

Создано: 07.03.2025 в 17:15

Обновлено: 07.02.2026 в 01:36

<https://spb.move.ru/objects/9274059139>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11****32 781 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

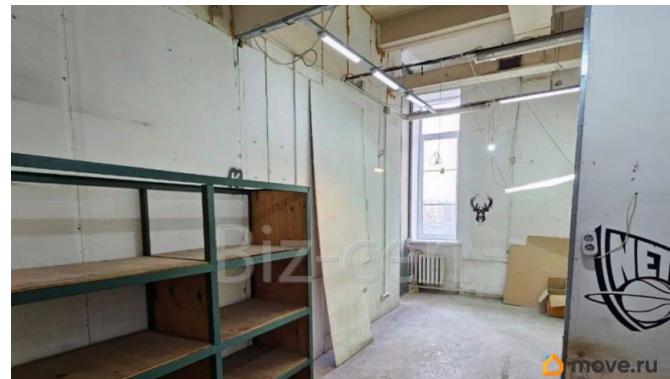
Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)**Офис**

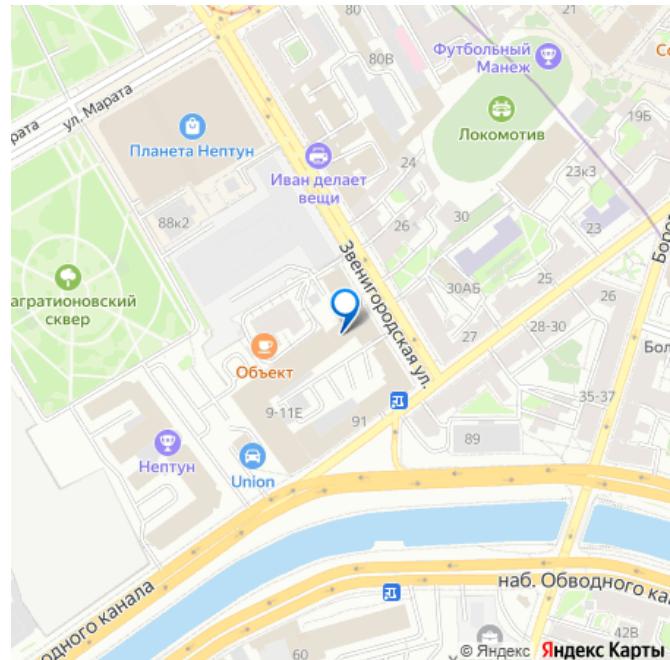
Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 24.3 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; •

условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Звенигородский» обустроен в трехэтажном здании, с классической отделкой. Все здание находится под круглосуточной охраной с современным пропускным режимом. Кроме того, в ДЦ организовано кафе, в котором для персонала предлагаются различные варианты бизнес-ланчей за скромную цену.

