

Создано: 19.01.2026 в 16:16

Обновлено: 10.02.2026 в 02:34

<https://spb.move.ru/objects/9288120705>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Медиков, 5**

**37 800 ₽**

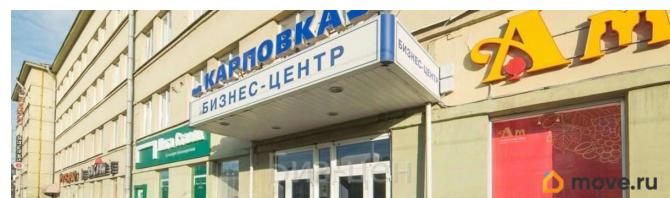
Санкт-Петербург, проспект Медиков, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Медиков](#)



**Офис**

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

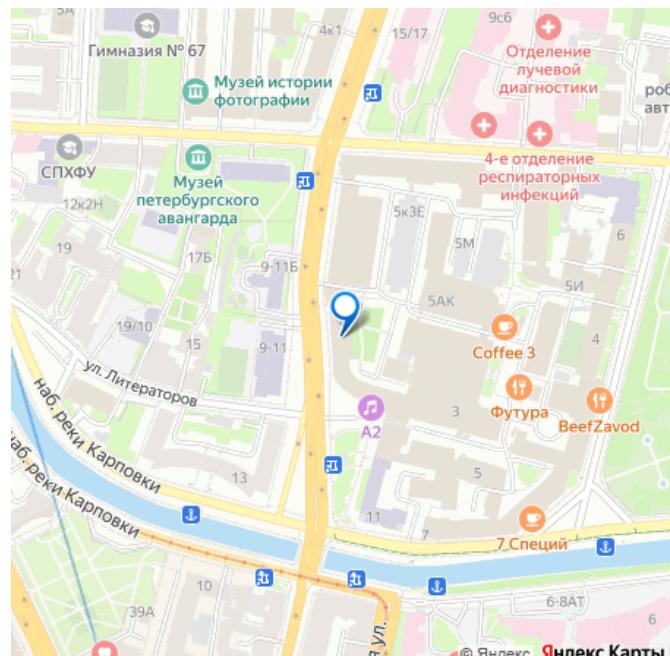
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

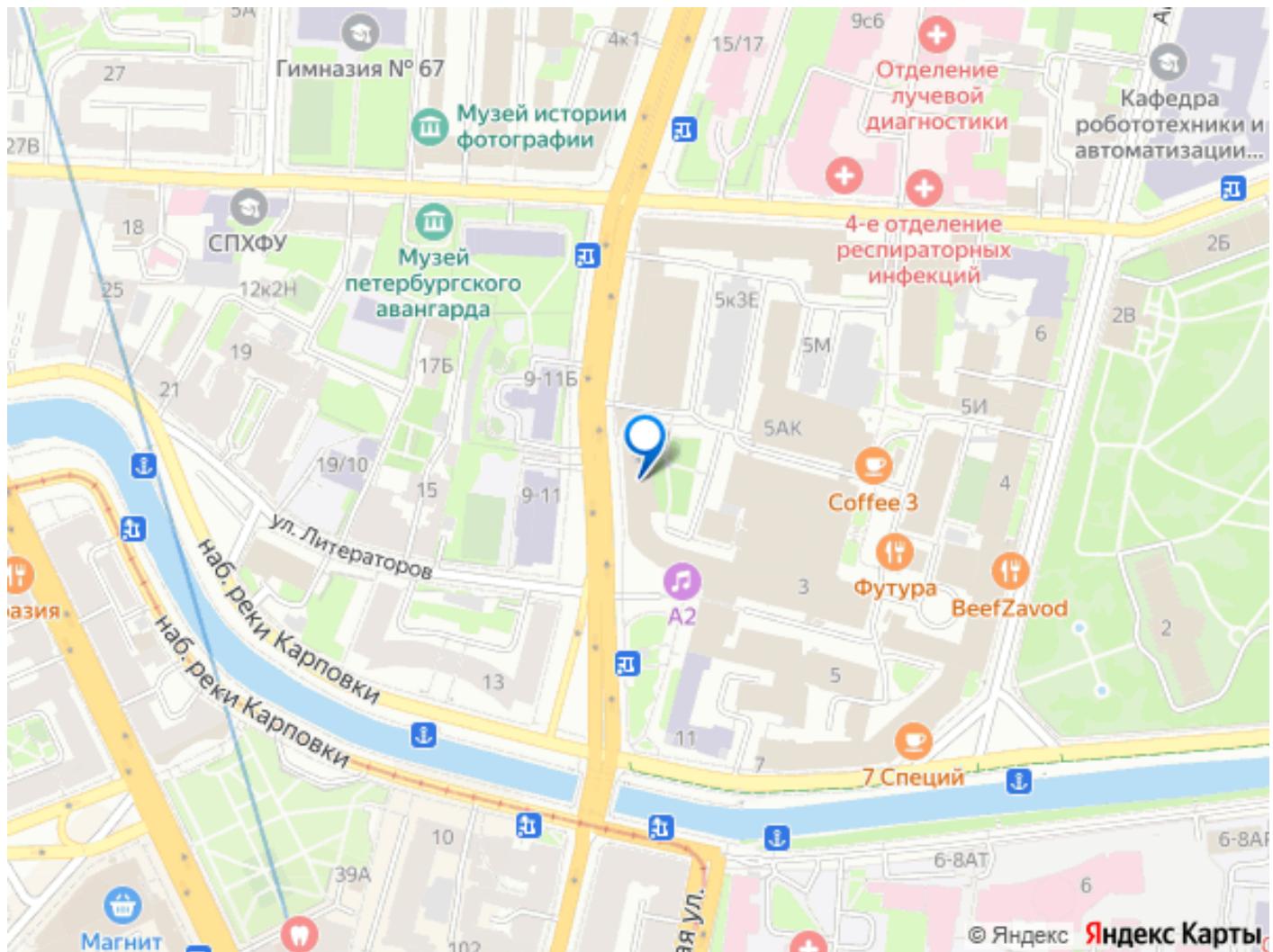


**Описание**

Предлагается в аренду 24 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вест-Колл, Хайлинк, Мегафон, Теллосс, Голден Телеком, Северен Телеком, Электрон Телеком, ПТС и др (более 16-ти провайдеров); • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...21.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В обладающем весьма развитой деловой и торговой инфраструктурой Петроградском районе Петербурга, рядом с остановкой метрополитена «Петроградская» и поблизости от таких важных транспортных артерий города, как проспекты Каменноостровский, Большой и Медиков расположился деловой центр «Карповка», предлагающий удобные и превосходно отремонтированные помещения для ведения офисной деятельности по весьма демократичным ценам. В целях обеспечения безопасности бизнес-центр «Карповка» оборудован эффективной контрольно-пропускной системой. Аренда офисов «Карповка» - это неплохая возможность эффективно вести офисную деятельность в превосходно оборудованных помещениях за весьма разумную цену.





Move.ru - вся недвижимость России