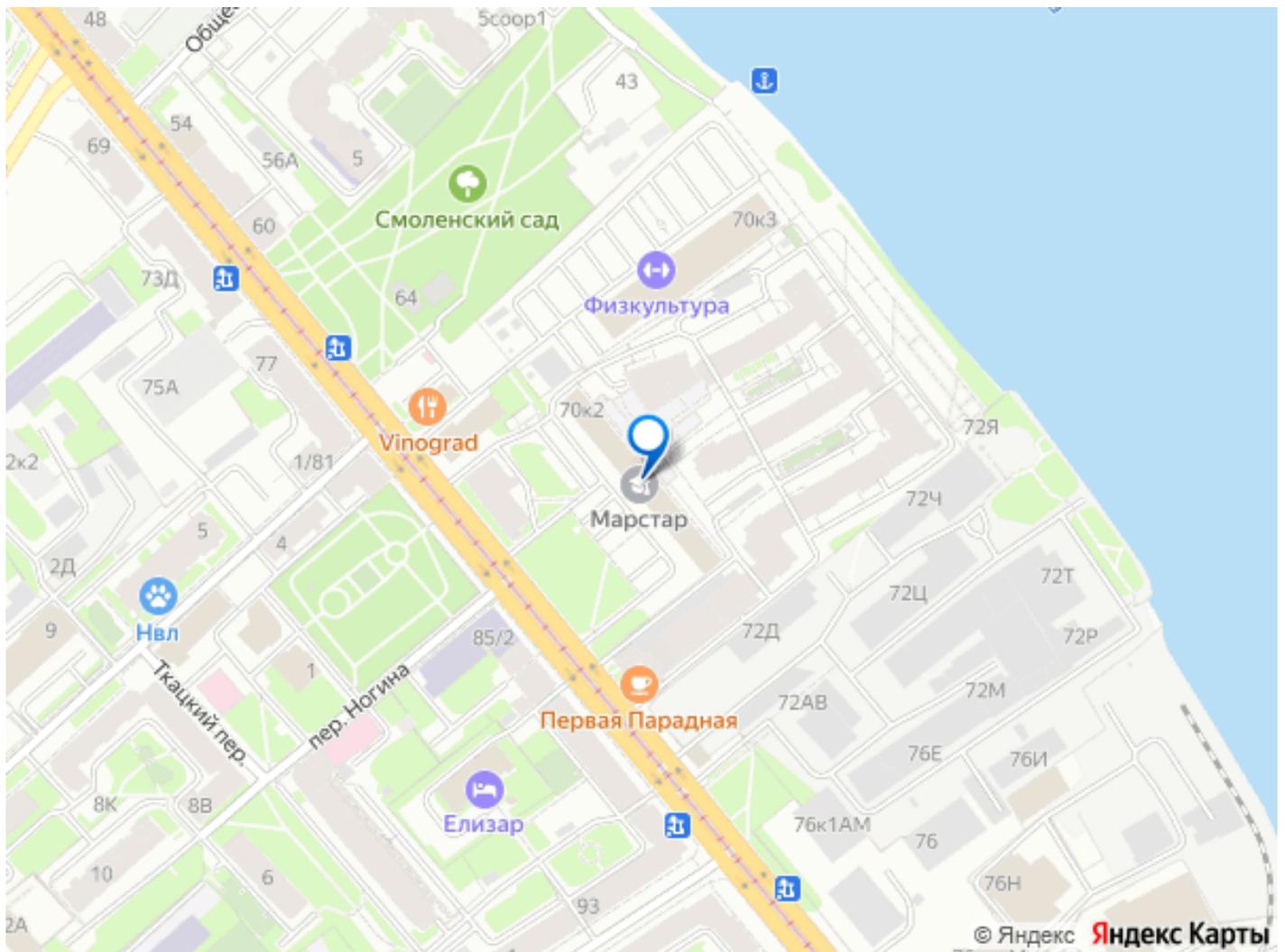
для заметок



котельной, пожарная сигнализация, 2 лифта.

Развитая инфраструктура: закрытая парковка, столовая, кафе, банкомат, клининговая компания. Профессиональная управляющая компания: специально созданная Служба заботы об арендаторах берет на себя решение всех хозяйственных вопросов и обеспечивает максимально комфортные условия для ведения бизнеса





Move.ru - вся недвижимость России