

Создано: 09.02.2026 в 18:11

Обновлено: 31.03.2026 в 02:09

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

**584 880 ₹**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Офис

Общая площадь

243.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

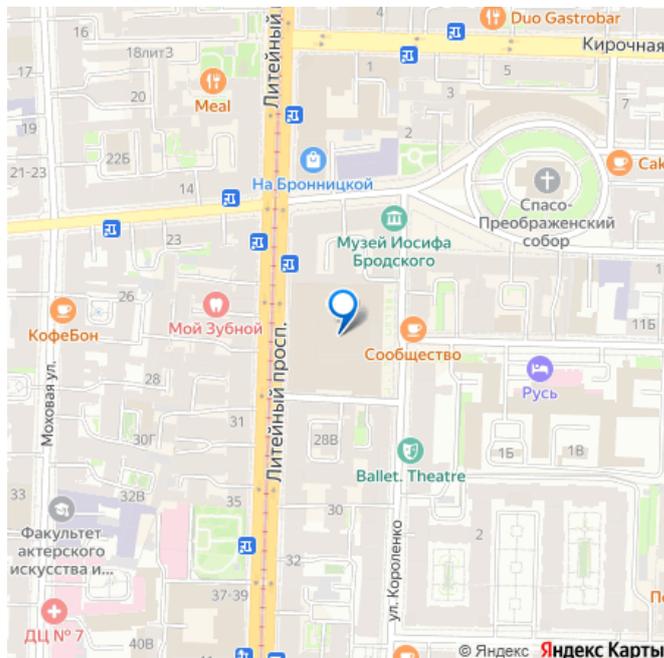
Аренда офисного блока 243.7 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

<https://spb.move.ru/objects/9289605008>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

для заметок



месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Преображенский двор» - это объект нового строительства класса А, включающий в себя высококлассные офисные и торговые помещения. Главный фасад ориентирован на Литейный проспект, а панорамные окна верхних этажей выходят на Спасо-Преображенский собор. В бизнес-центре поддерживается высокий уровень безопасности, осуществляется круглосуточная охрана и контроль доступа в здание.

