

🕒 Создано: 08.09.2025 в 16:24

Обновлено: 03.12.2025 в 01:39

**Санкт-Петербург, канал Межевой, 5АХ**

**32 370 ₽**

Санкт-Петербург, канал Межевой, 5АХ

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

**Офис**

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

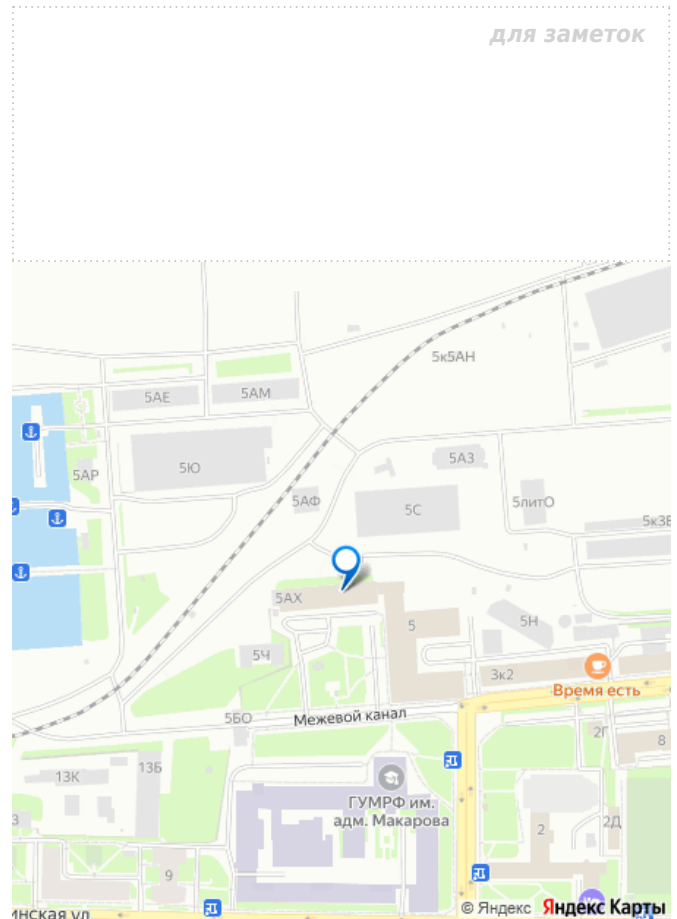
Сдаю

Раздел

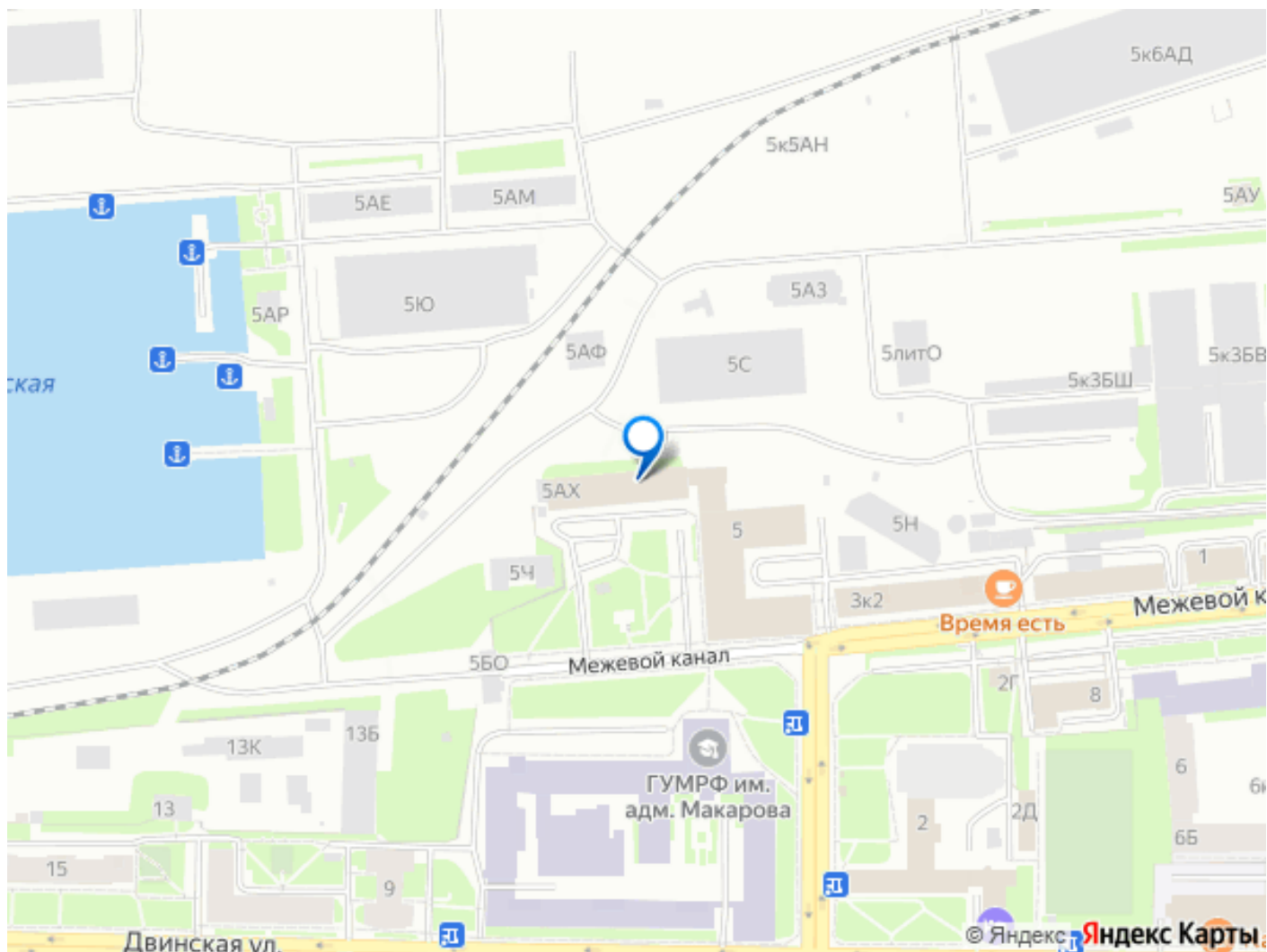
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса от собственника 24.9 кв.м.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет



провайдеры: Морской экспресс Обит Конвей  
плюс VMCity; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: круглосуточно; Показы с  
10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Благодаря места расположения Бизнес-  
центра, арендаторы объекта имеют  
возможность оперативно добираться до,  
практически, любой части города, так как  
рядом проходят популярные транспортные  
магистрали, а также станции метро  
«Технологический институт» и «Сенная  
площадь». Бизнес центр расположен в  
центре деловой жизни Морского Порто г.  
Современный деловой центр «Балтийский  
Морской Центр» полностью технически  
оборудован.



Move.ru - вся недвижимость России