

🕒 Создано: 27.02.2026 в 07:36

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 08:28

**Санкт-Петербург, улица Красного
Текстильщика, 10-12литО**

4 334 940 ₺

Санкт-Петербург, улица Красного Текстильщика, 10-12литО

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Красного Текстильщика](#)

Офис

Общая площадь

2408.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

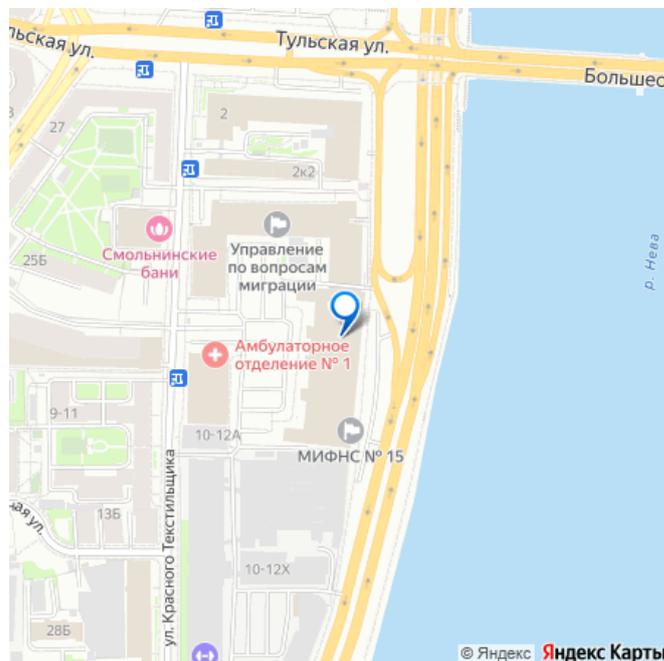
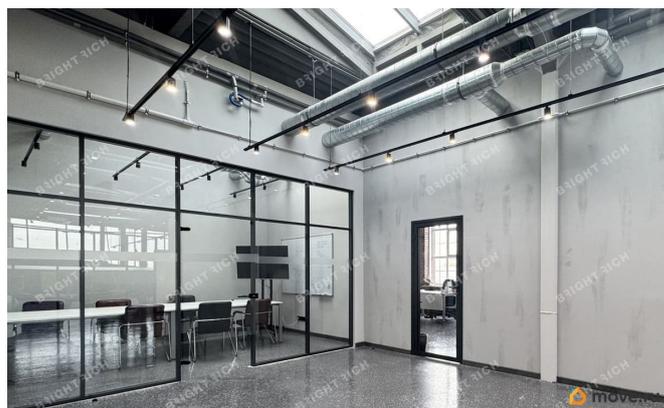
Офисное помещение 2 408.3 кв. м в бизнес-центре «Единый центр документов». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 8890; - Код налоговой: 42; - Размер типового этажа: 5000; - Высота потолков: 2.8 м, 3.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200; - Интернет-провайдеры: ОБИТ. Арендная ставка: 1 800 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено:

<https://spb.move.ru/objects/9290583377>

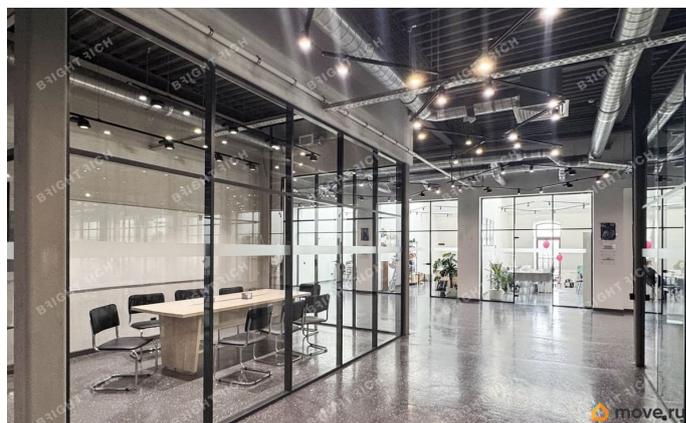
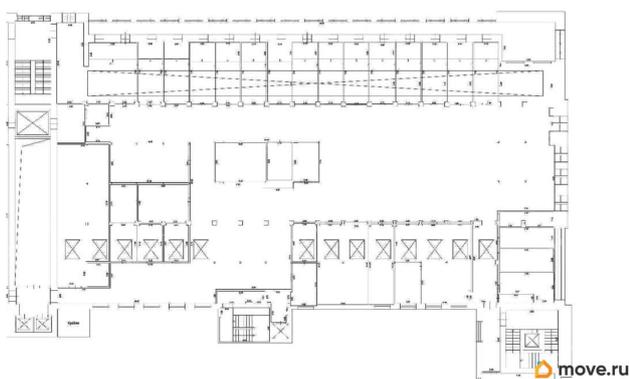
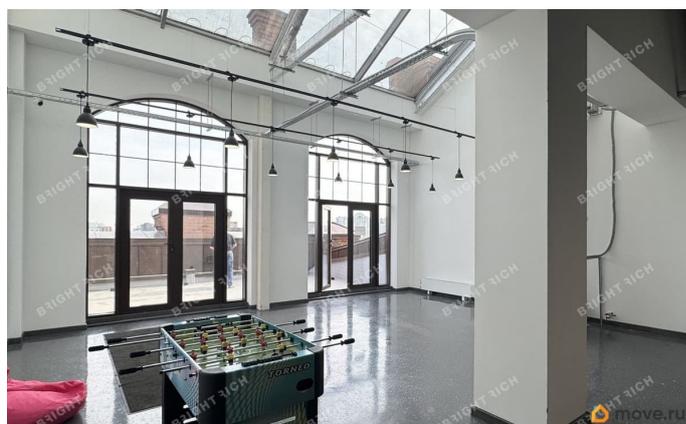
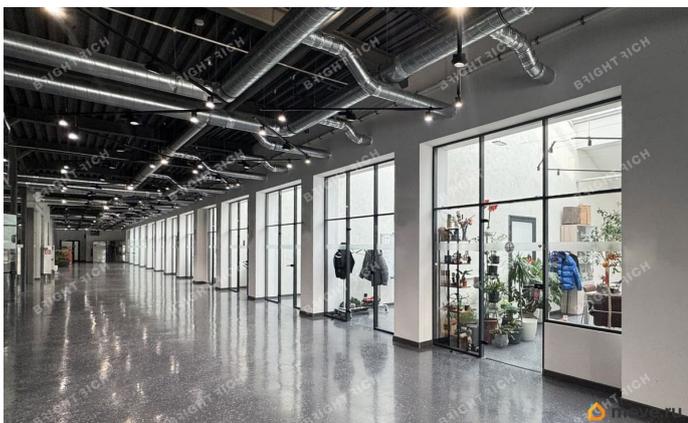
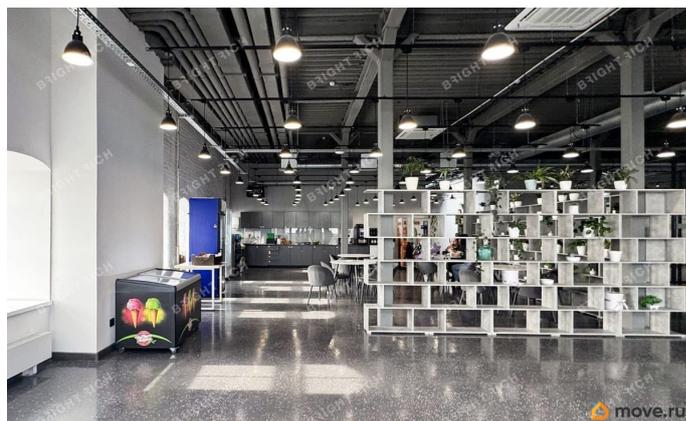
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

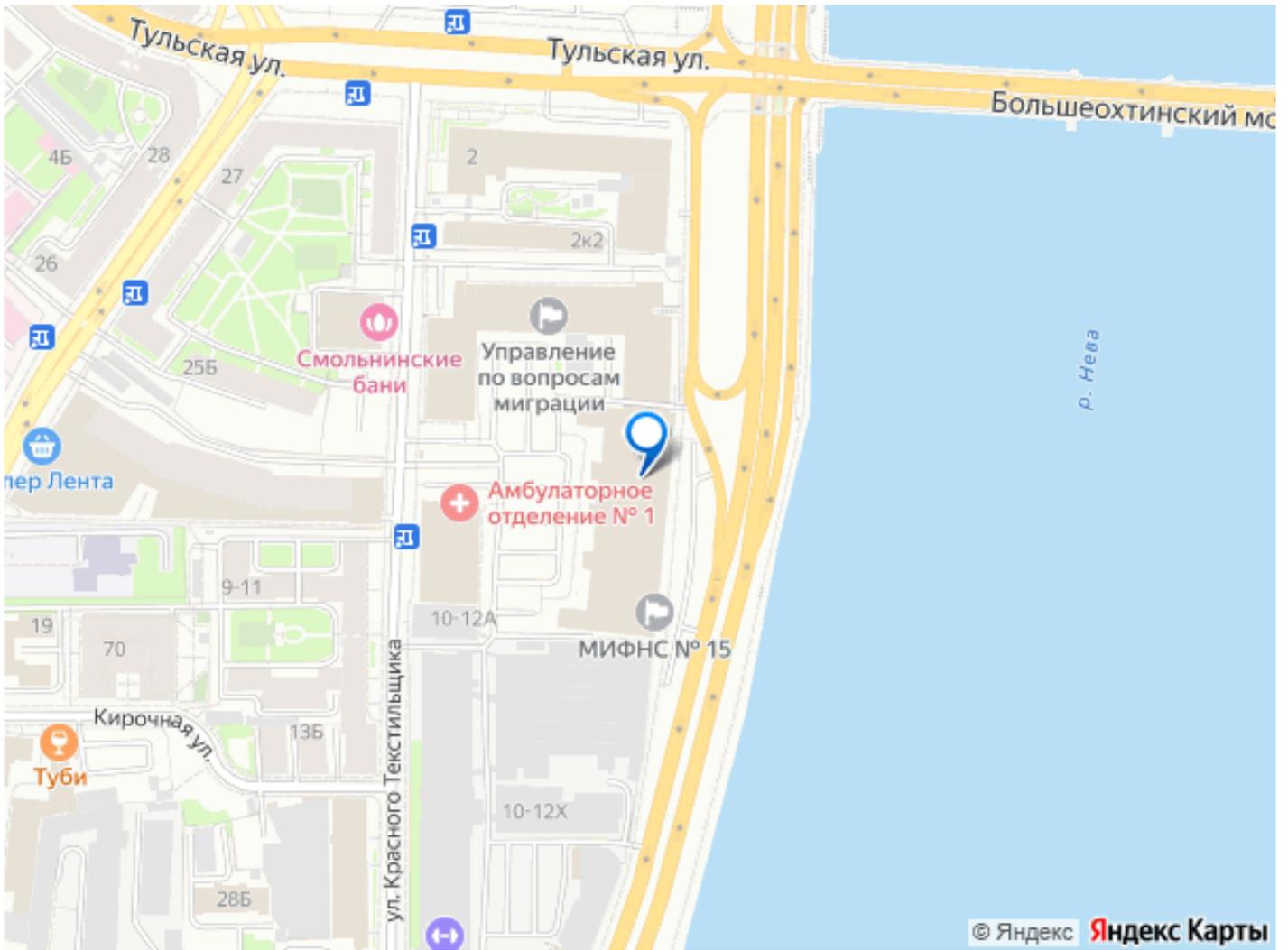
79811452402

для заметок



ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и
скрытых платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.940543,30.396273 ID = c_1788504





Move.ru - вся недвижимость России