

🕒 Создано: 06.03.2026 в 12:57

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:12

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11**

276 174 ₺

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

Офис

Общая площадь

246.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

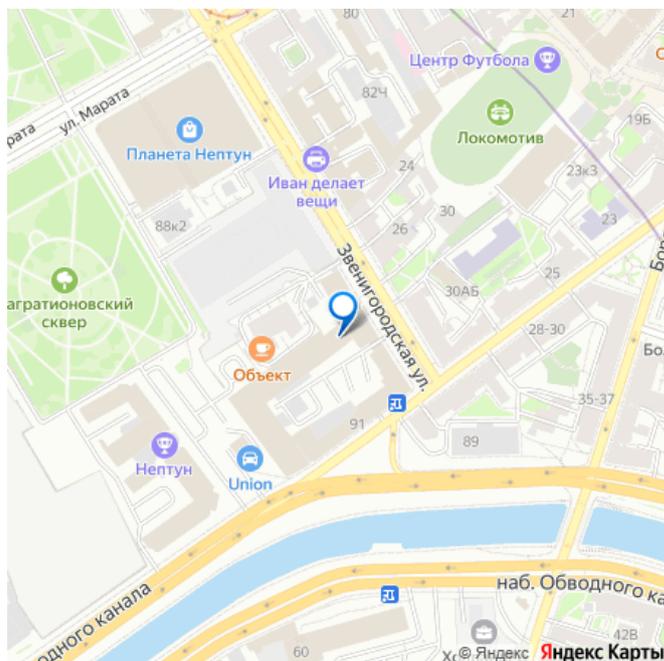
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 246.3 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; •

для заметок



условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Стоит отметить, что недалеко от БЦ «Звенигородский» находится популярный торговый центр сети «АШАН», что увеличивает популярность самого бизнес центра. Деловой центр «Звенигородский» готов предложить офисы с евроремонтом класса «С», а также складские помещения «D» и «С» класса. Также на территории центра действует охраняемая парковка.



