

Создано: 04.02.2025 в 17:32

Обновлено: 06.12.2025 в 02:26

<https://spb.move.ru/objects/9271836426>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22

262 605 ₽

Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Галерная](#)



Офис

Общая площадь

250.1 м²

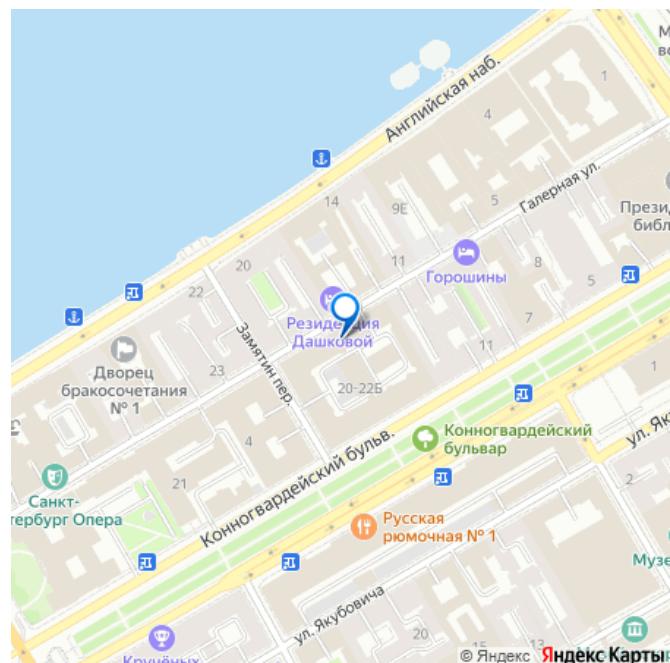
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

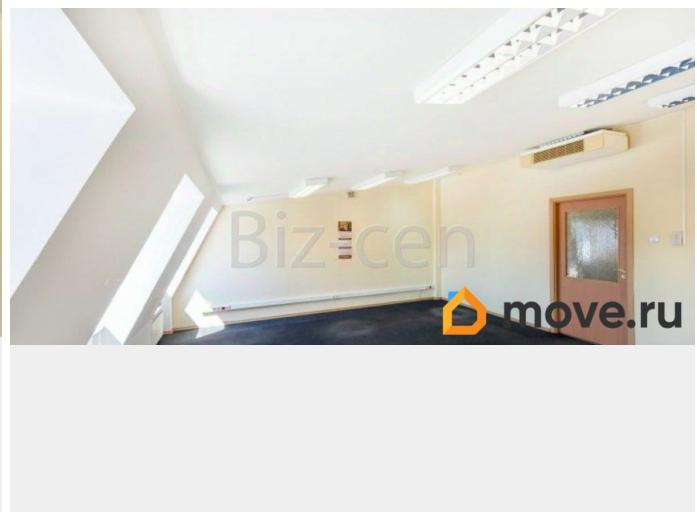
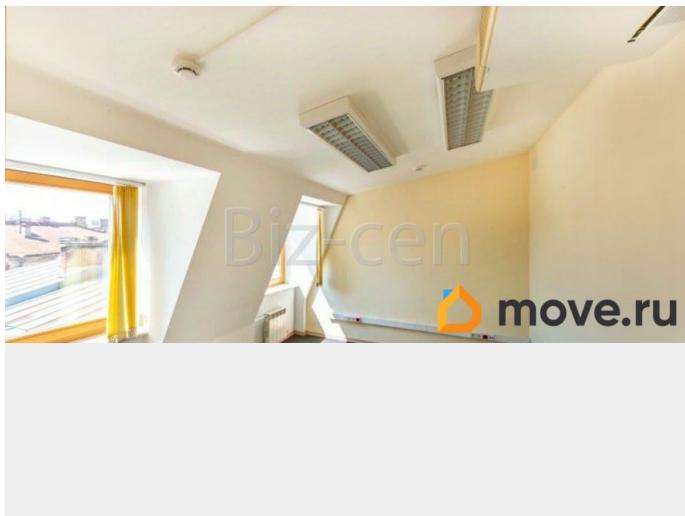
[Коммерческая недвижимость](#)



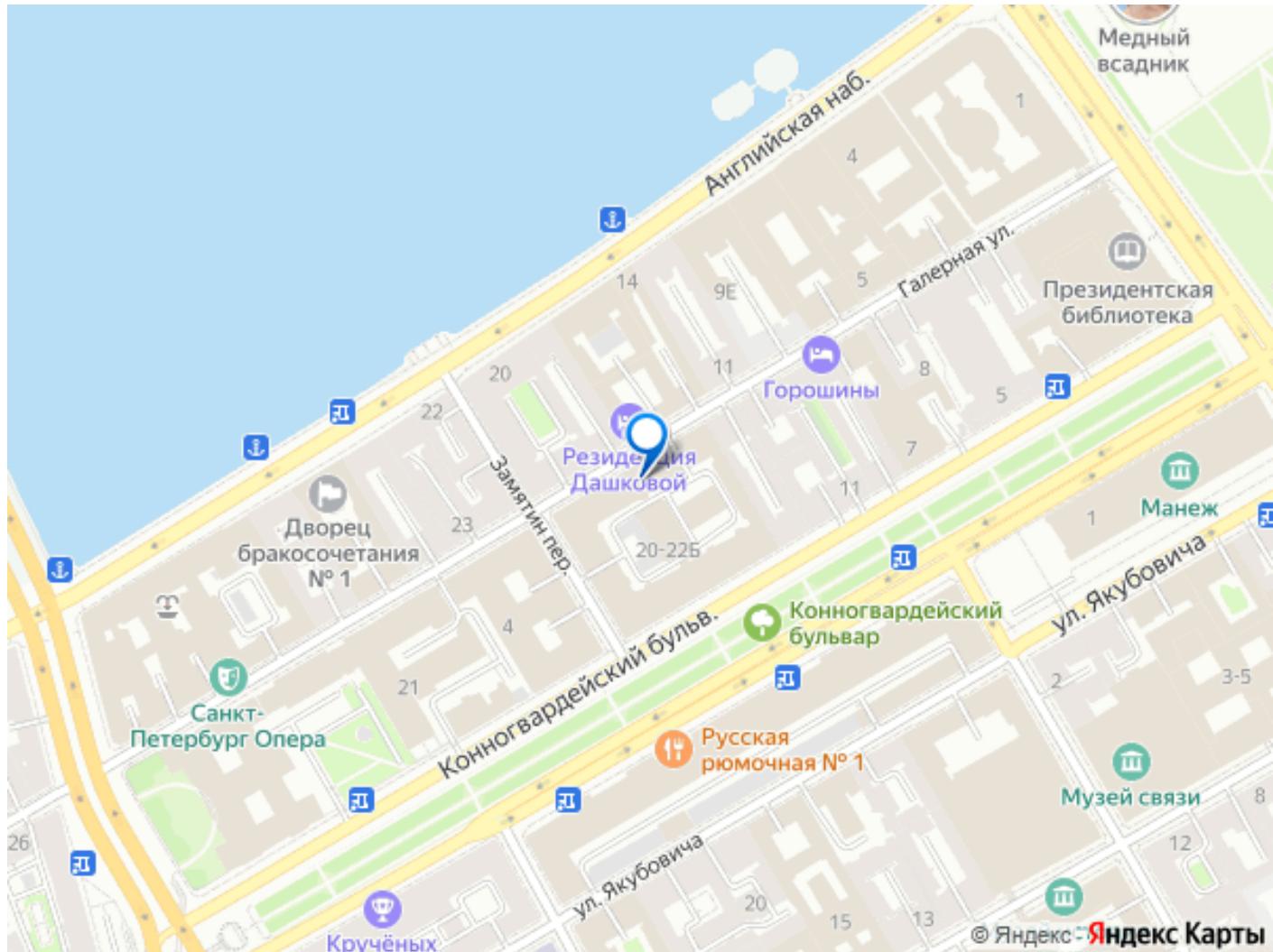
Описание

Сдается в аренду просторный офис 250.1 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 4 мес; • налогообложение: УСН; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Галерный Двор» располагается в Адмиралтейском районе. В здании установлены камеры видеонаблюдения, пожарная и охранная сигнализации. Сдаваемые в аренду помещения «Галерный Двор» оборудованы современными системами кондиционирования, которые поддерживают оптимальную температуру и благоприятную атмосферу для работы сотрудников.







Move.ru - вся недвижимость России