

Создано: 05.12.2025 в 20:07

Обновлено: 11.02.2026 в 13:48

<https://spb.move.ru/objects/9287181853>

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
30к2**

3 823 333 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

Офис

Общая площадь

2480 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

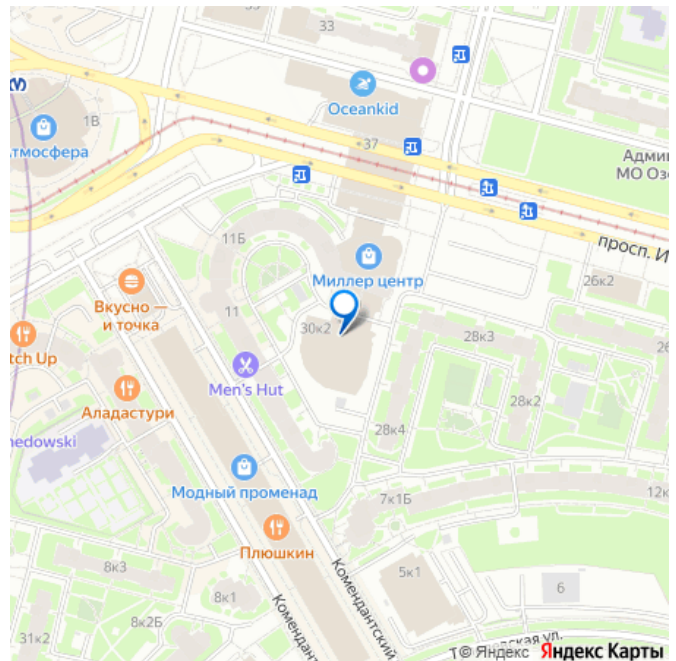
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

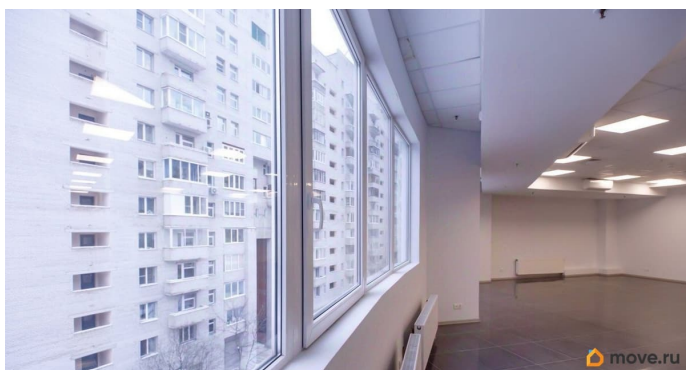
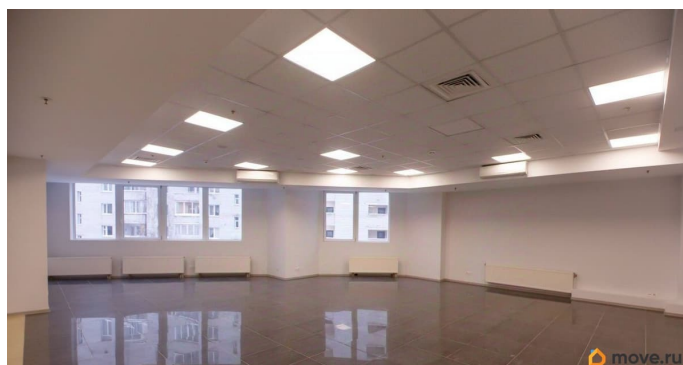
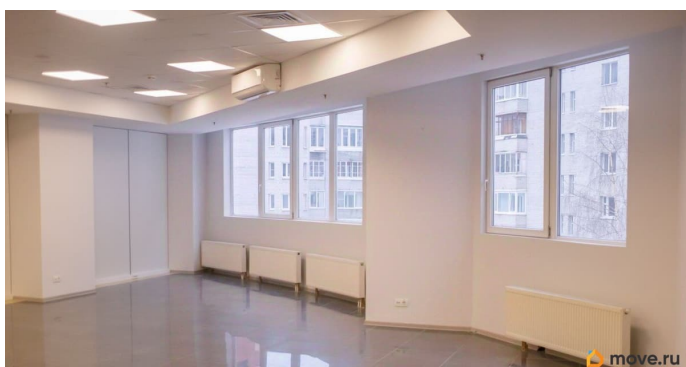
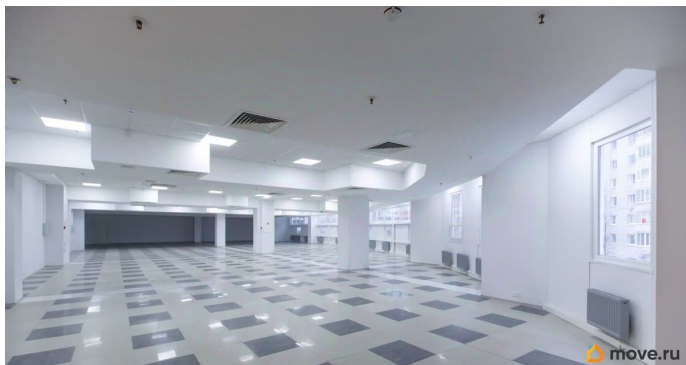
Описание

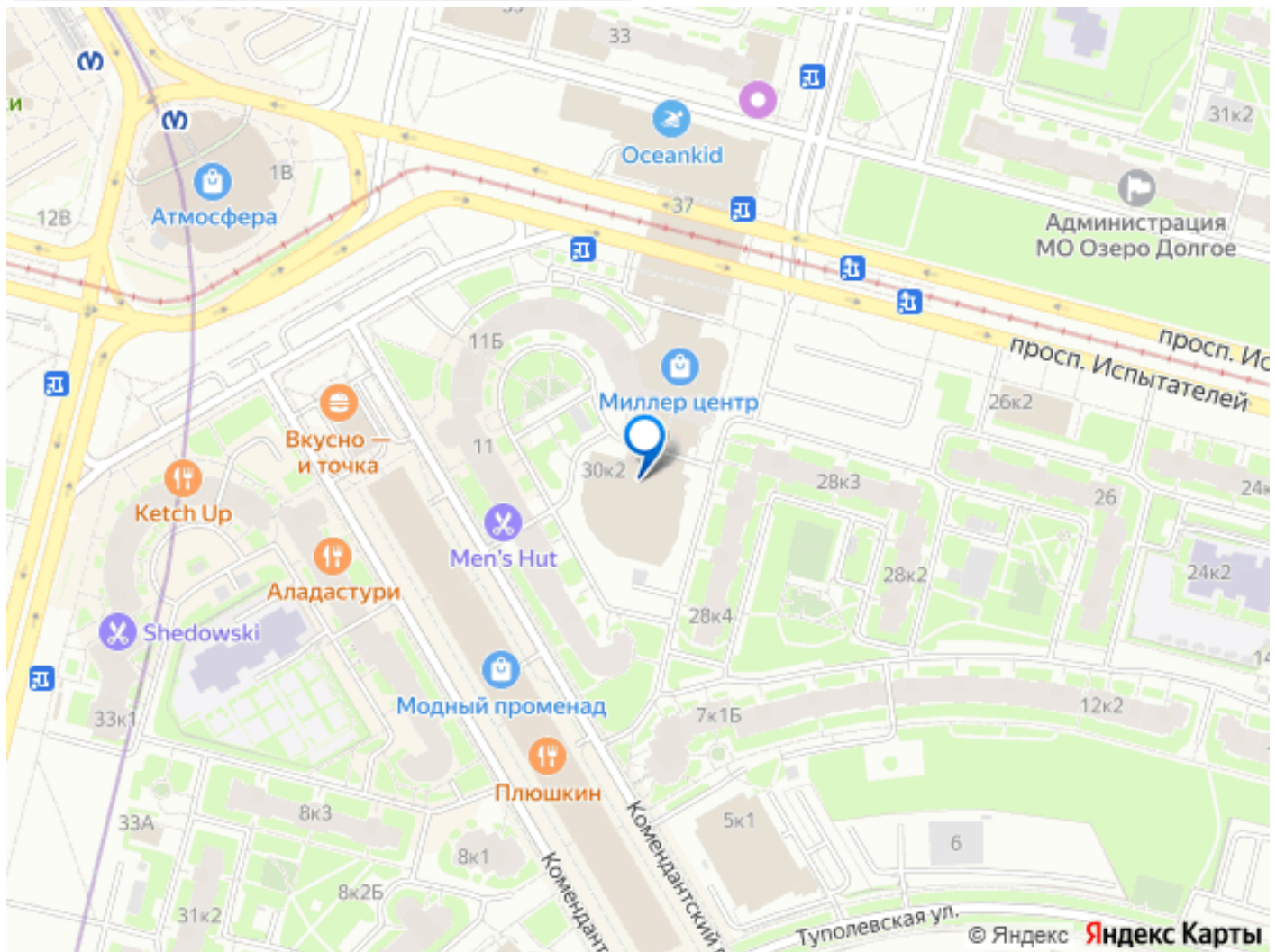
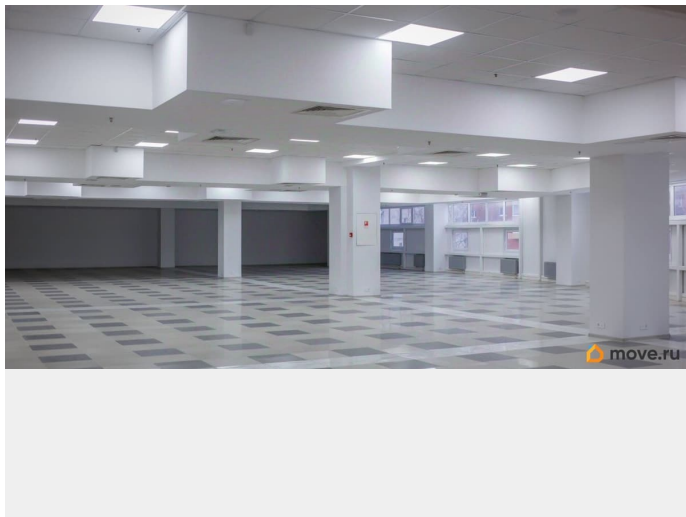
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен в шаговой доступности от метро
Комендантский проспект, Пионерская,
Старая Деревня. в самом быстрорастущем и
густонаселенном районе Санкт-Петербурга.
Все городские коммуникации, выделенная
электрическая мощность 1,2 Мвт. Налоговая:
26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

для заметок



доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: ОБИТ,
Северен-Телеком, ВестКолл. Парковка:
Наземная. Описание помещения: Площадь
занимает цокольный и первый этаж.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
Тип налогообложения: УСН. Кол-во
парковочных мест: 40. Лот 71177-68





Move.ru - вся недвижимость России