

Санкт-Петербург, Малая Морская улица,
23

766 160 ₽

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 23

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

Офис

Общая площадь

244 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

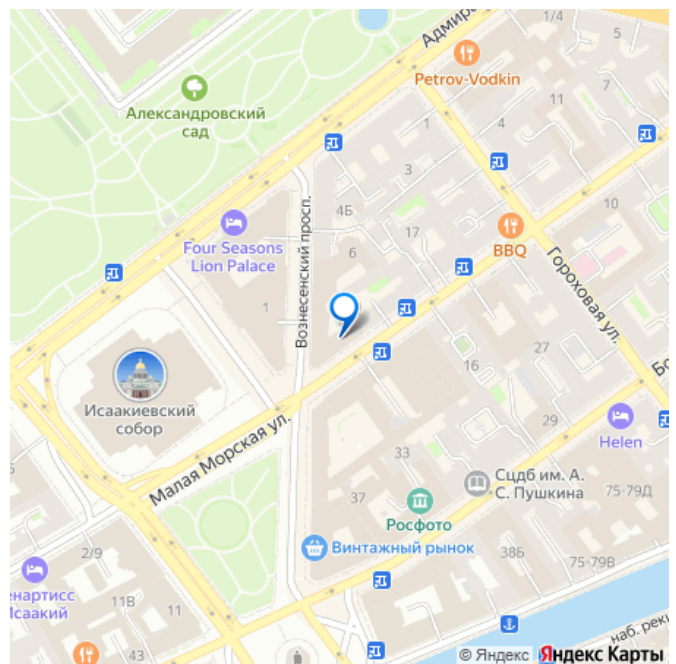
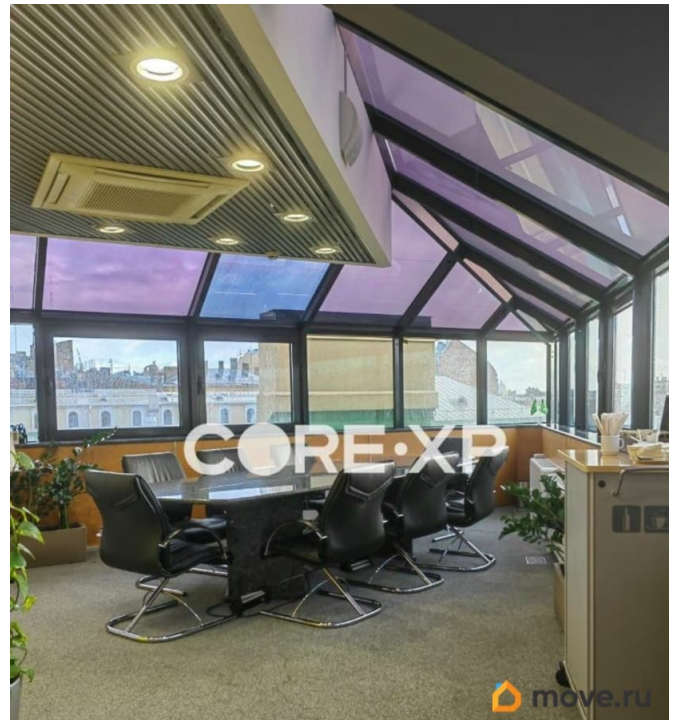
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Субаренда готового офиса с видом на Исаакиевский собор. 244 кв.м класса В+ с отделкой в БЦ Белые ночи в Санкт-Петербурге ВАЖНО БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ ПРЯМАЯ СУБАРЕНДА Готовность к передаче в субаренду ноябрь/декабрь 2025г. Стоимость за кв.м в месяц 3 140 руб. включая OpEx, к/у и НДС. Срок субаренды 11 месяцев. Может быть также рассмотрен более продолжительный срок. Помещения представляются единым отгороженным блоком с выходами на

для заметок



лестницы и в лифтовой холл. Помещение передается с отделкой, в состоянии «за выездом предыдущего арендатора».

Возможна частичная мебелировка помещений (рабочие столы, шкафы, кресла и т.д.) в соответствии с планом размещения мебели.

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА - 6-й этаж - Площадь 244,3 кв.м - Лучшее предложение в данной локации -

Профессиональная управляющая компания -

Городская парковка - Развитая инфраструктура ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ -

Бизнес центр находится в центре Петербурга - 5 минут пешком от станции метро Адмиралтейская - Удобный доступ на машине и пешком

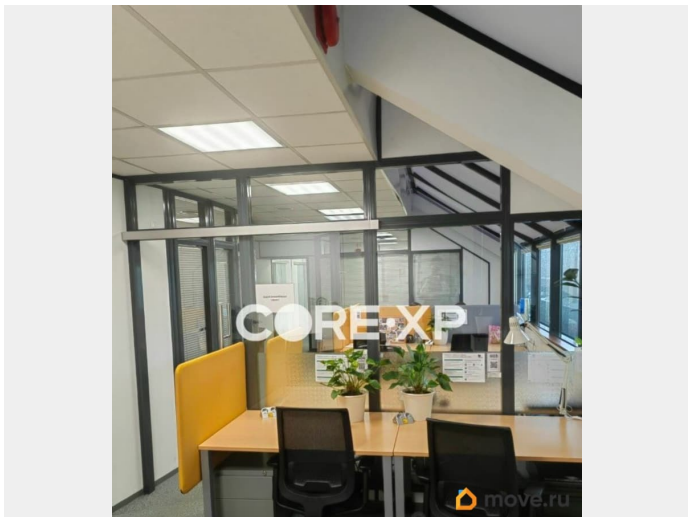
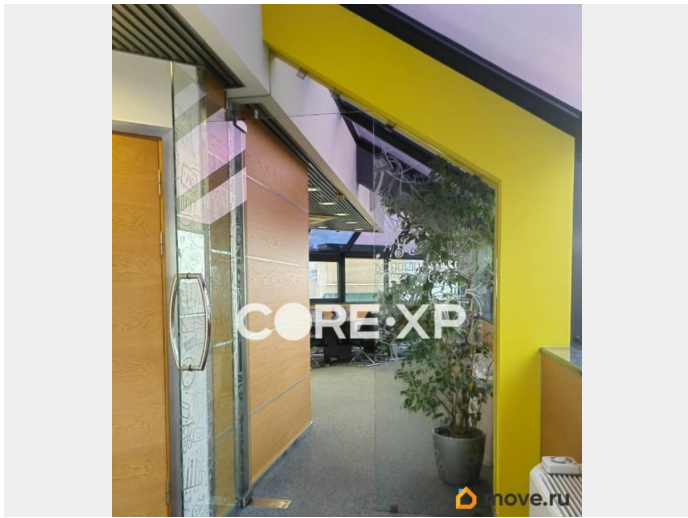
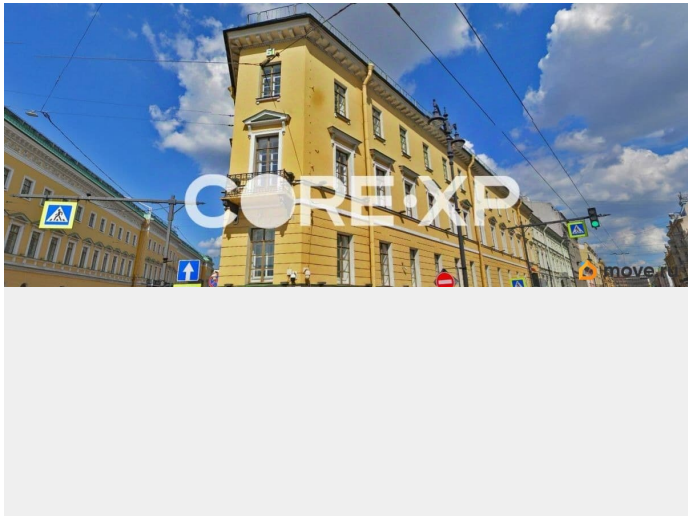
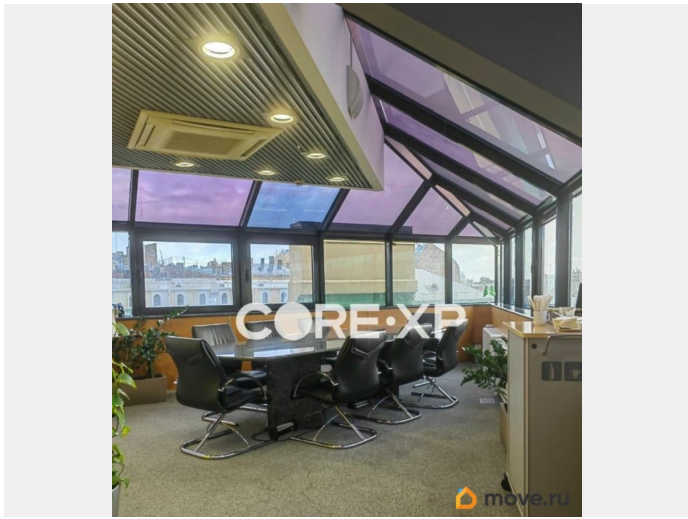
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: - 6-этажное офисное здание в составе комплекса Белые ночи - Системы кондиционирования и вентиляции воздуха - Современные инженерные системы - Круглосуточная охрана - Круглосуточная система видеонаблюдения - Круглосуточная система контроля доступа в здание - Современная противопожарная система - Развитая инфраструктура

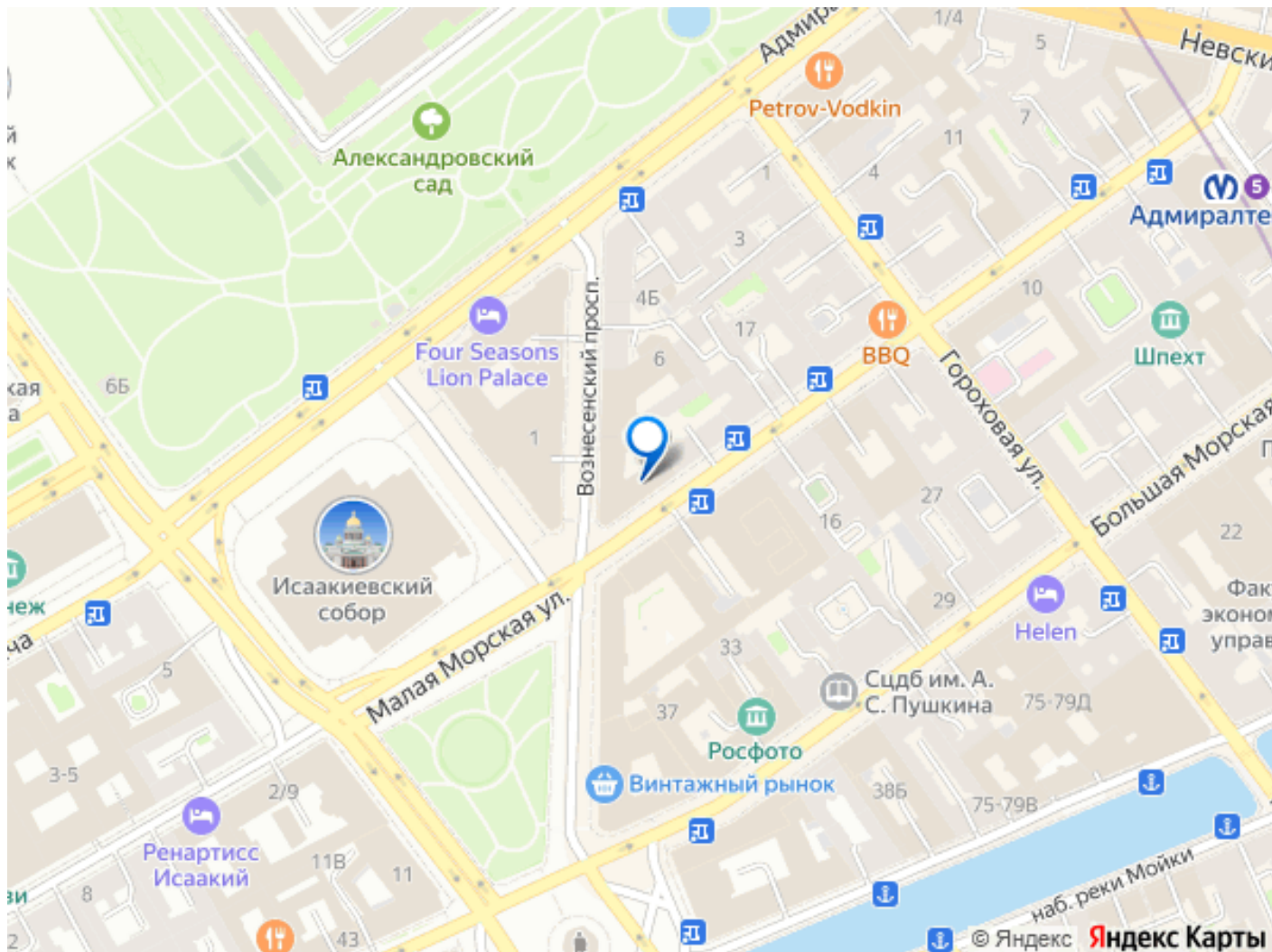
Почему стоит обратиться к нам? - Самая большая и актуальная база офисной недвижимости - Подбор оптимального предложения с учетом задач вашей компании - Консультация и сопровождение на всех этапах сделки -

Организация просмотров в любое удобное время - Возможность виртуального тура

Звоните и мы оперативно организуем показ и ответим на все интересующие Вас вопросы!

Номер объекта: #1/538487/20317





Move.ru - вся недвижимость России