

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

**595 660 ₽**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Офис

Общая площадь

240.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

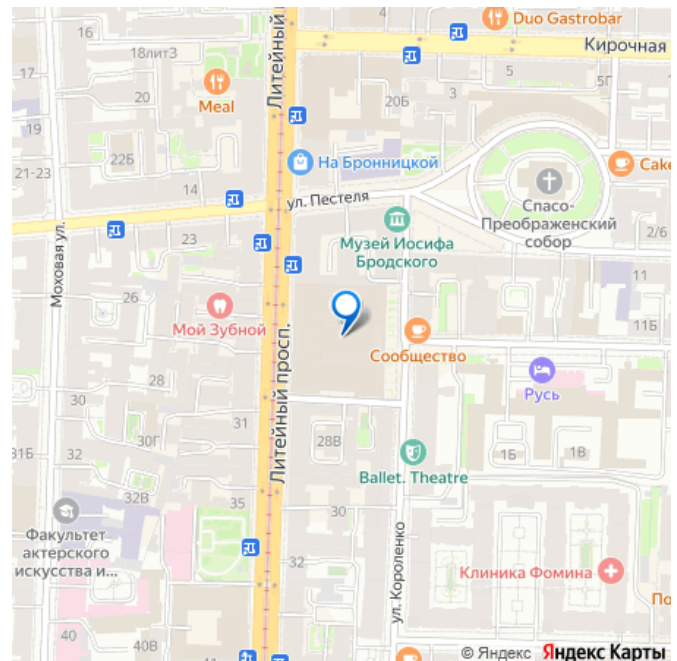
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 240.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан.

для заметок



узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Объект оборудован в соответствии с современными европейскими стандартами качества. Главный фасад ориентирован на Литейный проспект, а панорамные окна верхних этажей выходят на Спасо-Преображенский собор. Объект оснащен современными инженерными системами и коммуникациями, пассажирскими лифтами и эскалаторами компании «Otis», системой кондиционирования и вентиляции воздуха, системой видеонаблюдения.

