

Создано: 19.09.2025 в 08:14

Обновлено: 04.12.2025 в 07:27

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

303 790 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

Офис

Общая площадь

248.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

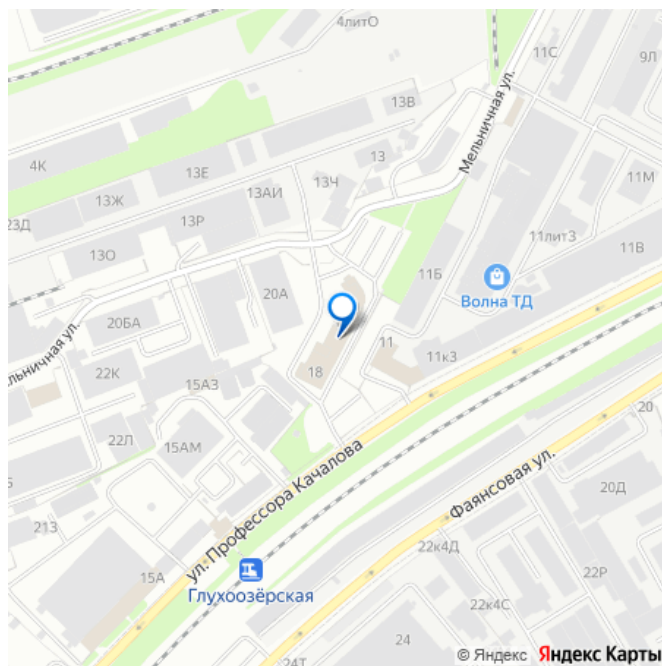
Офисное помещение 248.6 кв. м в бизнес-центре «Каскад» от собственника. Район: Невский. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-2, Площадь Александра Невского-1. Характеристики: - Класс: В; - Код налоговой: 11; - Размер типового этажа: 400; - Развозка: Утро/вечер; - Арендопригодная площадь: 6600; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 100; - Интернет-провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком. Арендная ставка: 1 221.9 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено:

<https://spb.move.ru/objects/9285039752>

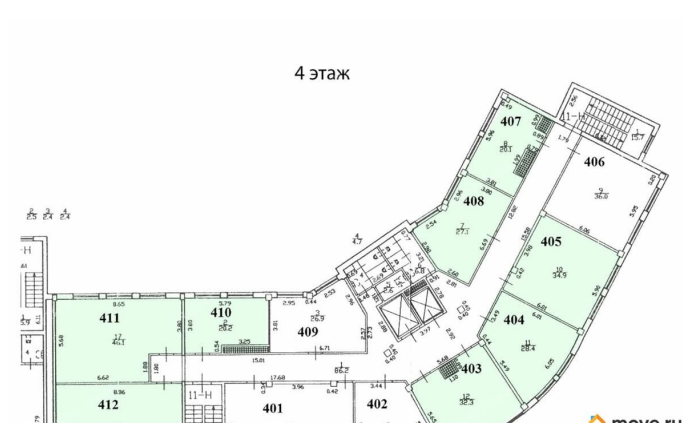
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

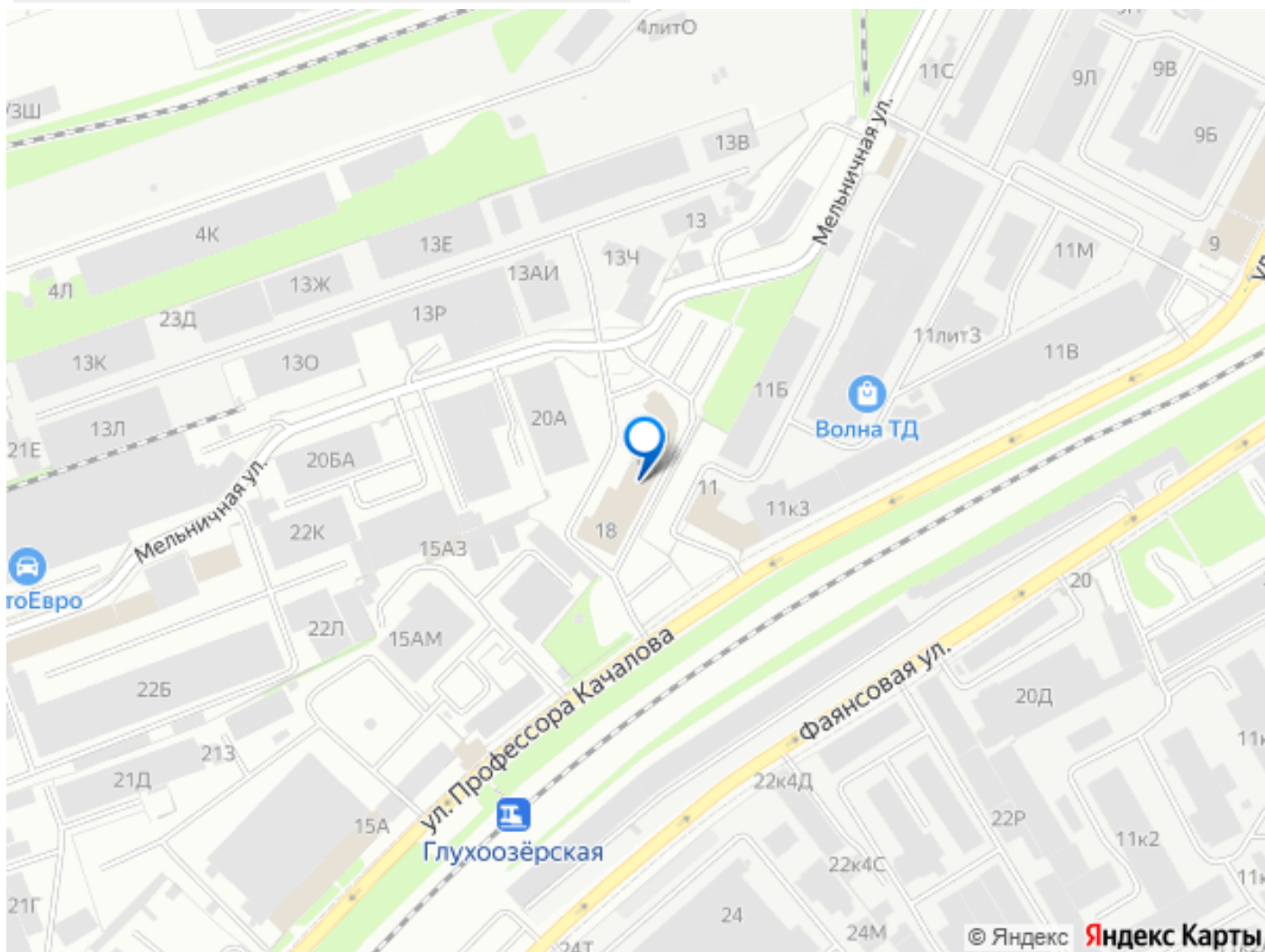
79811452402

для заметок



ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС.
Прямой договор с собственником. Без
комиссии и скрытых платежей. Оперативно
организуем просмотр и предоставим
необходимую информацию. Точное
местоположение объекта можно найти по
данным координатам: 59.910388,30.387872 ID
= с_1779917





Move.ru - вся недвижимость России