

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:38

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 02:27

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 83**

**338 521 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
83

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

248 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

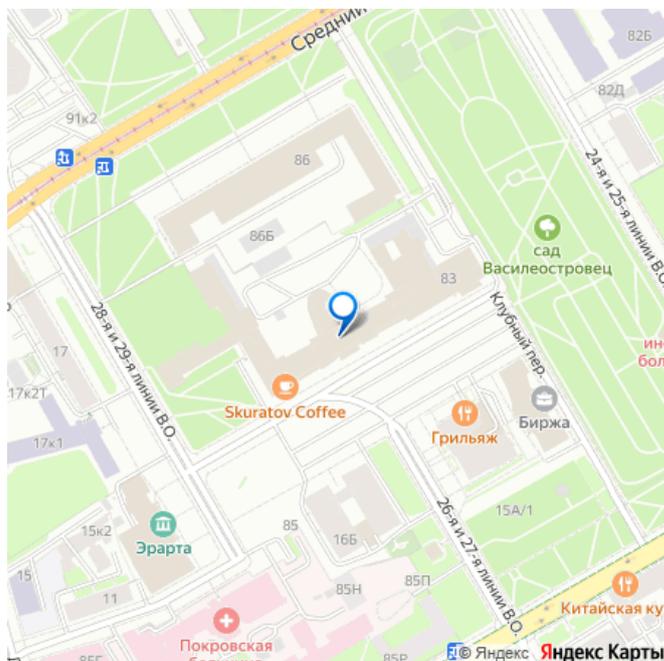
Сдается от собственника офис 248 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

<https://spb.move.ru/objects/9290342859>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

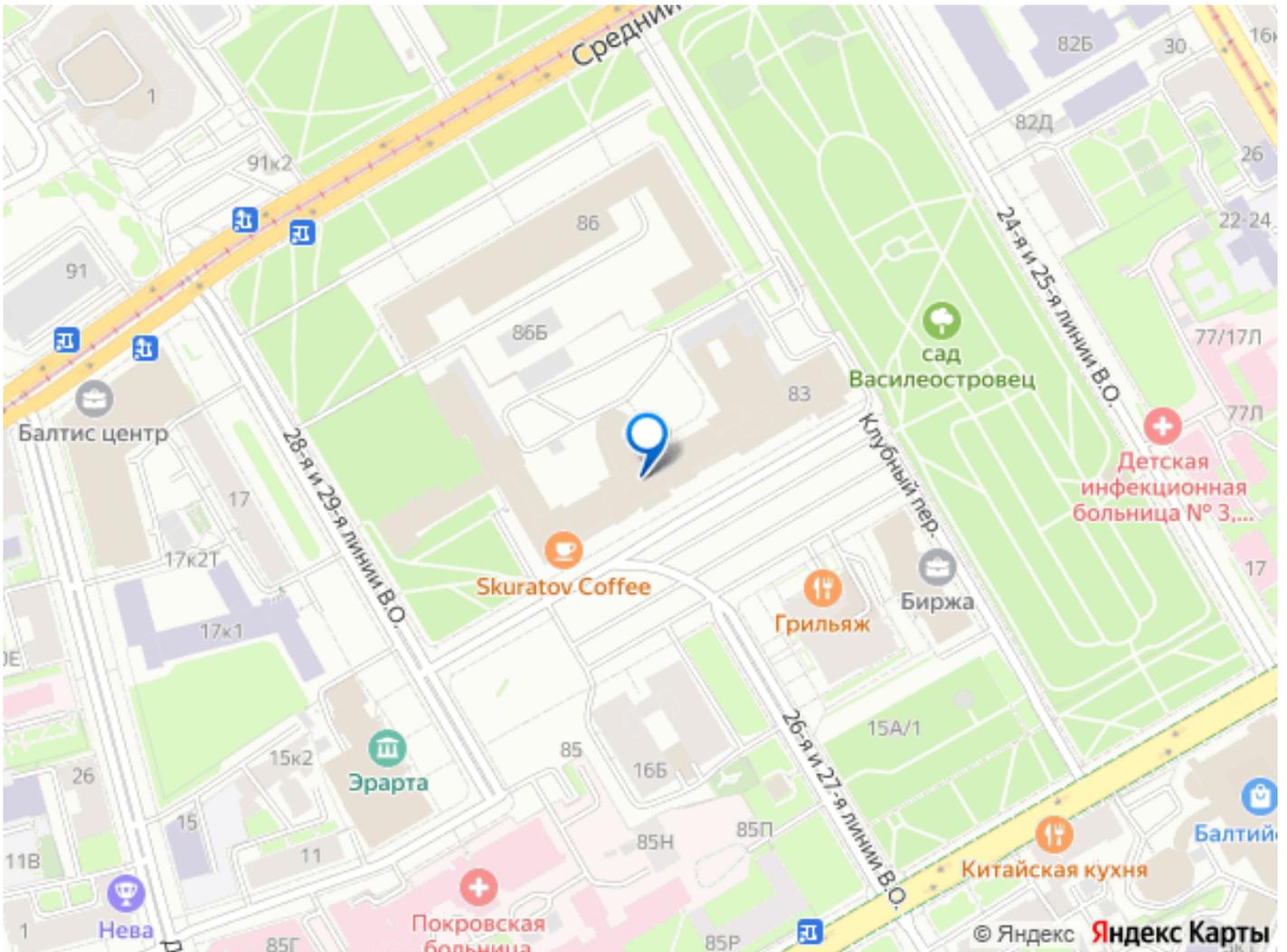
**79812509822**

для заметок



провайдеры: РОстелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: О. В офисах предусмотрена вентиляция. Для аренды помещений в «ДК Кирова» имеются концертные залы, лекционные аудитории, спортивные и хореографические залы.





Move.ru - вся недвижимость России