

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:17

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:39

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
89**

32 123 ₺

Санкт-Петербург, Московский проспект, 89

Округ

[СПб, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

24.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

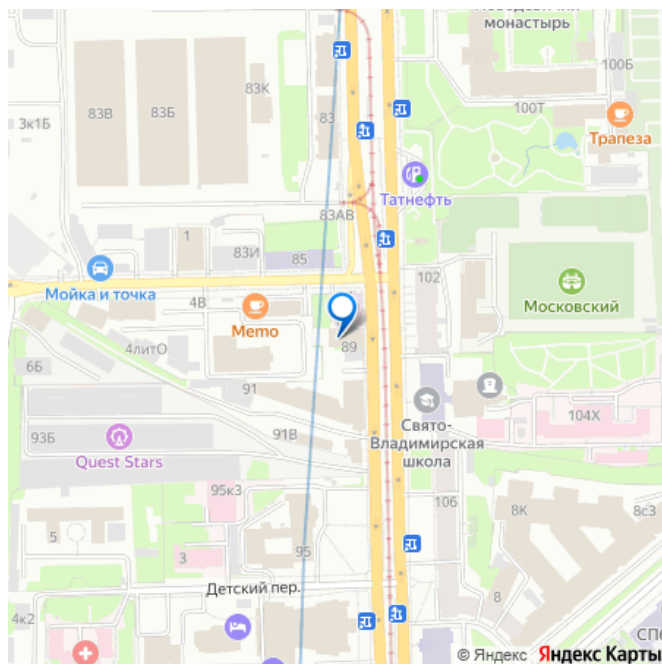
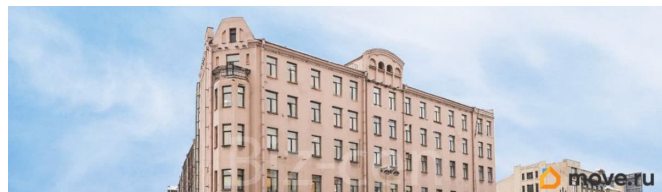
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 24.71 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Смарт-Телеком, Обит, Элител; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, по выходным по Записи...; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Не обойдем вниманием и превосходные транспортные развязки вблизи БЦ «Маяк». Добавим, что и том, и в другом корпусе делового центра функционируют современные пассажирские и грузовые лифты. Аренда офиса в «Маяке» включает коммунальные платежи, услуги клининга.

