

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:14

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 76к7**

**33 210 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Офис

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

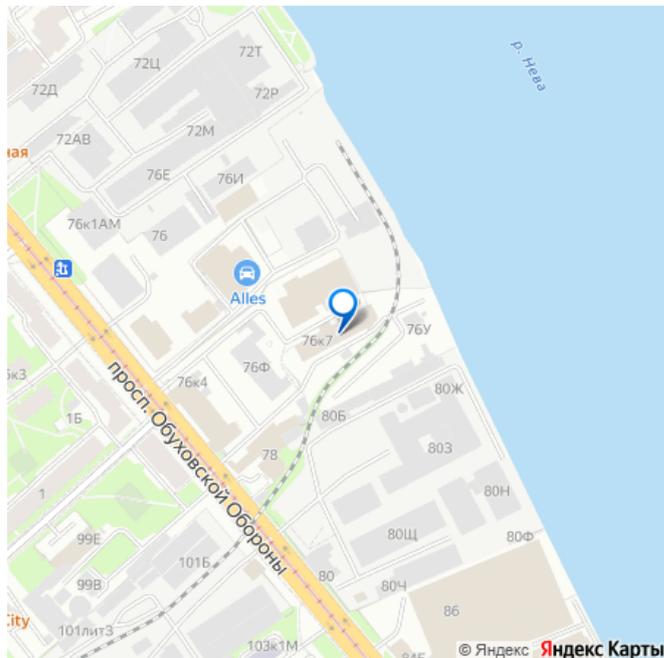
Сдается в аренду просторный офис 24.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

<https://spb.move.ru/objects/9291446620>

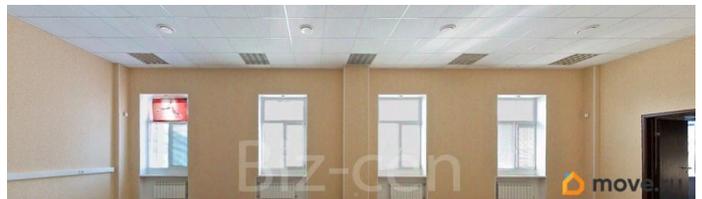
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

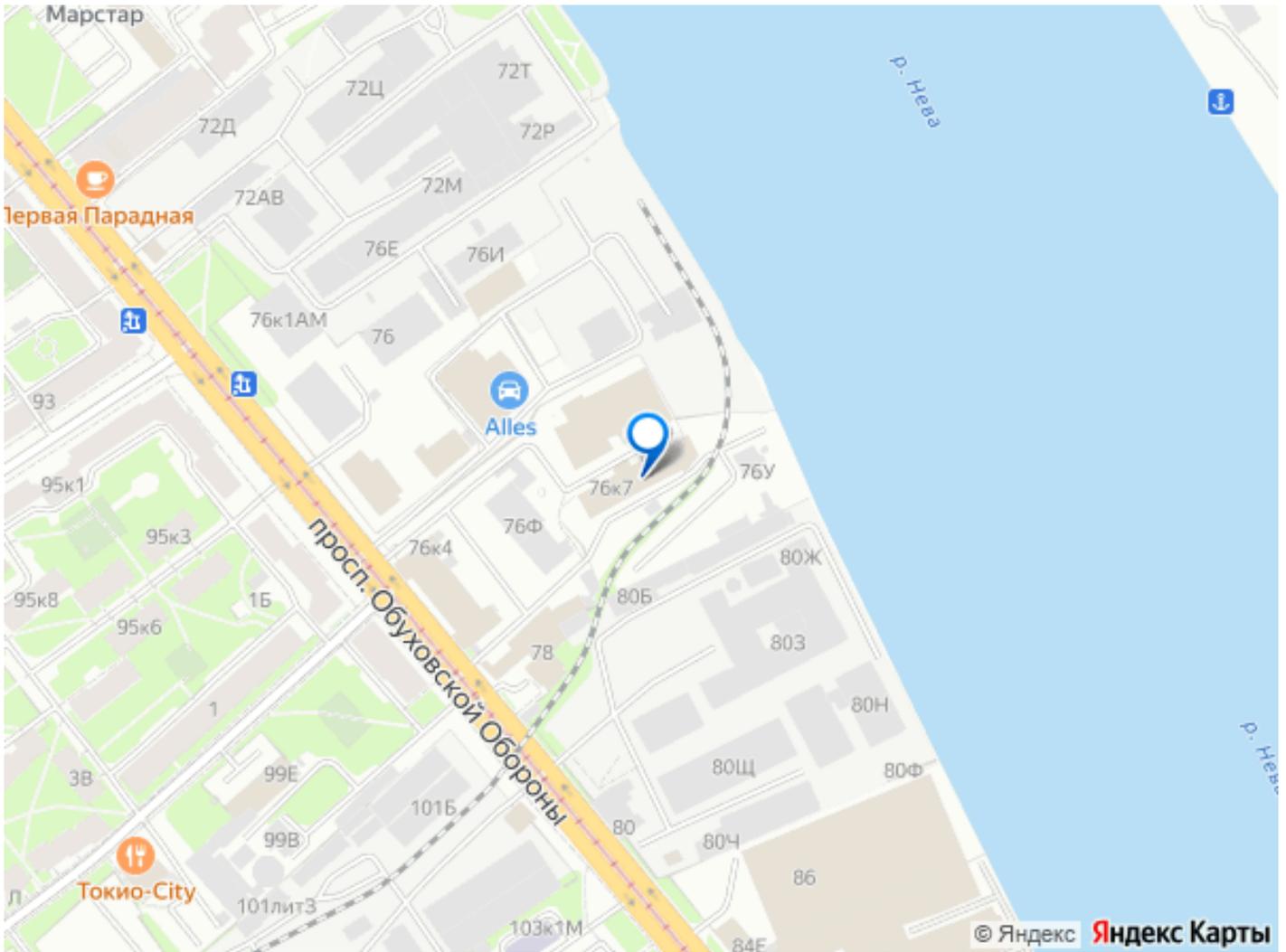
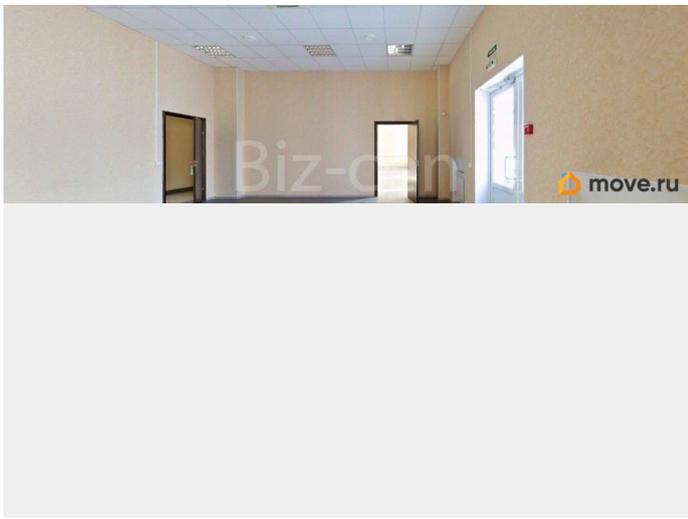
**79812509822**

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Наземную транспортную доступность к БЦ «У пирса» обеспечивают проспект Обуховской обороны, улица Ткачей и улица Бабушкина. О безопасности заботится круглосуточное видеонаблюдение, контрольно-пропускной пункт и охранная сигнализация. м.





Move.ru - вся недвижимость России