

Создано: 21.08.2025 в 01:18

Обновлено: 06.02.2026 в 02:29

<https://spb.move.ru/objects/9289145696>

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 28Е

214 953 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 28Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

Офис

Общая площадь

248.5 м²



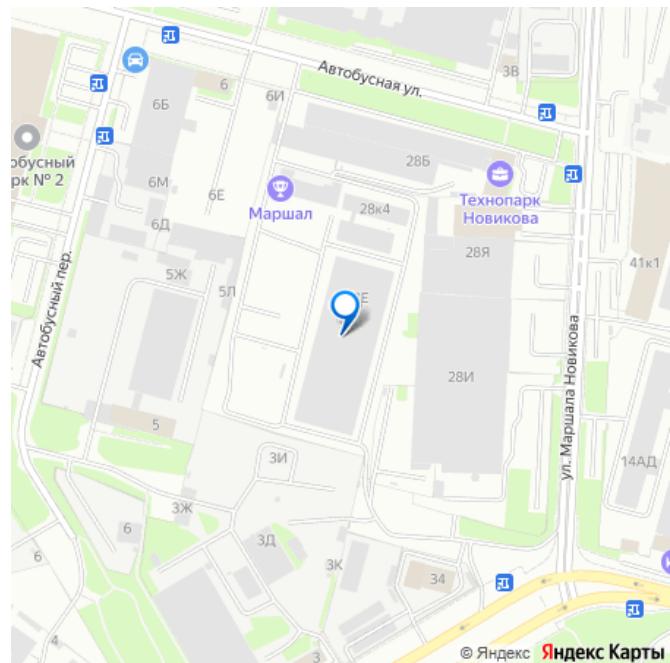
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Площадь помещения: 248,5 кв. м — идеальное пространство для размещения команды IT-специалистов. Расположение: технопарк «Новикова», проспект Маршала Новикова, дом 28, Приморский район.

Технические характеристики:

*Высокоскоростной интернет-гарантированное стабильное подключение для бесперебойной работы серверов и сотрудников. *Цифровая телефония-качественная связь для коммуникации с клиентами и партнёрами. *Пожарная

безопасность- современная система

сигнализации и пожаротушения.

Инфраструктура для IT-компании: *Парковка-

удобное размещение автомобилей

сотрудников и гостей. *Кафе- зона для

отдыха и неформального общения команды.

*Безопасность- круглосуточная

профессиональная охрана территории и

видеонаблюдение. *Пропускная система-

контроль доступа на территорию технопарка.

Преимущества для IT-бизнеса: *Гибкая

планировка- возможность зонирования

пространства под конкретные задачи

команды. *Транспортная доступность-

удобное расположение относительно

основных магистралей города. *Развитая

инфраструктура- всё необходимое для

комфортной работы в шаговой доступности.

Дополнительные возможности:

*Масштабирование- потенциал для

расширения команды и увеличения площади

при необходимости. *Коммуникации-

возможность прокладки дополнительных

линий связи и интернета. *Техническое

обслуживание- профессиональная поддержка

всех систем здания. Для получения

детальной информации и организации

просмотра свяжитесь с менеджерами нашего

колл-центра. Мы готовы ответить на все

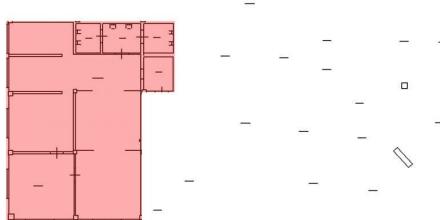
ваши вопросы и помочь в выборе

оптимального решения для вашего IT-

бизнеса.



move.ru



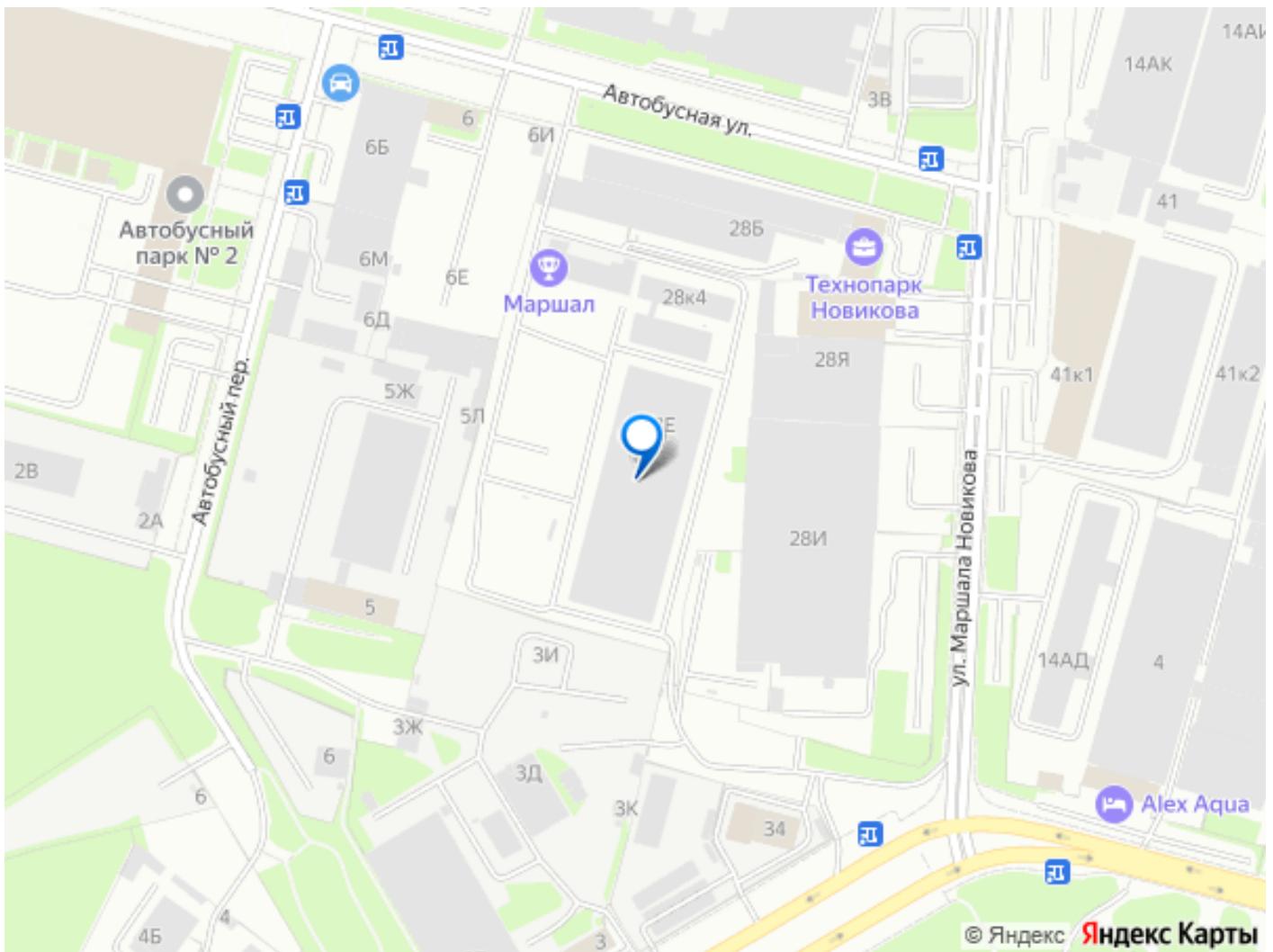
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России