

🕒 Создано: 30.03.2026 в 17:39

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 17:11

Собственник

79819983473

Санкт-Петербург, Хрустальная улица, 18

30 680 ₽

Санкт-Петербург, Хрустальная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Хрустальная](#)

Офис

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

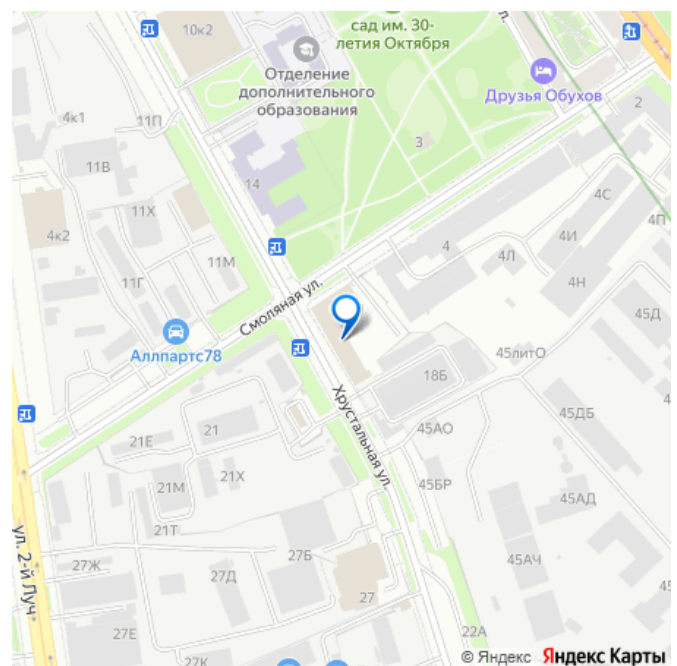
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаём в аренду часть офисного помещения площадью 23,6 кв. м в деловом бизнес-центре. Идеально для малого бизнеса. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Хрустальная, д. 18, лит. А. Удобное расположение на пересечении с ул. Смольной. • До м. пл. Ал. Невского и м. Елизаровская — 7 минут на транспорте. • Остановка общественного транспорта — прямо напротив БЦ. Ключевые преимущества: — Цена: 1300 руб. за кв. м/месяц (без НДС). — В стоимость аренды ВКЛЮЧЕНЫ: коммунальные услуги и эксплуатационные расходы. — Отдельно

для заметок



оплачиваются: только уборка помещения и услуги связи.— Юридический адрес предоставляется.— Возможны арендные каникулы. О бизнес-центре:— Безопасность: круглосуточная охрана, КПП, система контроля доступа и видеонаблюдение.— Связь: на выбор три оператора — Обит, Комфортел, Smart-telecom.— Инфраструктура: собственная столовая на 1 этаже (с 9:00 до 17:00).— Парковка: охраняемая территория, место — 5000 руб./месяц.— Отдых: зелёная зона на территории.— Режим работы БЦ: с 8:00 до 22:00. Работа в выходные дни — возможна. Условия аренды:— Срок договора: 11 месяцев.Звоните, чтобы назначить просмотр в удобное время с понедельника по пятницу, с 10:00 до 18:00!

