

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 8Л

351 148 ₹

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 8Л

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

Офис

Общая площадь

250.82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

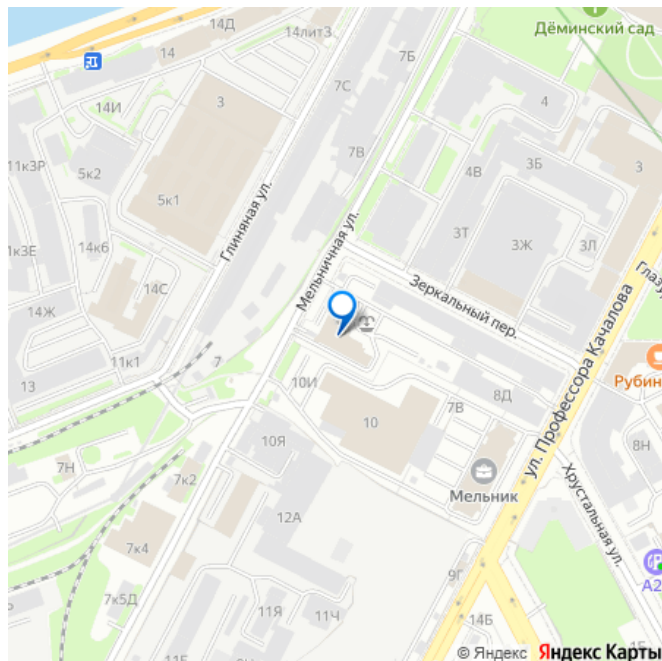
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

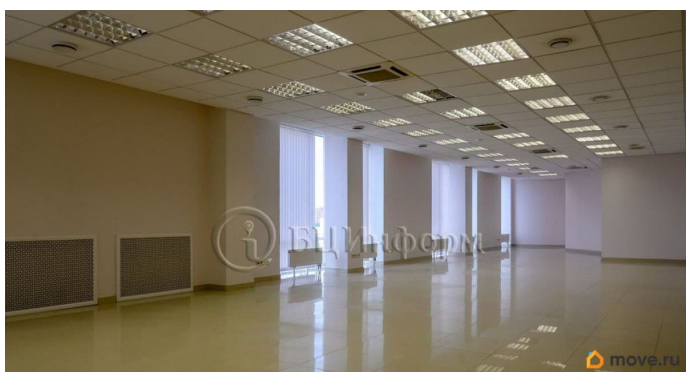
Описание

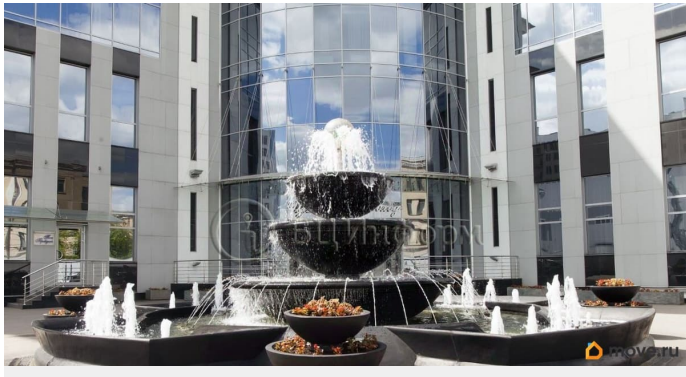
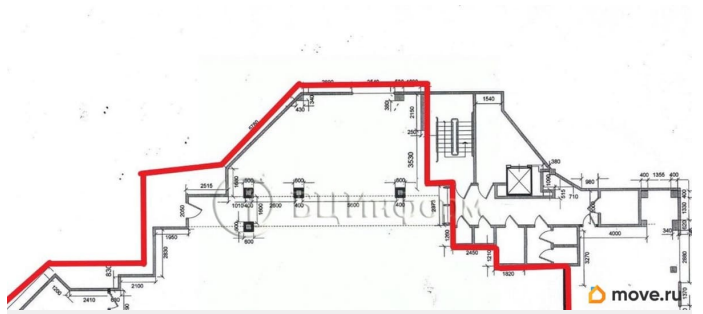
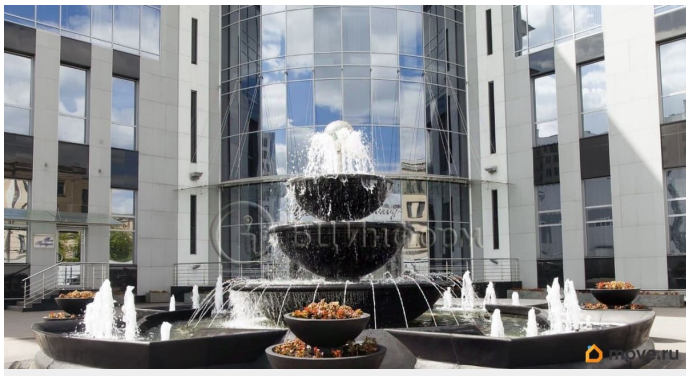
Офис класса А с видом на Лавру: комфорт, статус и всё включено! Ищете пространство, где команде будет приятно работать, а клиентам — легко вас найти? Предлагаем в аренду офиса в современном бизнес-центре в Невском районе. Площадь офисного блока 250.82 м.кв. Пятый этаж. Занимает левое крыло. Смешанная планировка: зона «Open space»+ комната (9.9 м. кв.). Помещение в прекрасном состоянии. Панорамное остекление, современные инженерные системы, вентиляция и кондиционирование, бесшумные лифты ThyssenKrupp, собственная

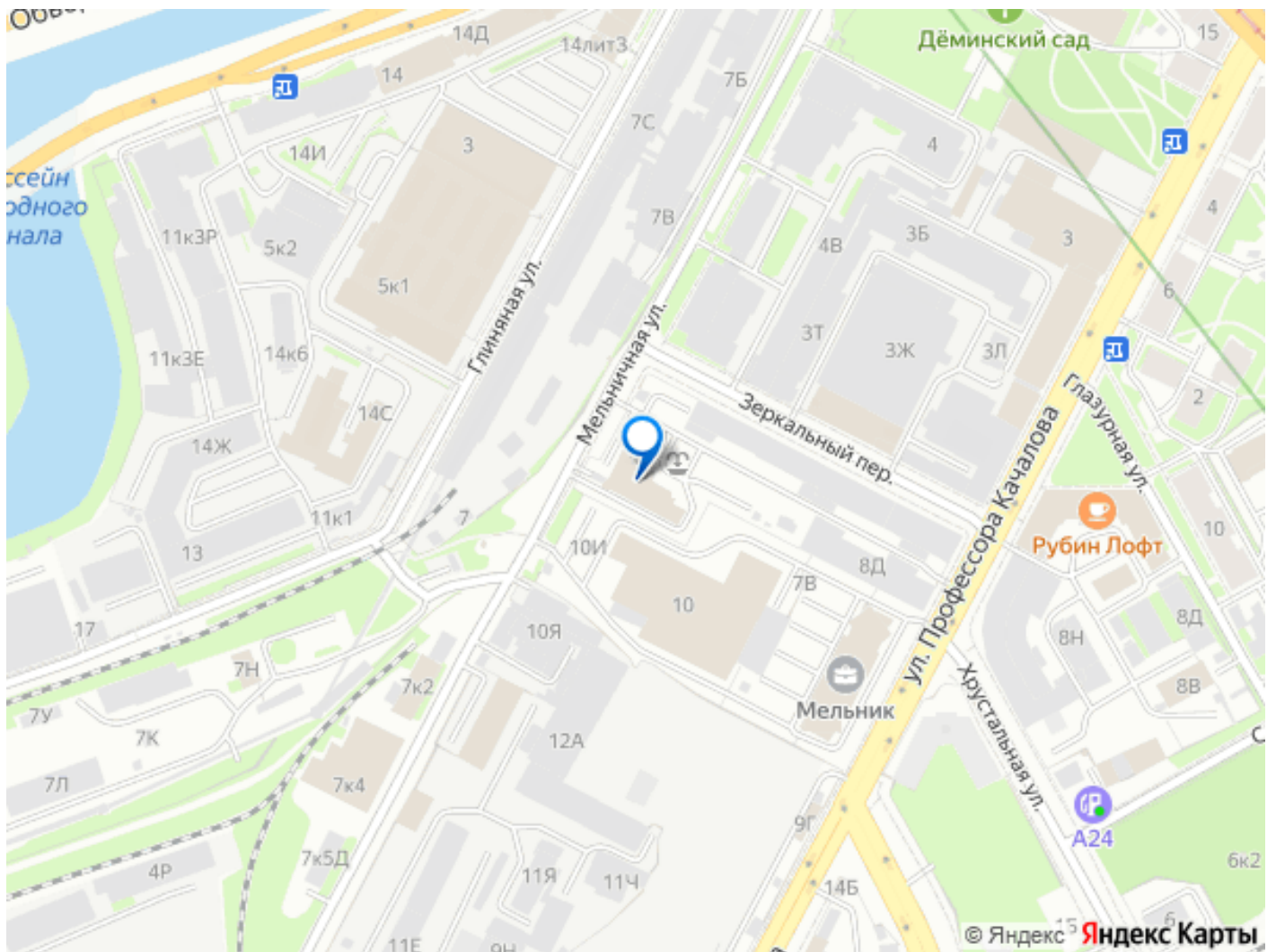
для заметок



котельная. Никаких скрытых платежей!
Честная цена — 1 400 руб./м? В ставку уже включены: — Коммунальные услуги; — Профессиональная уборка помещений; — Парковка — Охрана и система контроля доступа. Почему стоит выбрать нас: • Локация и доступность: 15 минут пешком до м. «Площадь Александра Невского». Быстрый выезд в центр города без лишних пробок. • Технологии комфорта: Панорамное остекление, бесшумные лифты ThyssenKrupp и собственная котельная. Всегда свежий воздух благодаря современной системе вентиляции и кондиционирования. • Безопасность и приватность: Строгий пропускной режим и круглосуточное видеонаблюдение гарантируют спокойную рабочую атмосферу без посторонних. • Инфраструктура: На первом этаже — уютное кафе для бизнес-ланчей. На территории — благоустроенная зона отдыха с фонтаном и клумбами для перезагрузки в перерывах. Помещение готово к въезду. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.







Move.ru - вся недвижимость России