

🕒 Создано: 22.12.2025 в 14:44

Обновлено: 12.01.2026 в 01:49

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Тухачевского, 22**

**380 520 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 22

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

**Офис**

Общая площадь

241.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

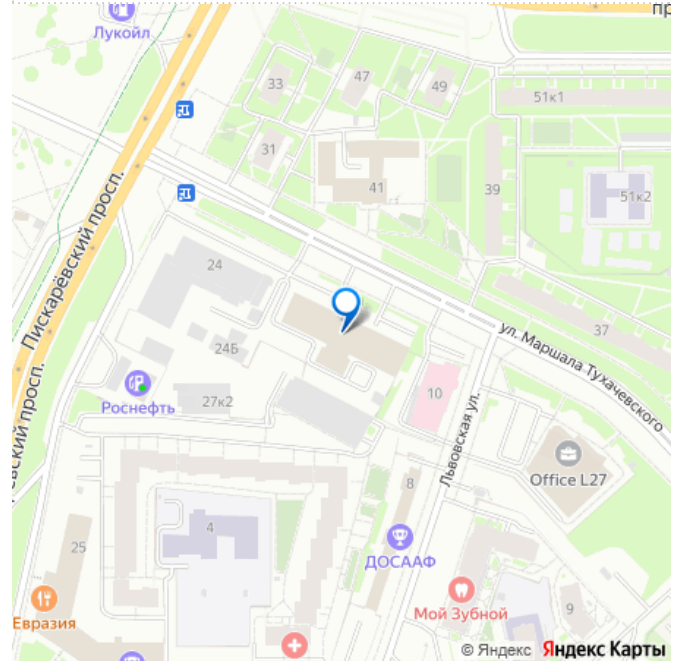
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 241.6 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: НДС, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11

для заметок



мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-Телеком, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Сова» находится в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. В вечернее время включается сигнализация. Аренда помещений «Сова» оптимальное решение, если требуется офис или же склад.

