

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 02:04

**Санкт-Петербург, Сердобольская улица,  
65**

**18 150 ₺**

Санкт-Петербург, Сердобольская улица, 65

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сердобольская](#)

## Офис

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

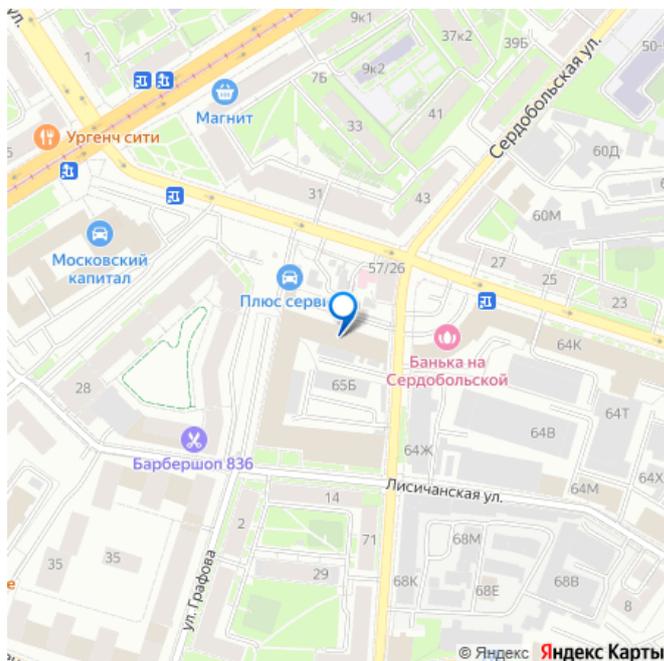
Сдается в прямую аренду офисный блок 24.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; •

<https://spb.move.ru/objects/9290791016>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

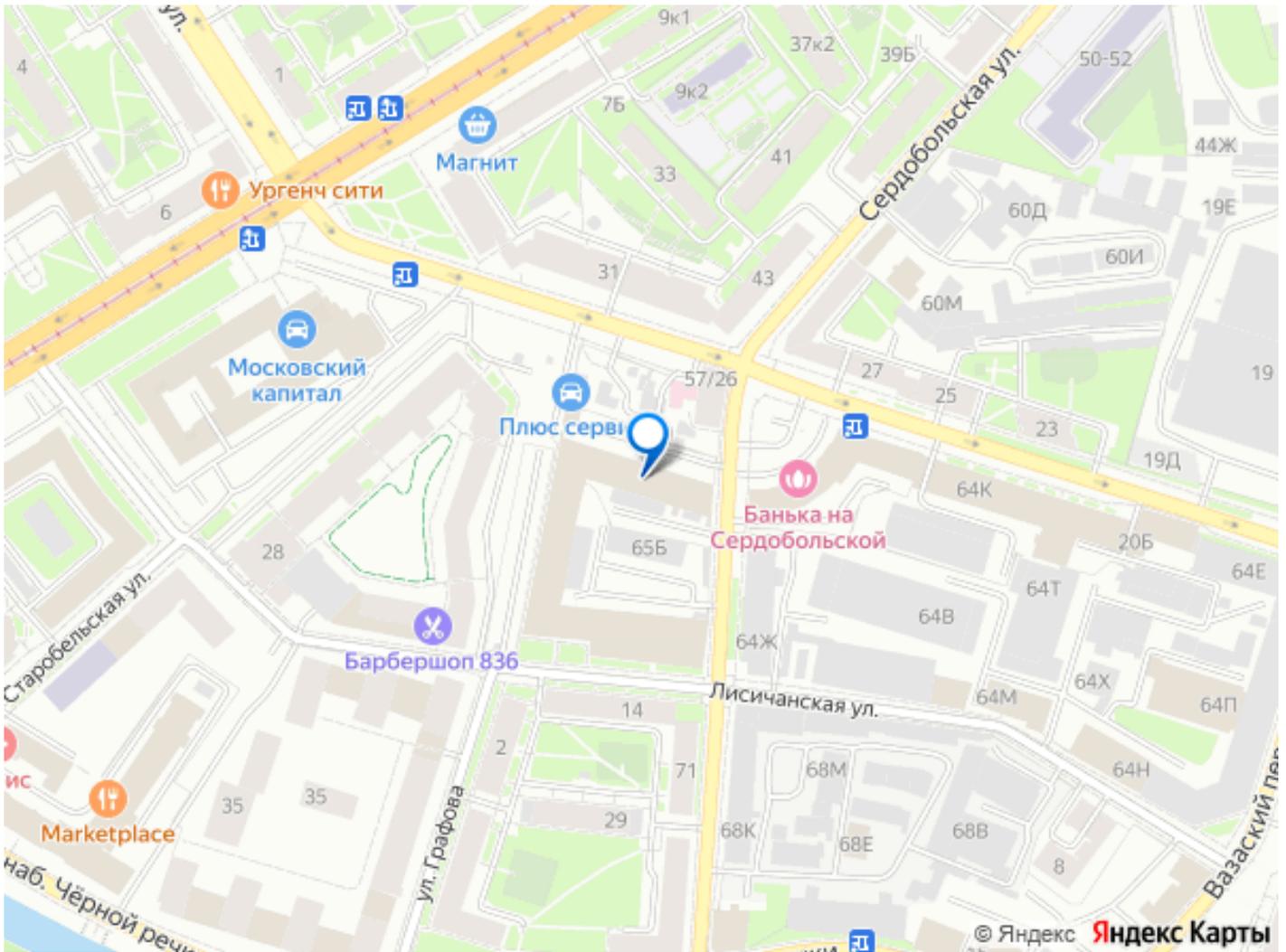
**79812509822**

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Р-телеком холдинг, Мегафон, Северен-телеком, Вымпелком, Смарт-телеком, Комфортел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Вулкан+» находится в Приморском районе по адресу: Сердобольская улица, 65А - в самом молодом и быстро развивающемся районе Санкт-Петербурга. В здании 7 этажей, общая арендопригодная площадь более 9000 кв.





Move.ru - вся недвижимость России