

Создано: 02.12.2025 в 11:57

Обновлено: 27.01.2026 в 01:26

<https://spb.move.ru/objects/9287038460>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 166****350 729 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 166

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Офис**

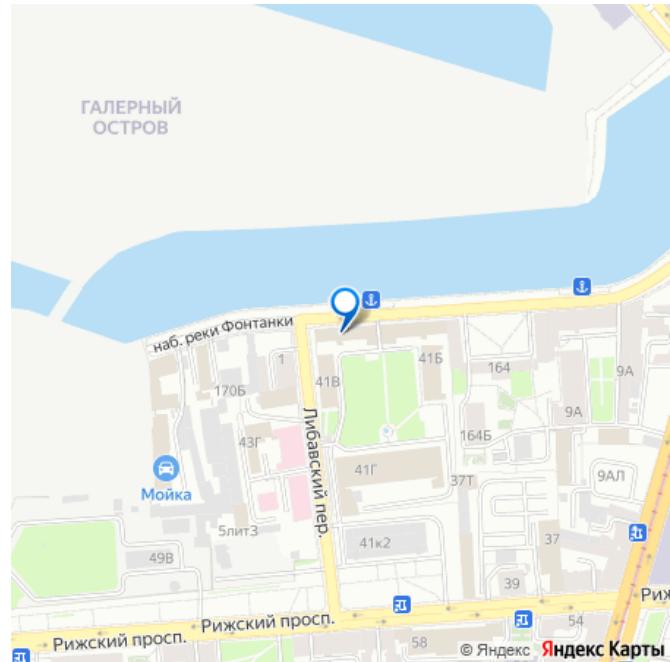
Общая площадь

250.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость**Описание**

Предлагается в аренду офис 250.7 кв.м. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Станции метрополитена «Балтийская» и «Нарвская» - в нескольких шагах. Комфортные условия созданы благодаря частичному кондиционированию. Имеется возможность перепланировки.





