

Создано: 15.01.2026 в 10:49

Обновлено: 15.04.2026 в 14:10

**Санкт-Петербург, улица Мира, 3**

**217 974 ₺**

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Офис

Общая площадь

240.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

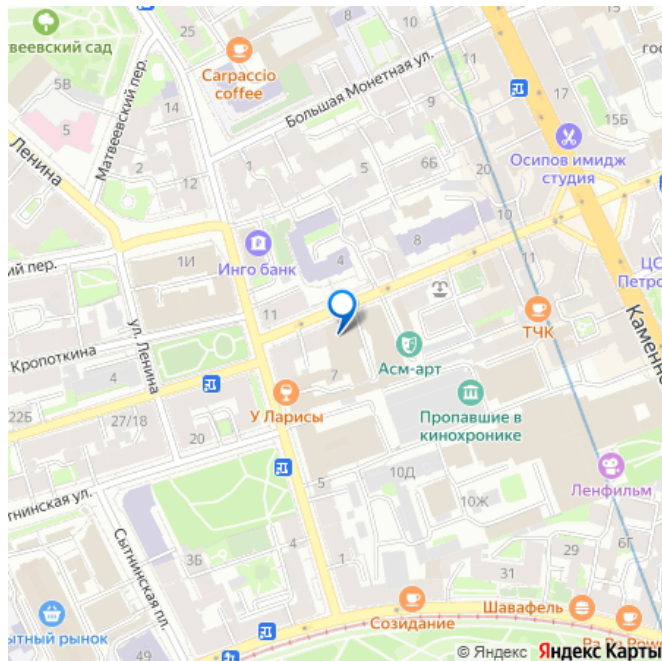
Сдается в прямую аренду офисный блок 240.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11

<https://spb.move.ru/objects/9290480781>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



месяцев, предоплата за первый и два последних месяца. бессрочный, если большая площ-от 300м., минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Троицкий» расположен в непосредственной близи к Александровскому парку. Установлено современное оснащение, пожарная сигнализация, центральное отопление с собственной котельной. Дополнительно оплачиваются интернет-связь, телефонные линии, аренда почтовых ящиков.



