

🕒 Создано: 31.08.2025 в 08:50

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 05:38

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 34к6А**

**9 600 760 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к6А

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Офис

Общая площадь

2495 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

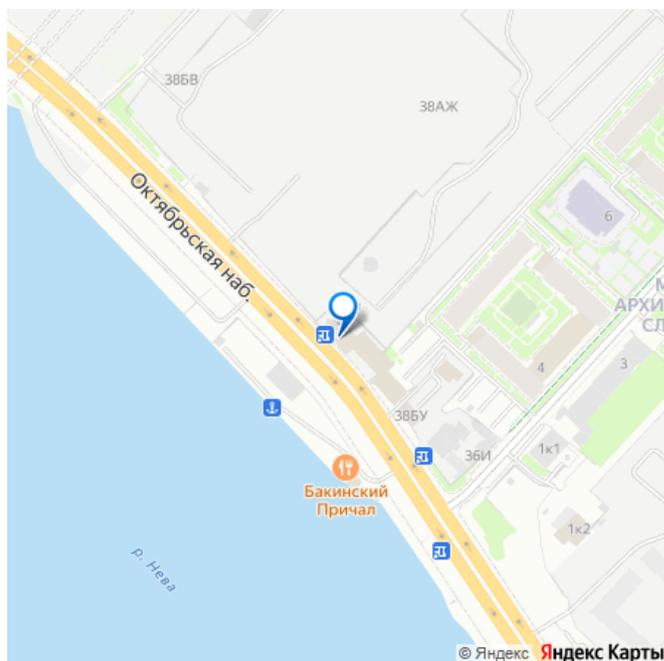
Офисное помещение 2 495 кв. м в бизнес-центре «Октябрьская 34». Район: Невский. Ближайшие станции метро: Улица Дыбенко, Проспект Большевиков. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 2000; - Код налоговой: 11; - Кол-во мест наземного паркинга: 25. Арендная ставка: 3 847.7 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и

<https://spb.move.ru/objects/9284544435>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

**79811452402**

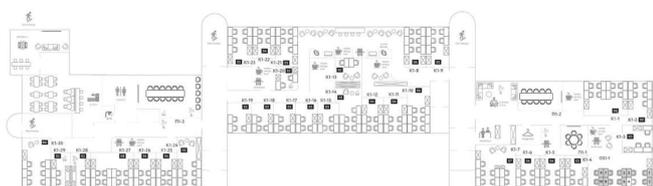
для заметок



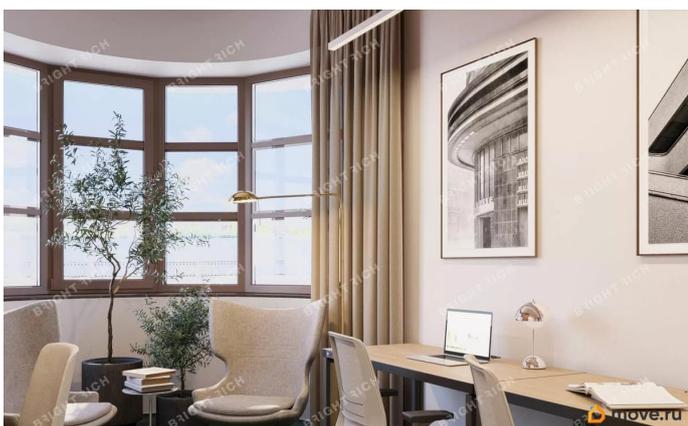
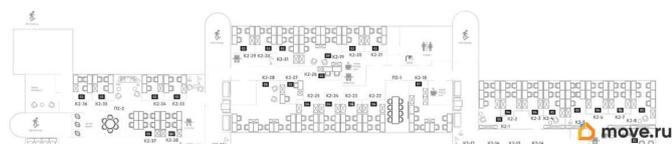
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
59.904861,30.436224 ID = c\_1778674

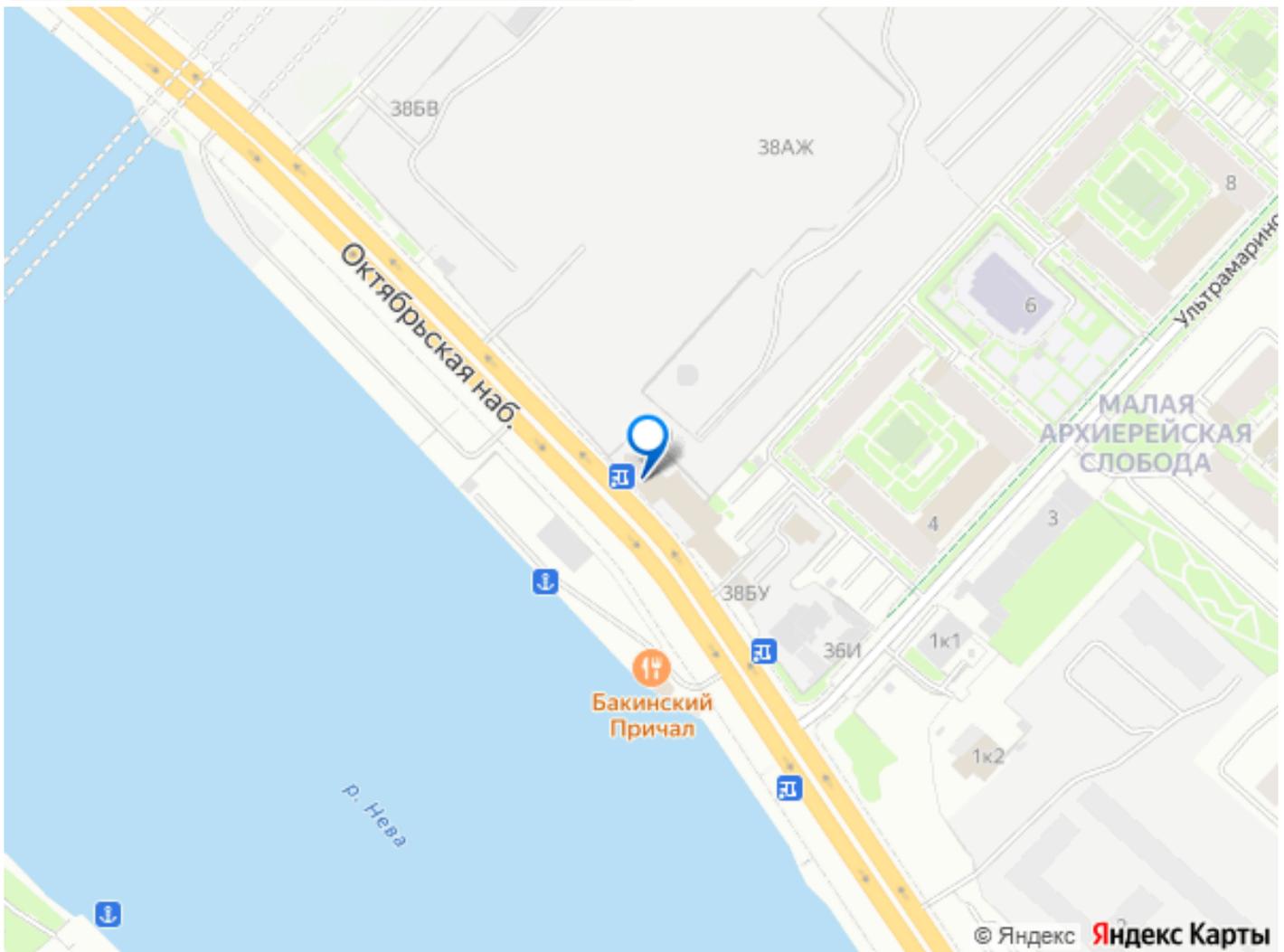


1 этаж



2 этаж





Move.ru - вся недвижимость России