

 Создано: 11.12.2025 в 08:47

Обновлено: 08.02.2026 в 07:58

**Санкт-Петербург, Заневский проспект,
71к2**

428 620 ₧

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 71к2

Округ

СПБ, Красногвардейский район

Улица

проспект Заневский

Офис

Общая площадь

247.9 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

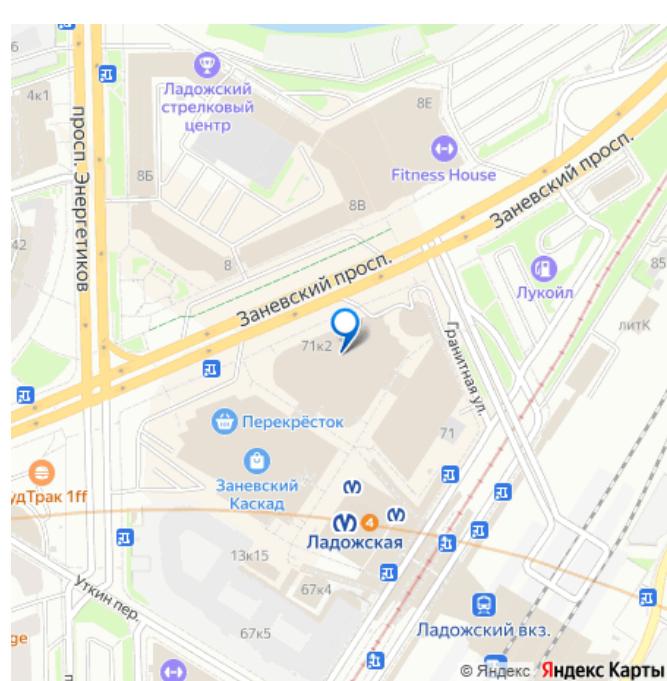
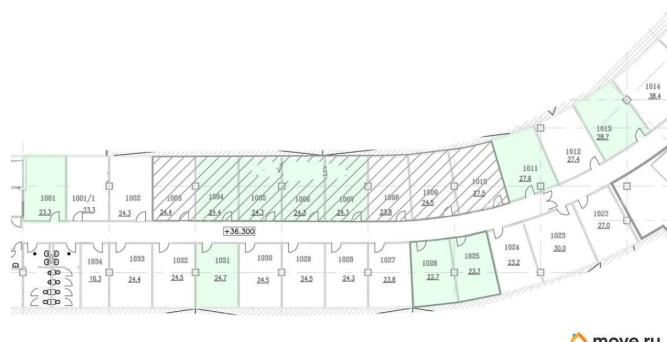
Офисное помещение 247.9 кв. м в бизнес-центре «Заневский каскад 3». Район: Красногвардейский. Ближайшие станции метро: Ладожская. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 06; - Арендопригодная площадь: 12750; - Интернет-провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 600. Арендная ставка: 1 728.7 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Телефония, Уборка,

<https://spb.move.ru/objects/9287342064>

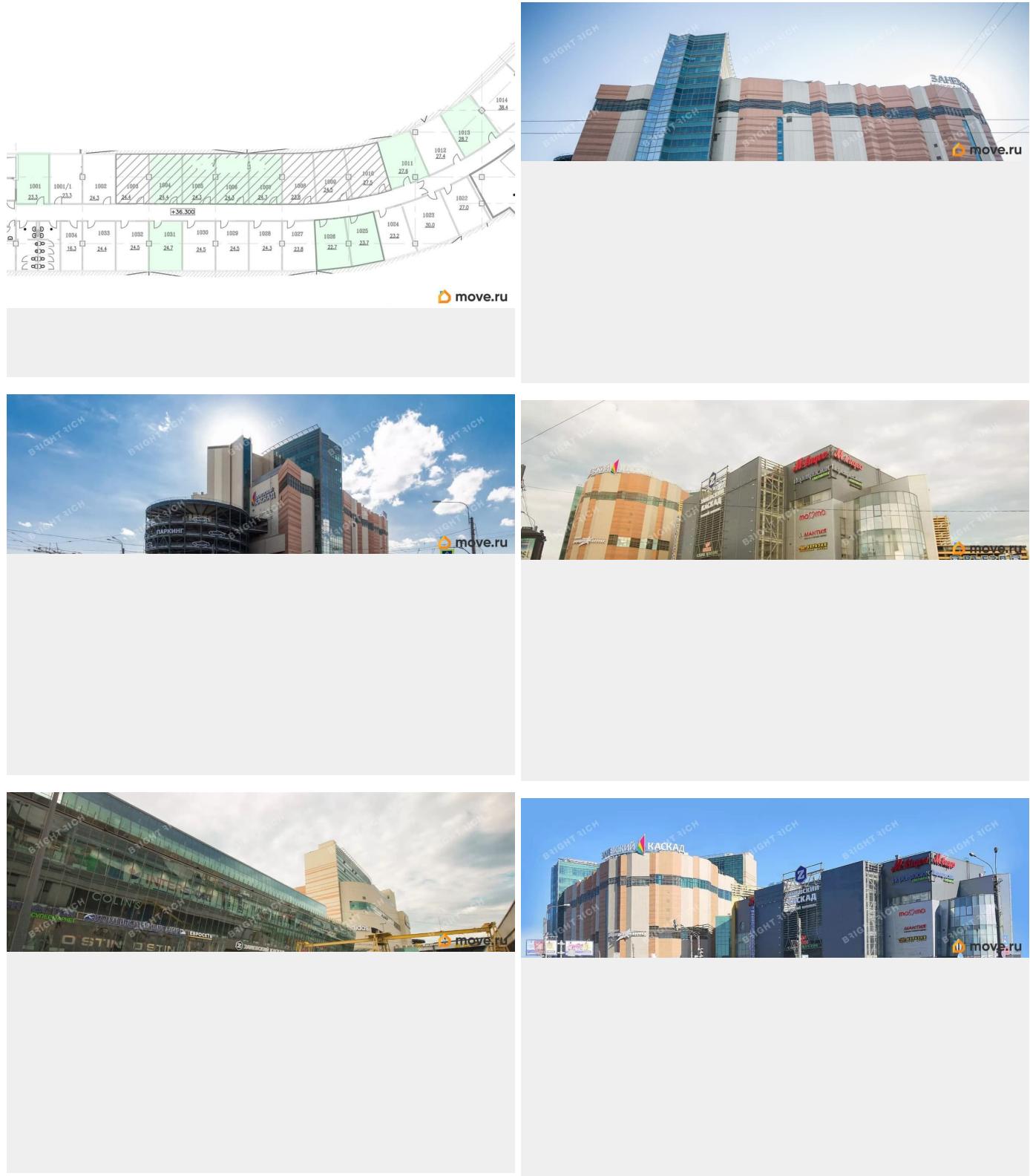
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

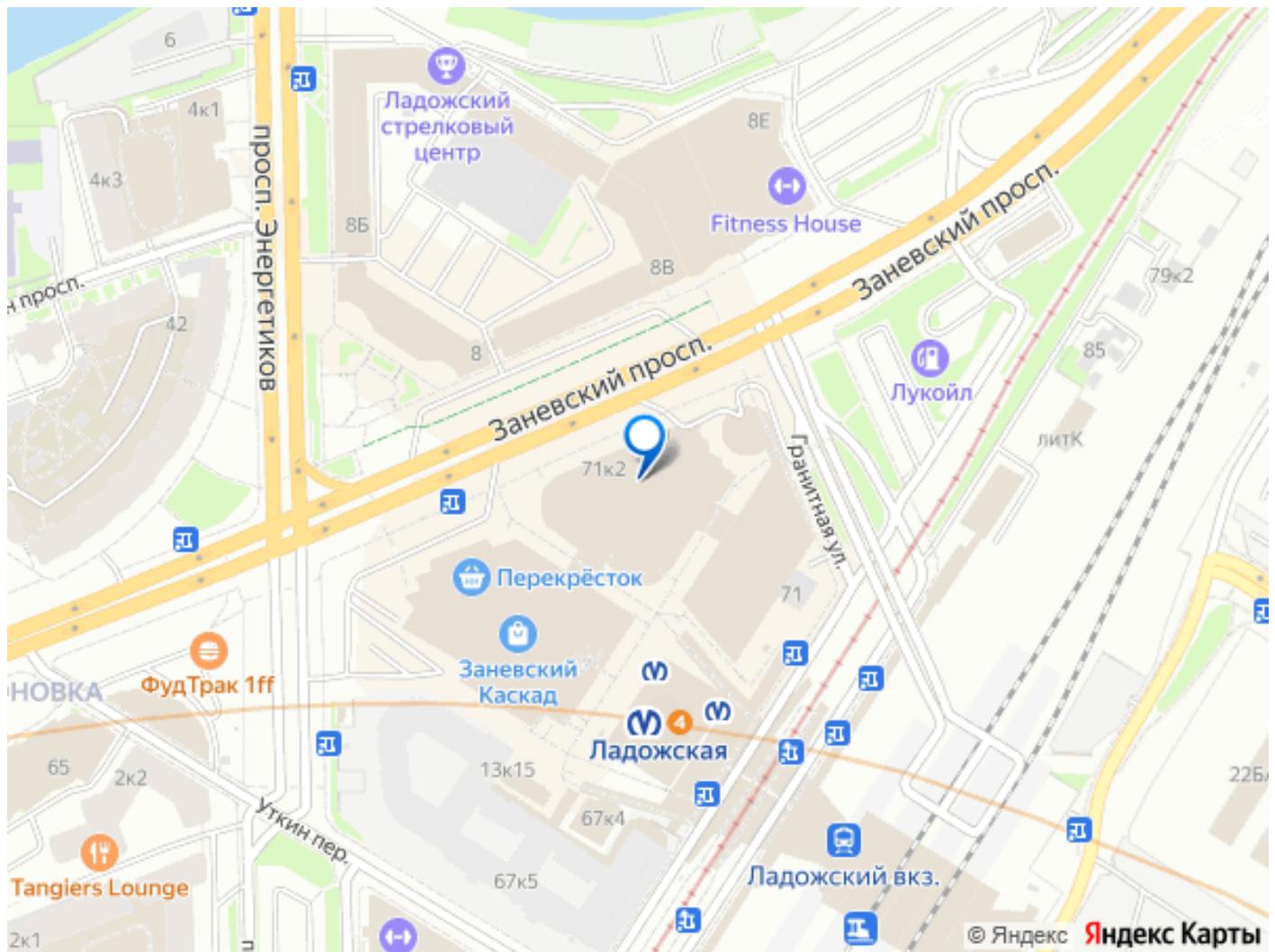
79811452402

для заметок



Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.933503,30.439267 ID = с_1784961





Move.ru - вся недвижимость России