

🕒 Создано: 02.12.2025 в 13:57

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 01:59

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79117511959

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,
15**

432 000 ₽

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

Офис

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

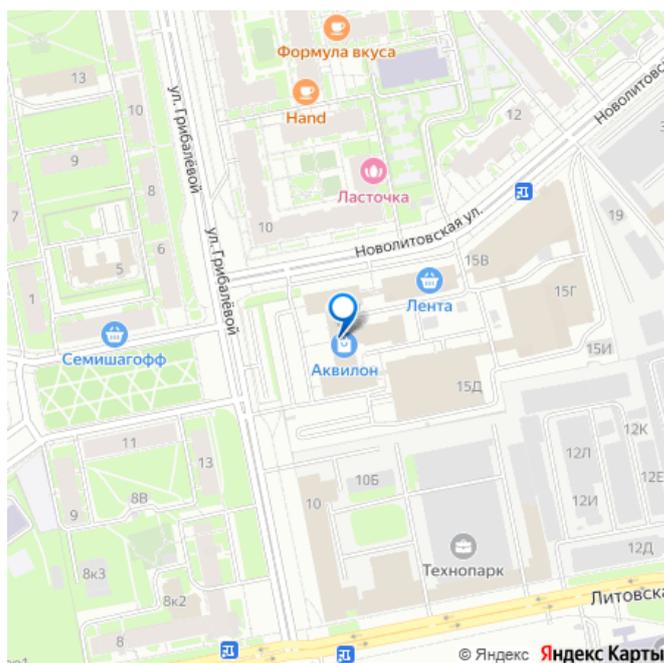
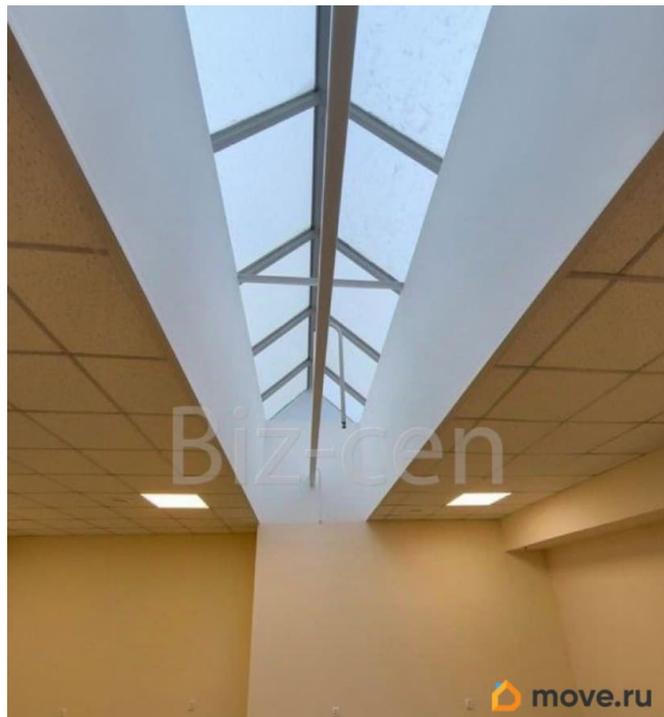
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

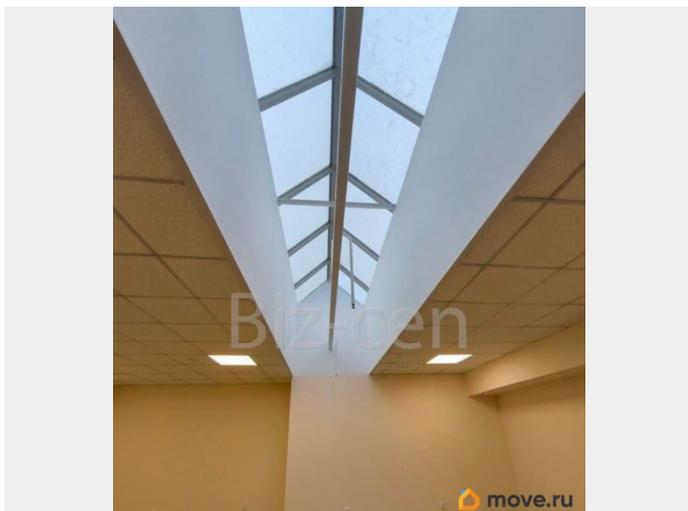
Описание

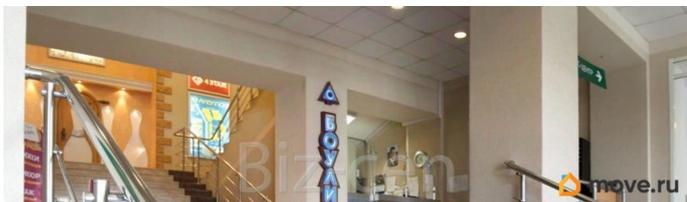
Сдается в аренду просторный офис 240 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

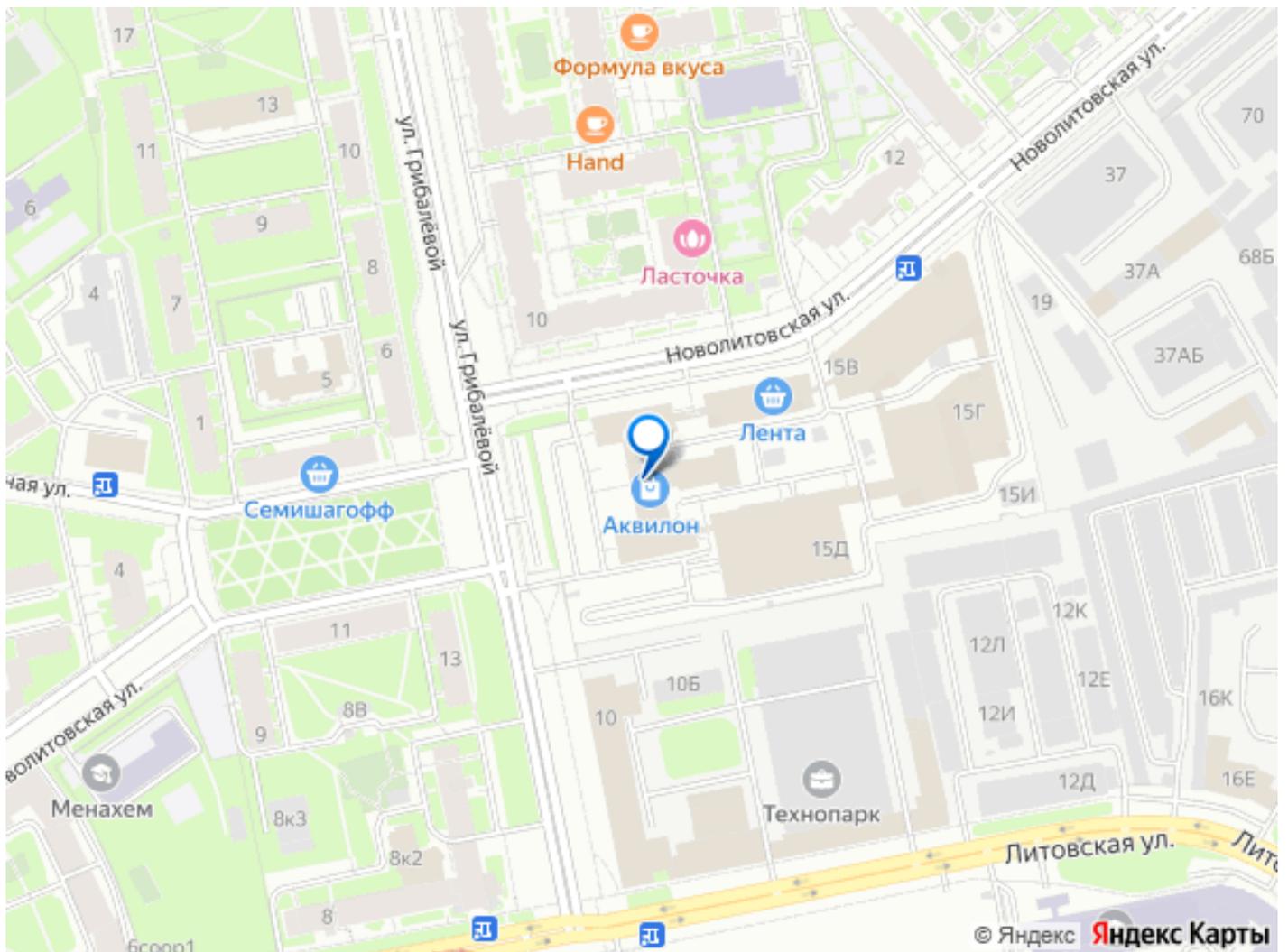
для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Westcall, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 10...20; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Недалеко от бизнес-центра «Аквилон» находятся сразу две станции метро — «Выборгская» и «Лесная», всё это обеспечивает возможность комфортно добраться до БЦ «Аквилон» практически из любого района города, что безусловно удобно как для сотрудников, так и для деловых гостей. Для арендаторов предлагается телефонная связь, интернет, доставка корреспонденции, автоматические системы контроля за пожаробезопасностью, современный ремонт, стеклопакеты, система вентиляции, фирменные лифты OTIS и KONE, помимо этого функционирует круглосуточная система видеонаблюдения и охрана. Условия аренды в бизнес-центре Бизнес-центр «Аквилон» размещен в здании бывшего Всесоюзного научно-исследовательского института и насчитывает более двухсот офисных помещений предлагаемых в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России