

Создано: 29.10.2025 в 10:49

Обновлено: 11.12.2025 в 14:28

<https://spb.move.ru/objects/9286121900>

**Maris, Maris**

**79119932163**

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 34к6А**

**9 598 265 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к6А

Округ

[СПб, Невский район](#)

**Офис**

Общая площадь

2495 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

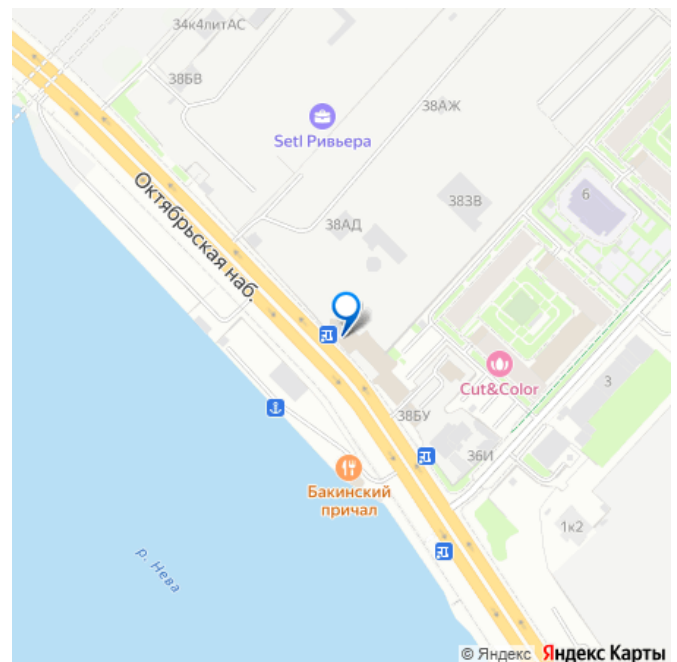
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

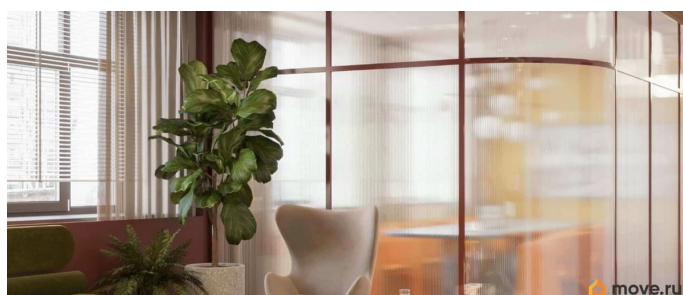
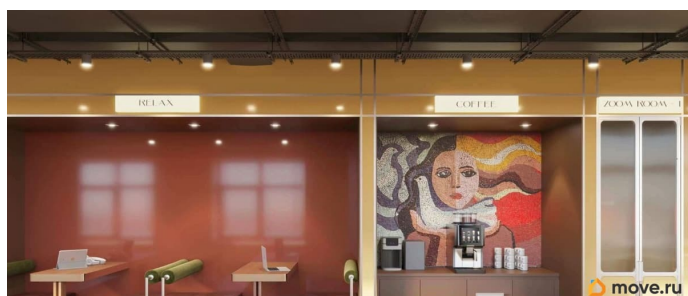
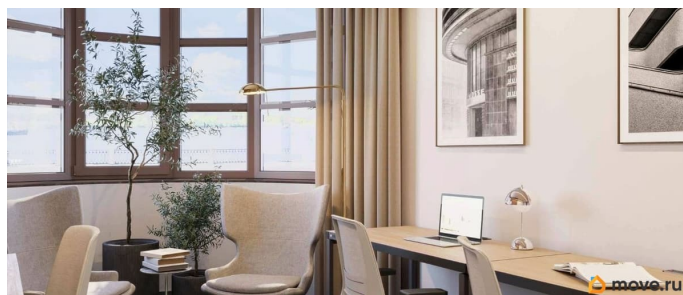
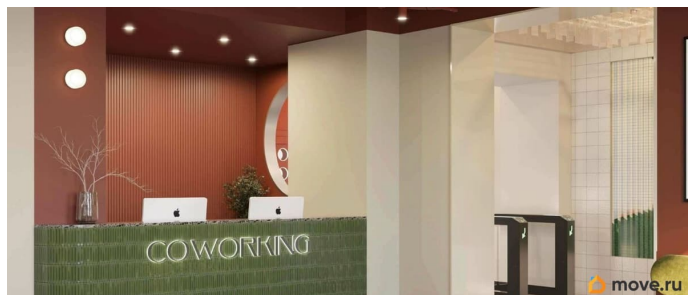
**Описание**

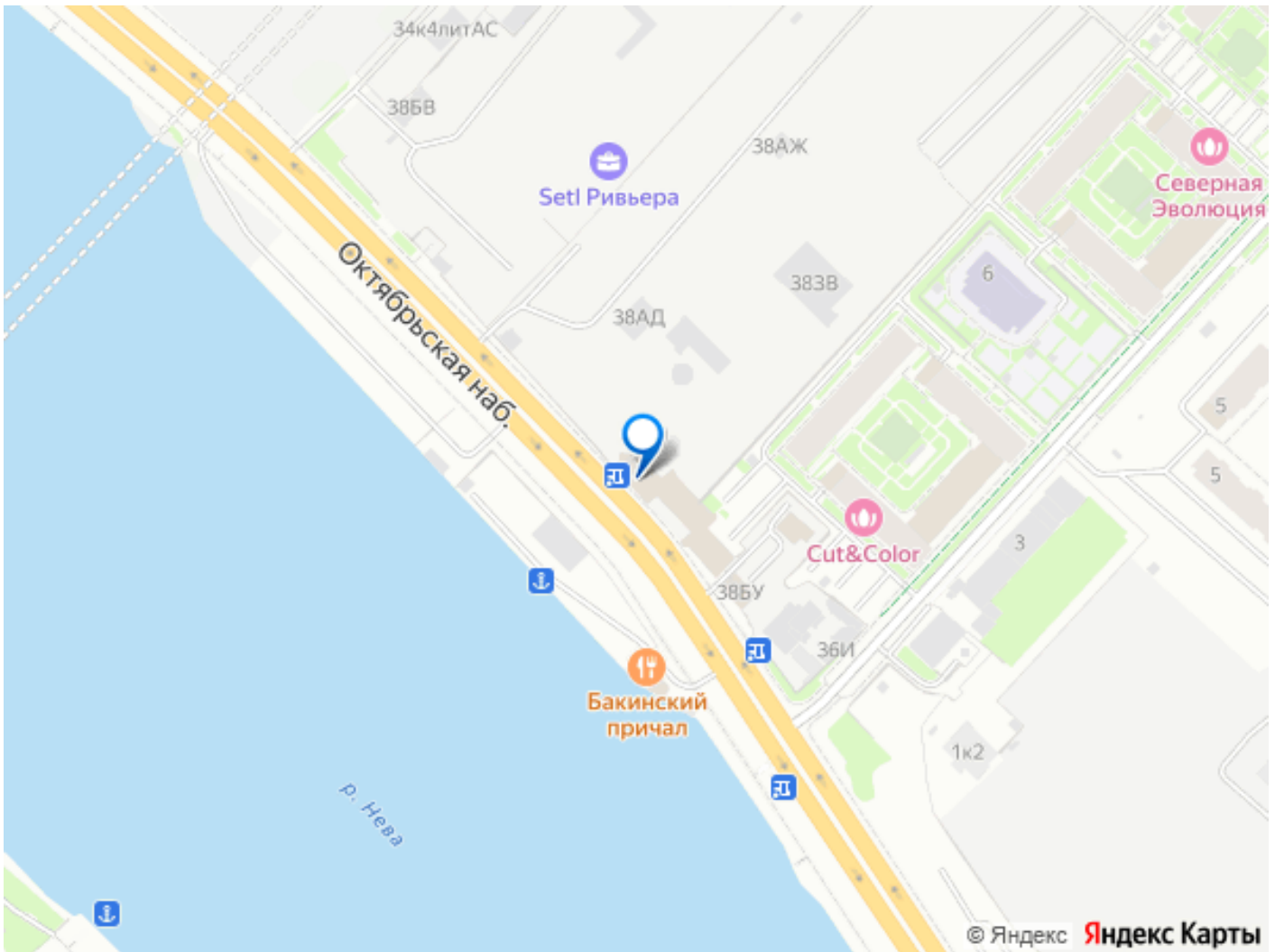
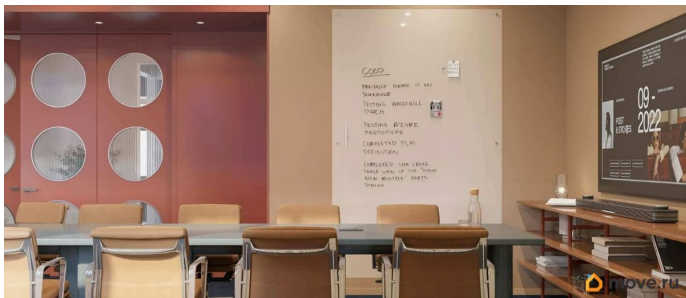
Современный офис класса А, полностью готовый к въезду в декабре 2025 года. Площадь — 2 495 м<sup>2</sup> (12 этажи). Просторное помещение рассчитано на до 320 рабочих мест. Преимущества объекта: • Свежий качественный ремонт • Полная меблировка — рабочие места, кабинеты, переговорные, конференц-зал • Оснащённые кухни и кофепойнты • Зоны отдыха и комфортные санузлы • Интернет, клининг и все коммунальные услуги включены Локация: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34. Удобный выезд на Октябрьскую набережную, рядом остановки

для заметок



общественного транспорта. 30 минут до станций метро Проспект Большевиков и Улица Дыбенко. Коммерческие условия: • В арендную ставку включено всё: НДС 5%, эксплуатационные и коммунальные расходы, уборка, интернет, мебель и расходные материалы • Прямая аренда от собственника, без комиссии Помещение полностью готово к эксплуатации. Возможен оперативный просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России