

Создано: 15.11.2025 в 04:03

Обновлено: 05.02.2026 в 04:04

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,
23**

766 160 ₽

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 23

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

Офис

Общая площадь

244 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

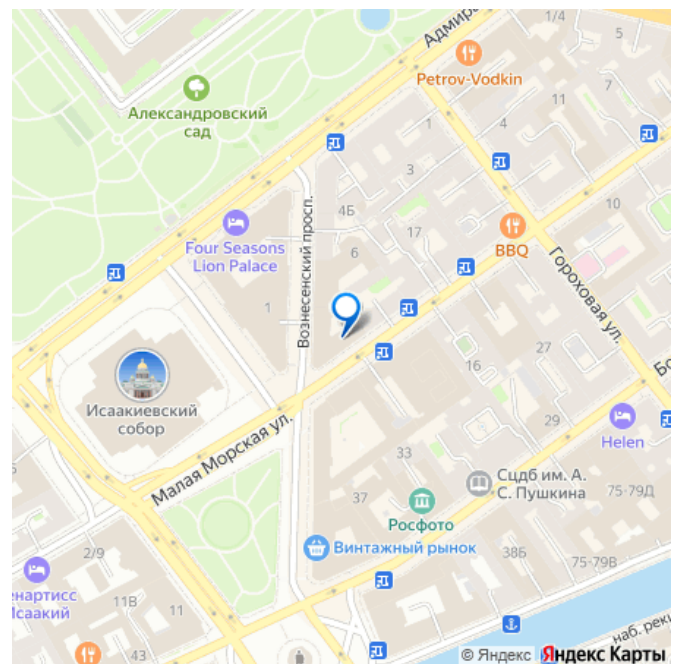
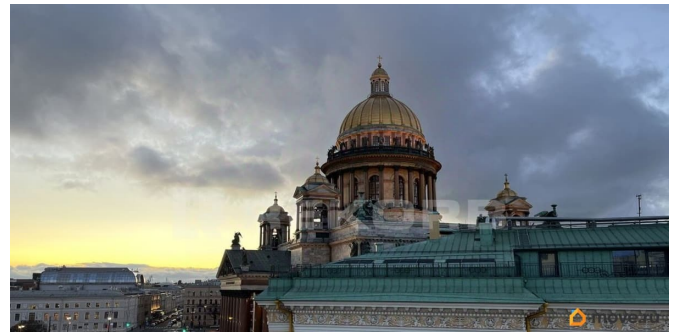
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Адмиралтейском районе и находится в 6 минутах от метро Адмиралтейская. Здание реконструировано в 1998 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Малая Морская д. 23, лит. А. Ближайшее метро: Адмиралтейская. Арендная ставка: 3 140 руб/м2 в мес. включая

<https://spb.move.ru/objects/9286591316>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



НДС, коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ отдельно оплачиваются уборка
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 6 628 м2 Этажность: 5 Парковка: 15 машино-мест Пропускная система: есть
Инфраструктура: банкомат, кафе, ресторан, отделение банка Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

