

Создано: 17.10.2025 в 12:16

Обновлено: 08.02.2026 в 01:17

<https://spb.move.ru/objects/9285783610>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Седова, 5

22 410 ₽

Санкт-Петербург, улица Седова, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

Офис

Общая площадь

24.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

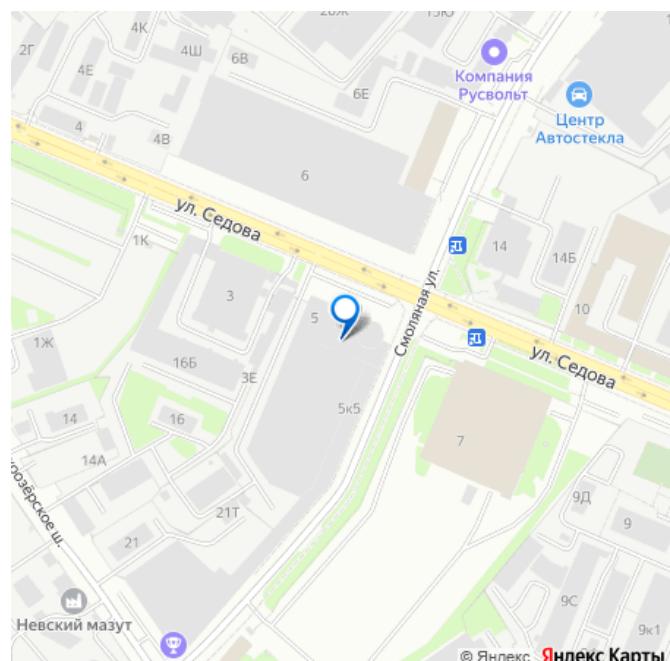
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 24.9 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ТТК Телепорт, Вестколт, Рос Телеком, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Помимо этого, рядом с деловым центром «Седова 5» находятся проспект Обуховской Обороны, набережная Обводного канала, а также заезд на кольцевую автодорогу, что позволяет арендаторам данного объекта легко и быстро добираться не только до центра города, но и в другие районы. Для удобства деловых партнеров и гостей арендаторов, непосредственно перед зданием бизнес-центра, организована парковка, а для арендаторов также есть отдельный платный охраняемый паркинг. На первом этаже бизнес-центра «Седова 5» также есть офисы и торговые помещения с отдельным входом.



