

Создано: 15.12.2025 в 19:00

Обновлено: 13.01.2026 в 12:37

<https://spb.move.ru/objects/9287430047>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Вербная улица, 27

206 190 ₽

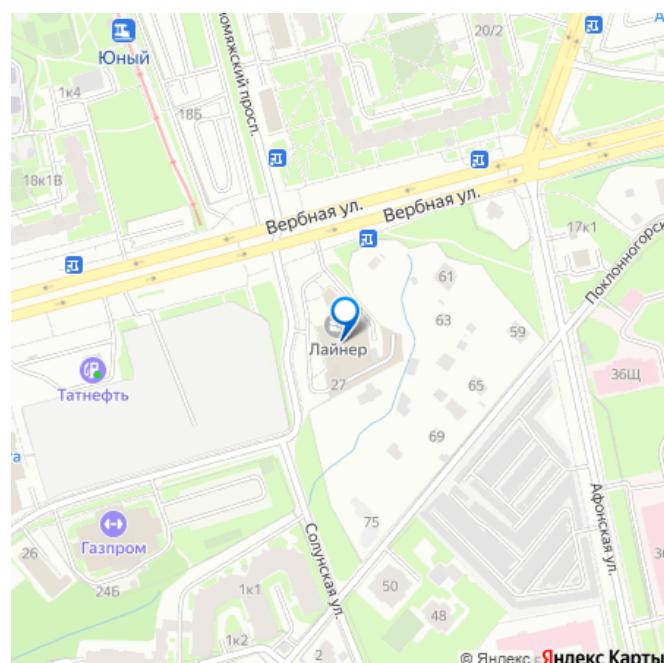
Санкт-Петербург, Вербная улица, 27

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)



Офис

Общая площадь

142.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 142.2 кв.м.

Помещение доступно для аренды с

26.02.2026. Подписание договора аренды
напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и

надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - коммунальные услуги, включая
электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка
офиса, - уборка общих мест. В арендную
ставку не входит: интернет. • условия
договора: 11 мес. предоплата за первый и
последний месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Оптик-теле^{ком}; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Близость Выборгского шоссе, нескольких станций метро, таких как, «Озерки», «Удельная», «Пионерская», «Комендантский проспект», причем от некоторых из них курсирует бесплатный «Шаттл» до бизнес-центра «Лайнер», позволяет говорить о широкой транспортной доступности данного объекта. Здание делового центра «Лайнер» необычно, и запоминается благодаря тому, что спроектировано под вид восьмипалубного корабля. Во всех помещениях произведен евроремонт, есть возможность снять целый этаж.



