

🕒 Создано: 16.01.2026 в 16:29

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 01:31

**Санкт-Петербург, Полюстровский
проспект, 28**

26 145 ₺

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 28

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

Офис

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

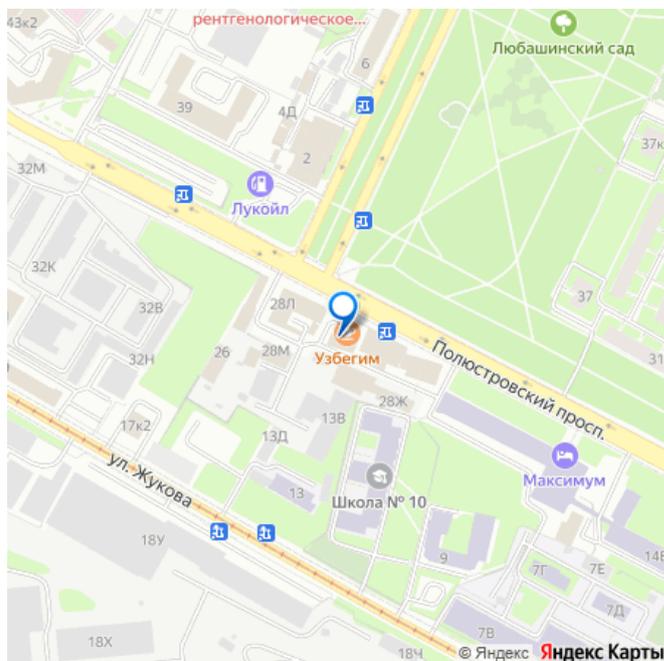
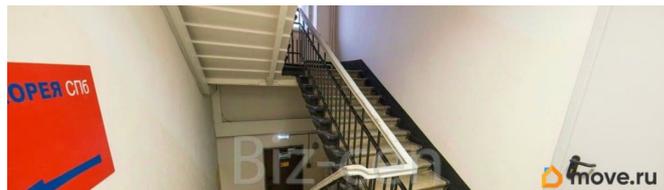
Аренда офиса от собственника 24 кв.м.
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

<https://spb.move.ru/objects/9288154352>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



интернет провайдеры: Северен Телеком,
ВымпелКом; • парковка: бесплатная на
территории БЦ; • здание работает:
8:00...22:00, по выходным 8:00...22:00;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Район БЦ
«Полюстровский 28» - место, где проходят
интенсивные транспортные потоки, имеется
ряд остановок общественного транспорта.
Имеются все необходимые
телекоммуникации, интернет от провайдеров
Северен Телеком и ВымпелКом. В цене
аренды офиса в «Полюстровский 28» уже
заложены коммунальные платежи,
электроэнергия, а также сумма НДС.



