

🕒 Создано: 07.03.2026 в 08:05

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 08:21

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 49Б

2 743 131 ₹

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 49Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

Офис

Общая площадь

241.92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 241.9 кв. м в бизнес-центре «Гороховая 49Б». Район:

Адмиралтейский. Ближайшие станции метро:

Садовая, Сенная площадь, Спасская.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 6422.5; - Код

налоговой: 38; - Высота потолков: 3 м; -

Интернет-провайдеры: Авантел. Арендная ставка: 11 338.5 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

Уборка, ОРЕХ, Интернет, Коммунальные

услуги, НДС, Телефония; - Налог: УСН (НДС

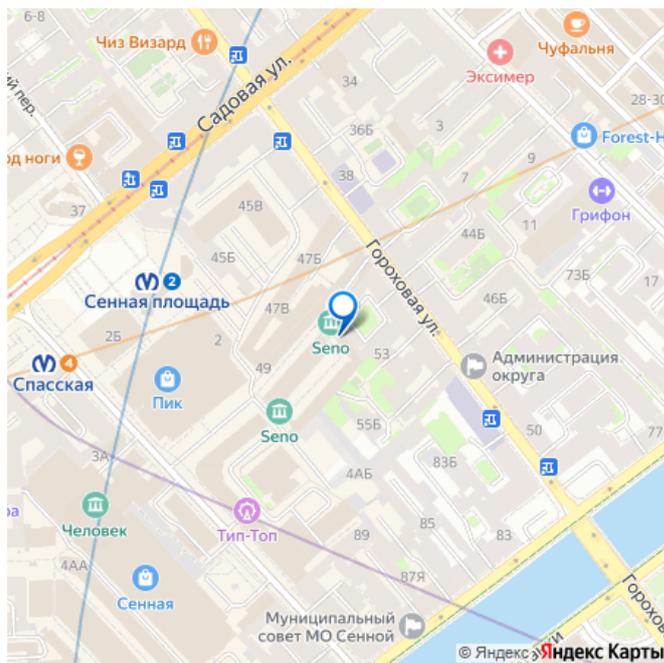
5%). Без комиссии и скрытых платежей для

<https://spb.move.ru/objects/9291165719>

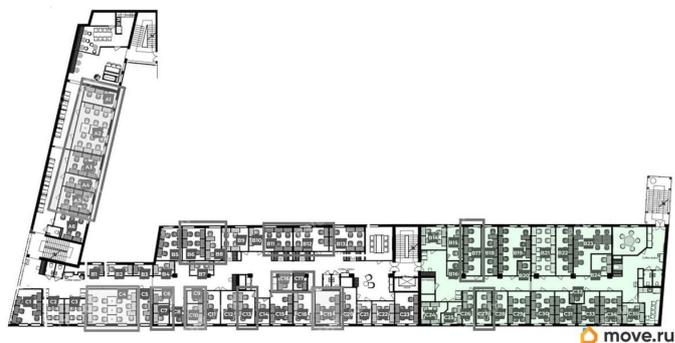
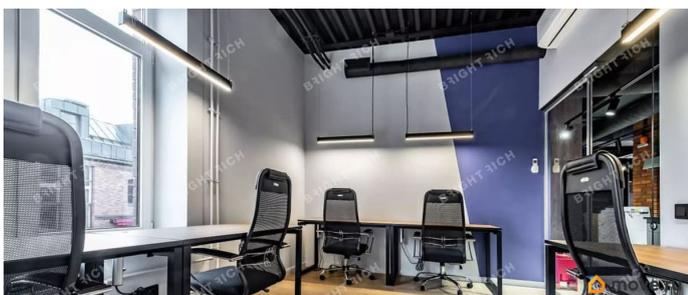
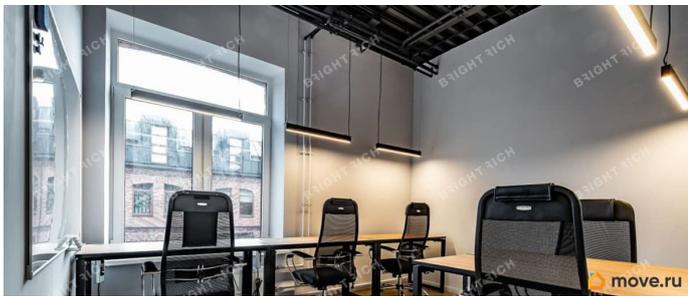
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg

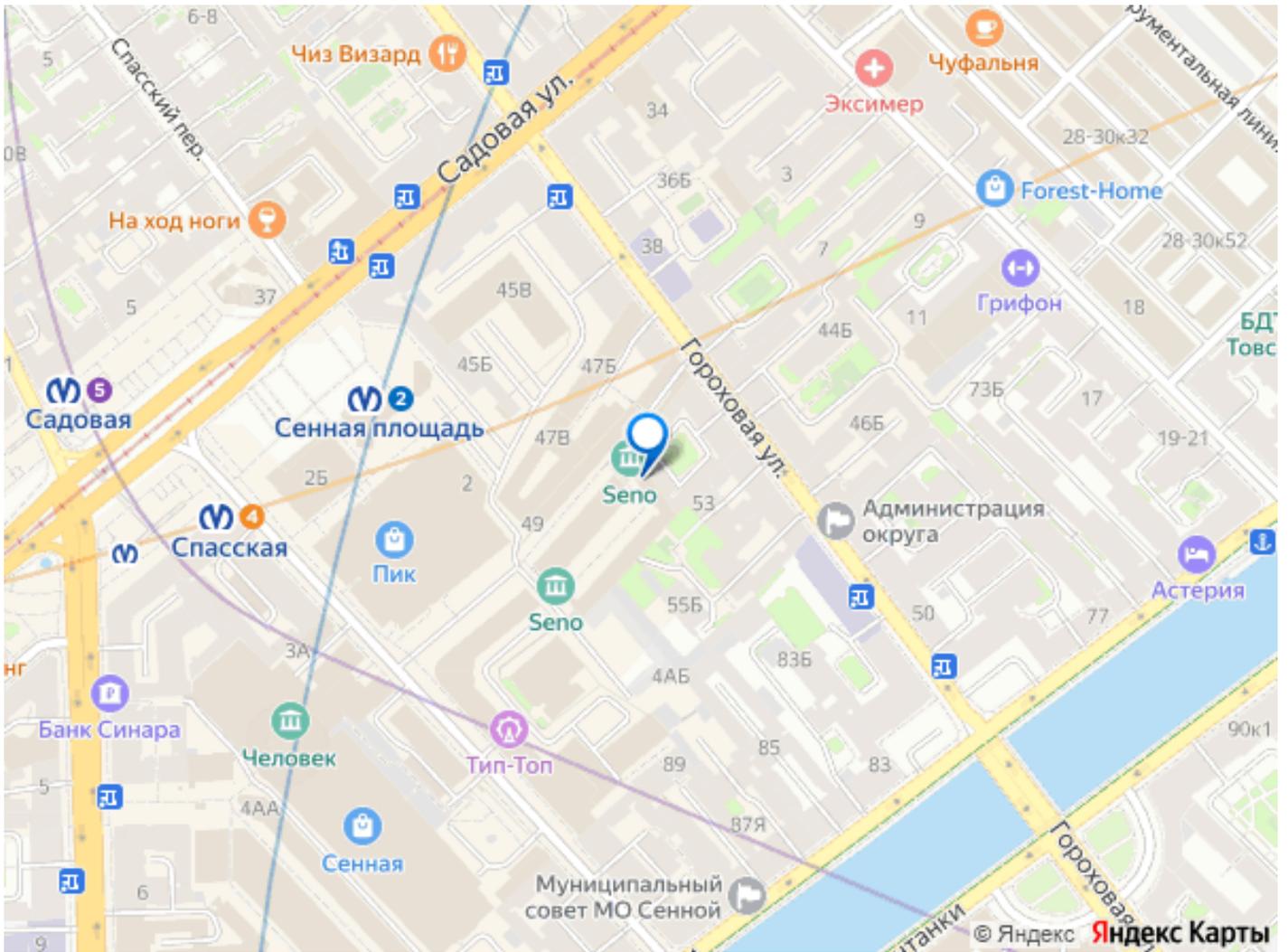
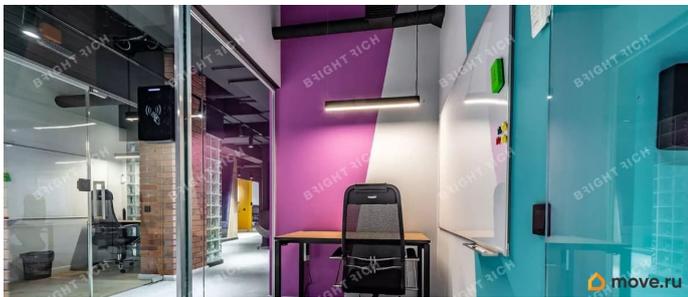
79811452402

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.926720,30.323207 ID = c_1788948





Move.ru - вся недвижимость России