

 Создано: 05.12.2025 в 20:07

Обновлено: 11.02.2026 в 13:48

<https://spb.move.ru/objects/9287181853>

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

3 823 333 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)



Офис

Общая площадь

2480 м²

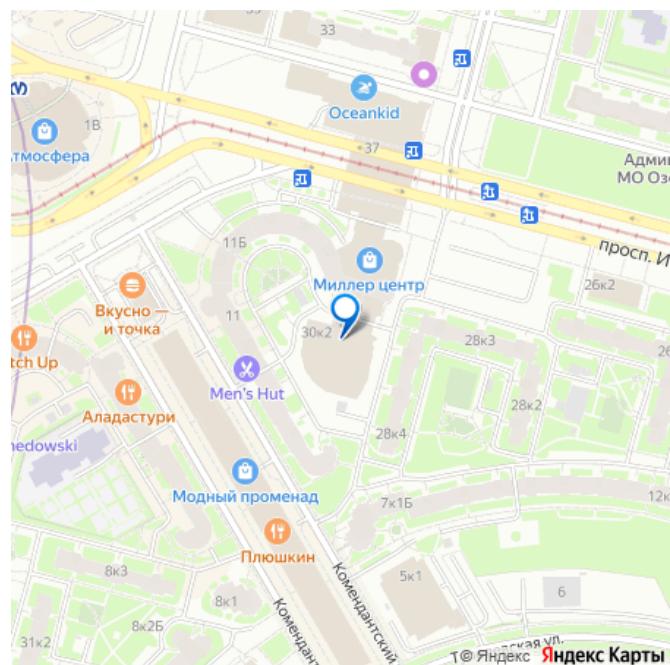
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

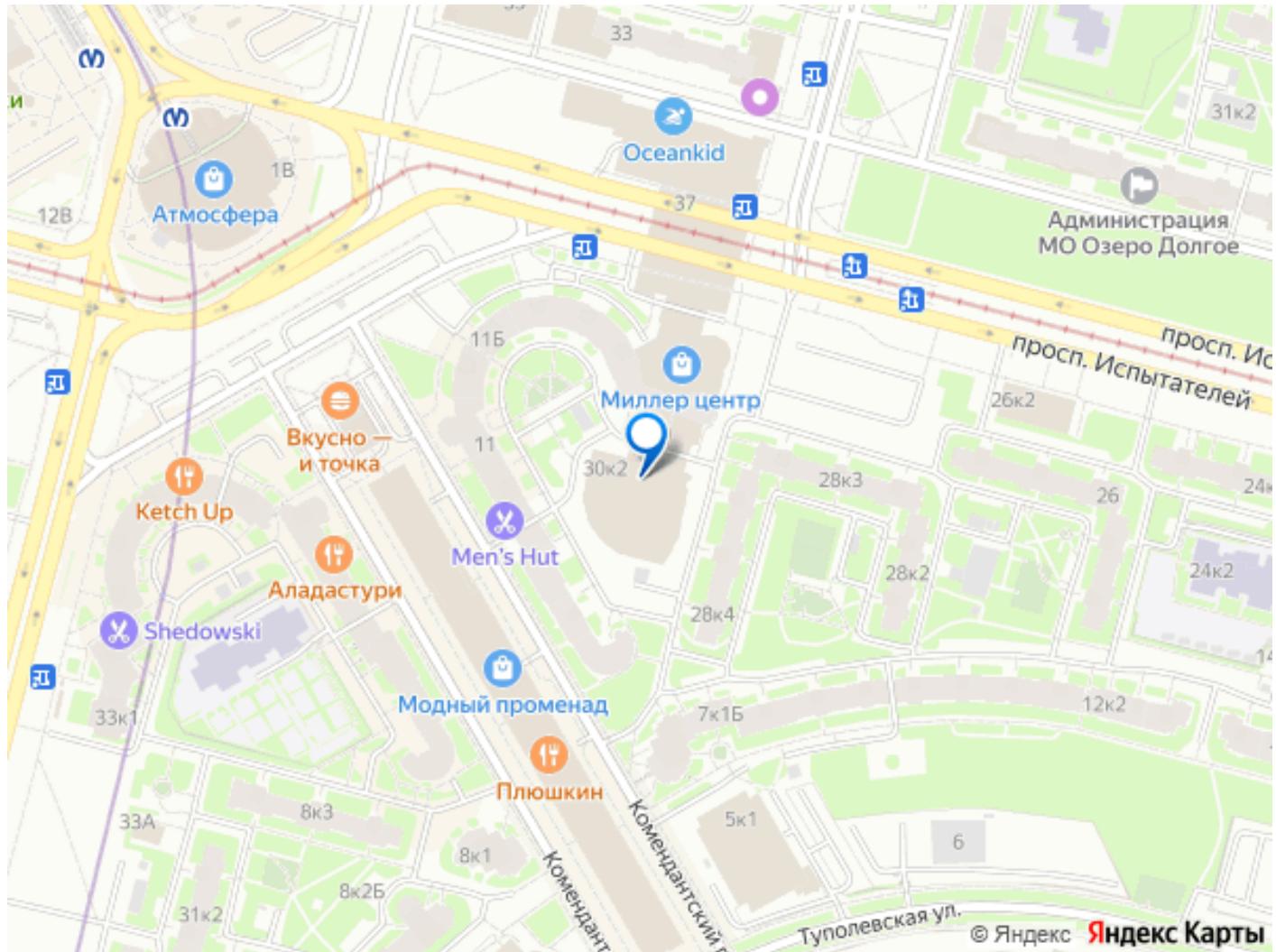


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро Комендантский проспект, Пионерская, Старая Деревня. в самом быстрорастущим и густонаселенном районе Санкт-Петербурга. Все городские коммуникации, выделенная электрическая мощность 1,2 Мвт. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком, ВестКолл. Парковка: Наземная. Описание помещения: Площадь занимает цокольный и первый этаж. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 40. Лот 71177-68





Move.ru - вся недвижимость России