

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 01:32

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 1**

**228 476 ₺**

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

## Офис

Общая площадь

249.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

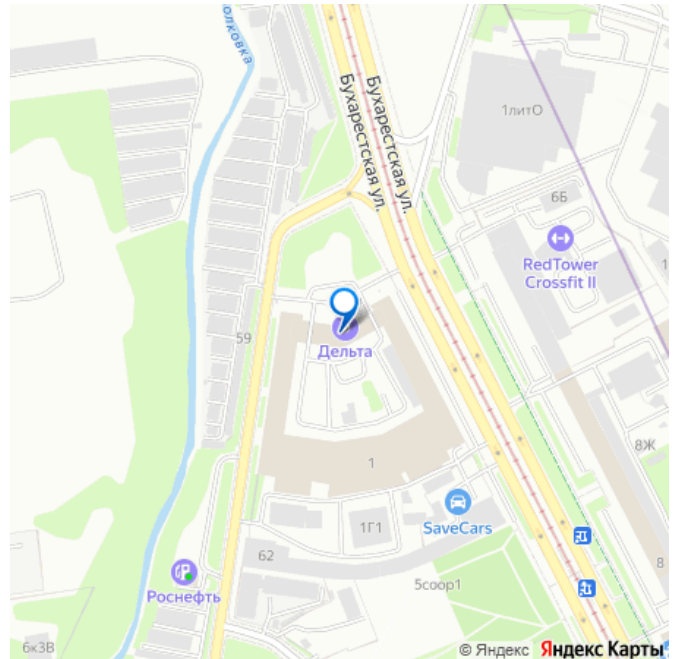
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

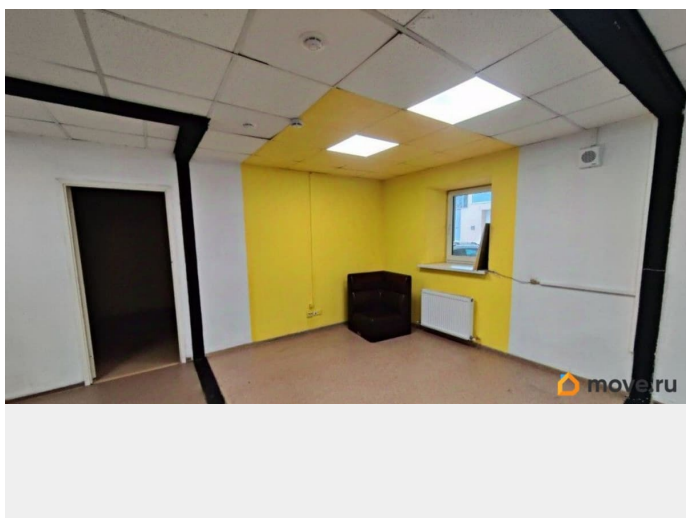
Аренда офисного блока 249.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 31.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • вентиляция: есть; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов

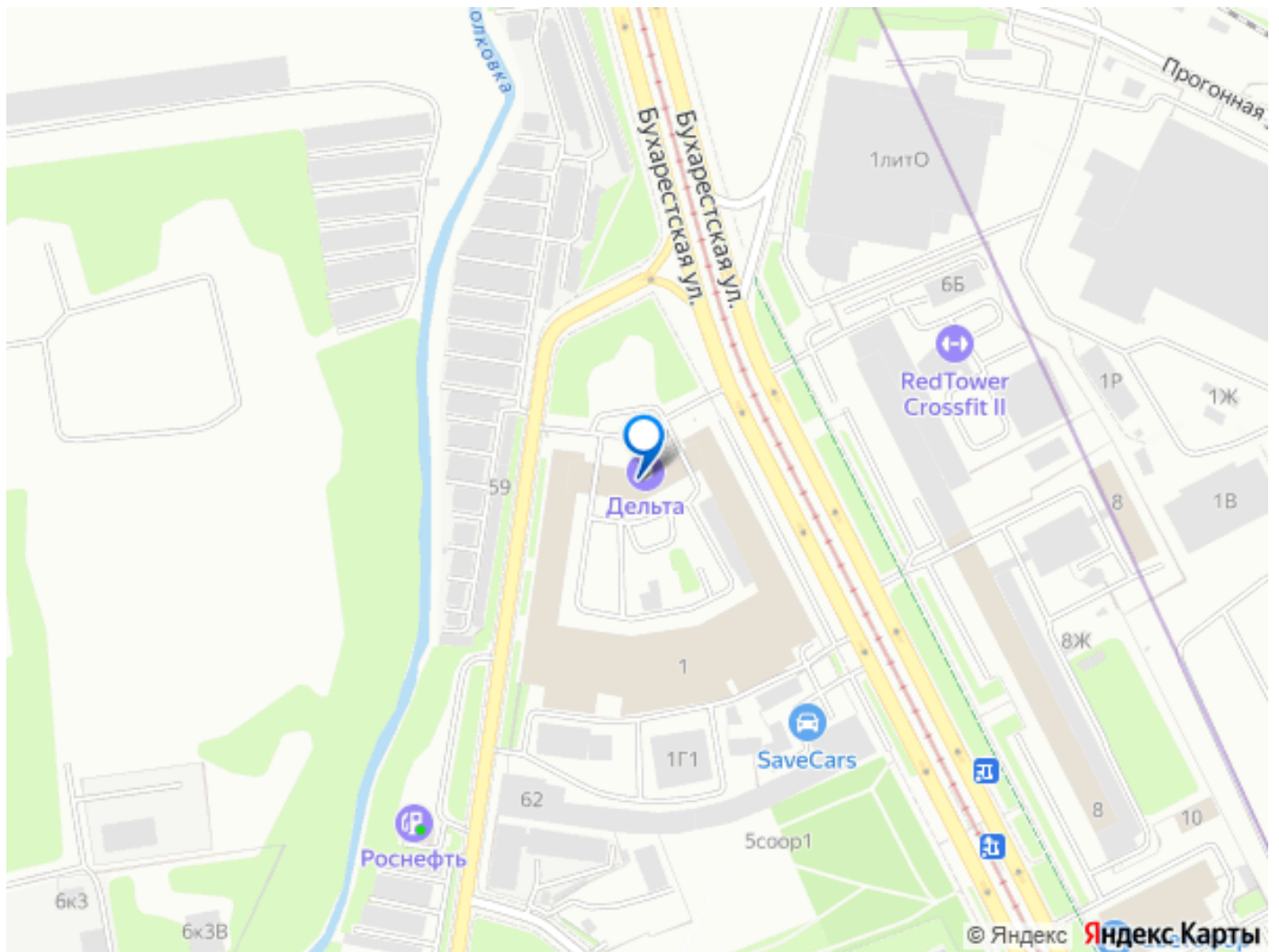
для заметок



по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Обит; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8:00...20:00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от БЦ расположена станция метро «Волковская», а также вблизи «ЦНИТЫ» проходят популярные транспортные магистрали города, такие как, например, улица Салова, Витебский и Лиговский проспекты, которые обеспечивают объекту широкую транспортную доступность. Безусловно, стоит отметить, что в бизнес-центре поддерживается высокий уровень безопасности, действует круглосуточная охрана, установлена система видеонаблюдения, а доступ в здание организован по контрольно-пропускной системе. Для аренды офисов «ЦНИТА» предлагает приблизительно 9000 квадратных метров.







Move.ru - вся недвижимость России