

Создано: 09.02.2026 в 12:44

Обновлено: 13.02.2026 в 12:26

<https://spb.move.ru/objects/9289469606>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
51лит3**

174 020 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51лит3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)



Офис

Общая площадь

248.6 м²

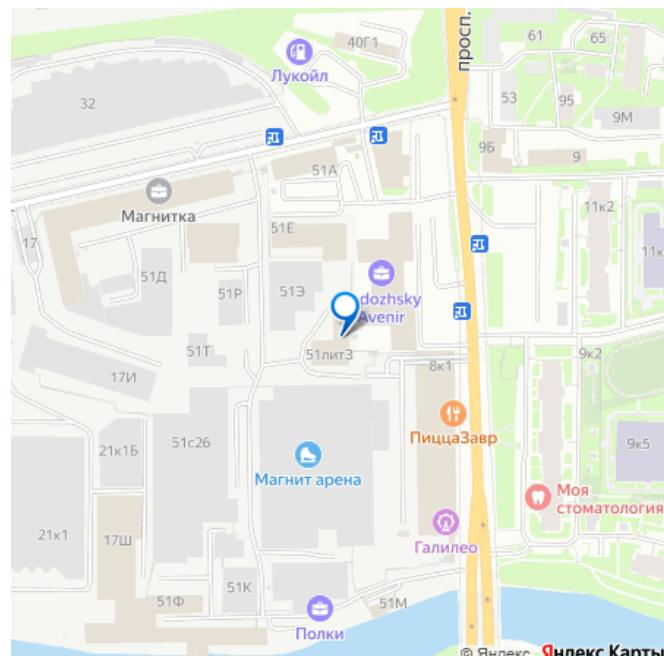
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

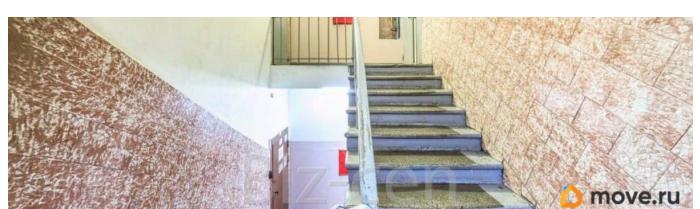
Предлагается в аренду офис 248.6 кв.м.

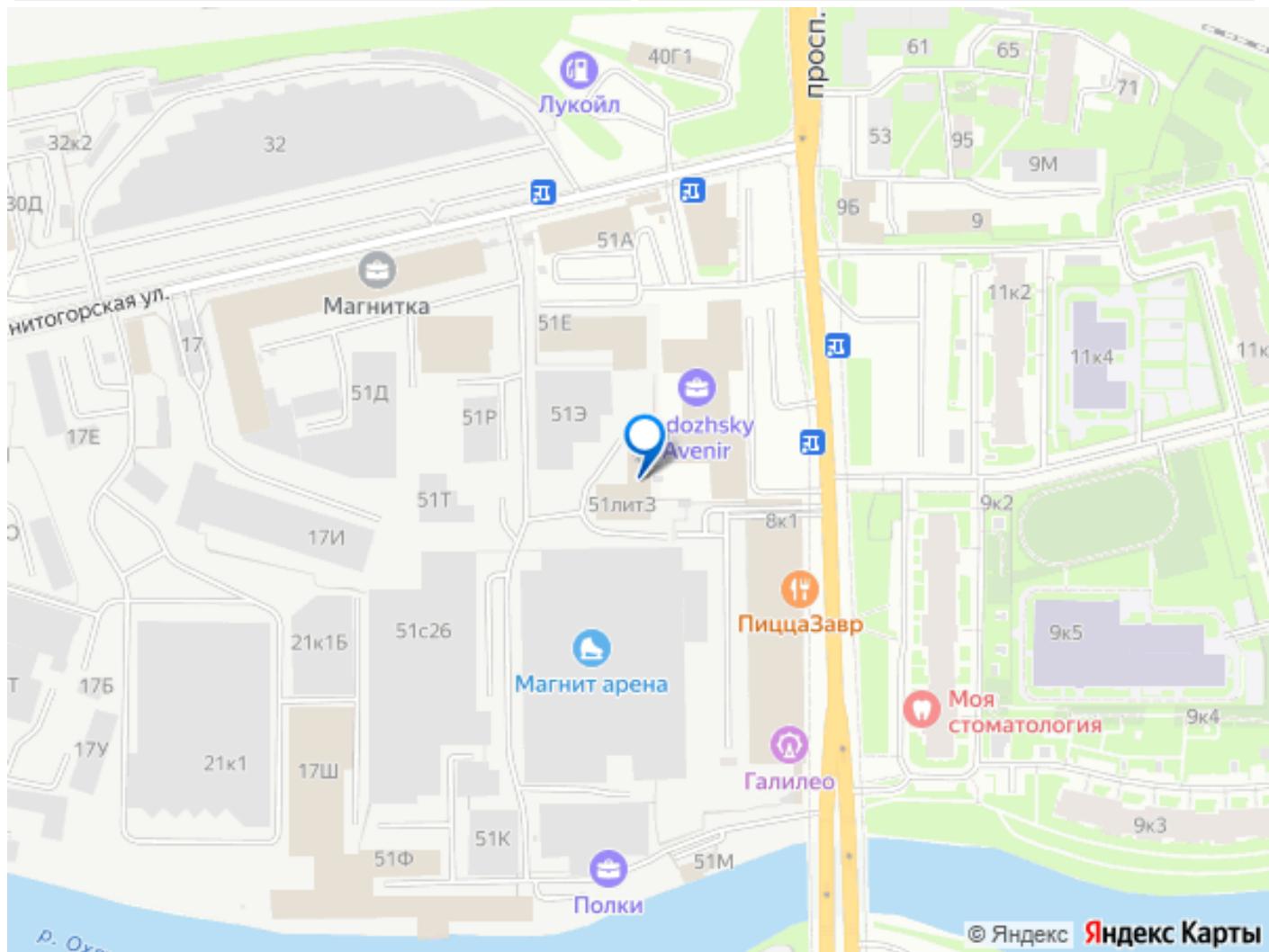
Помещение доступно для аренды с 27.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Фактор;

- парковка: бесплатная на территории БЦ;

здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Это обеспечивает быстрый доступ к объекту практически из любого района города. Деловой центр оборудован естественной вентиляцией, обеспечивая благоприятный микроклимат. Условия аренды помещения в БЦ «Магнитогорская 51 литер 3» включают заключение договора сроком на 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России