

Создано: 21.01.2026 в 18:32

Обновлено: 13.02.2026 в 12:18

<https://spb.move.ru/objects/9288202414>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Железнодорожная
улица, 11**

275 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

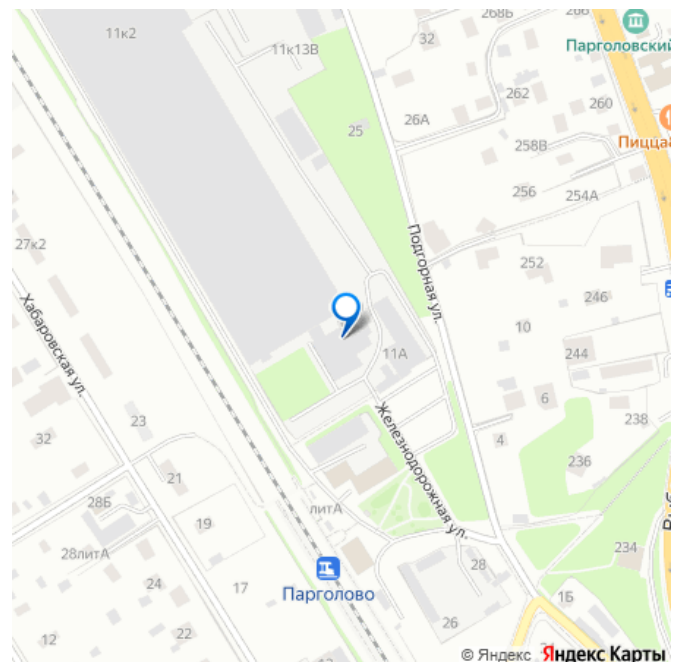
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

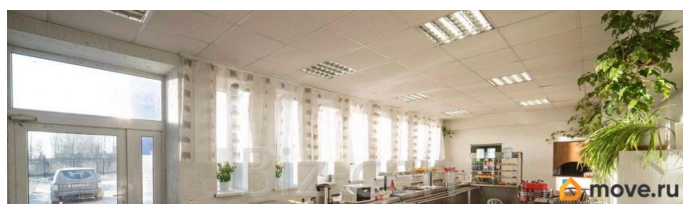
Описание

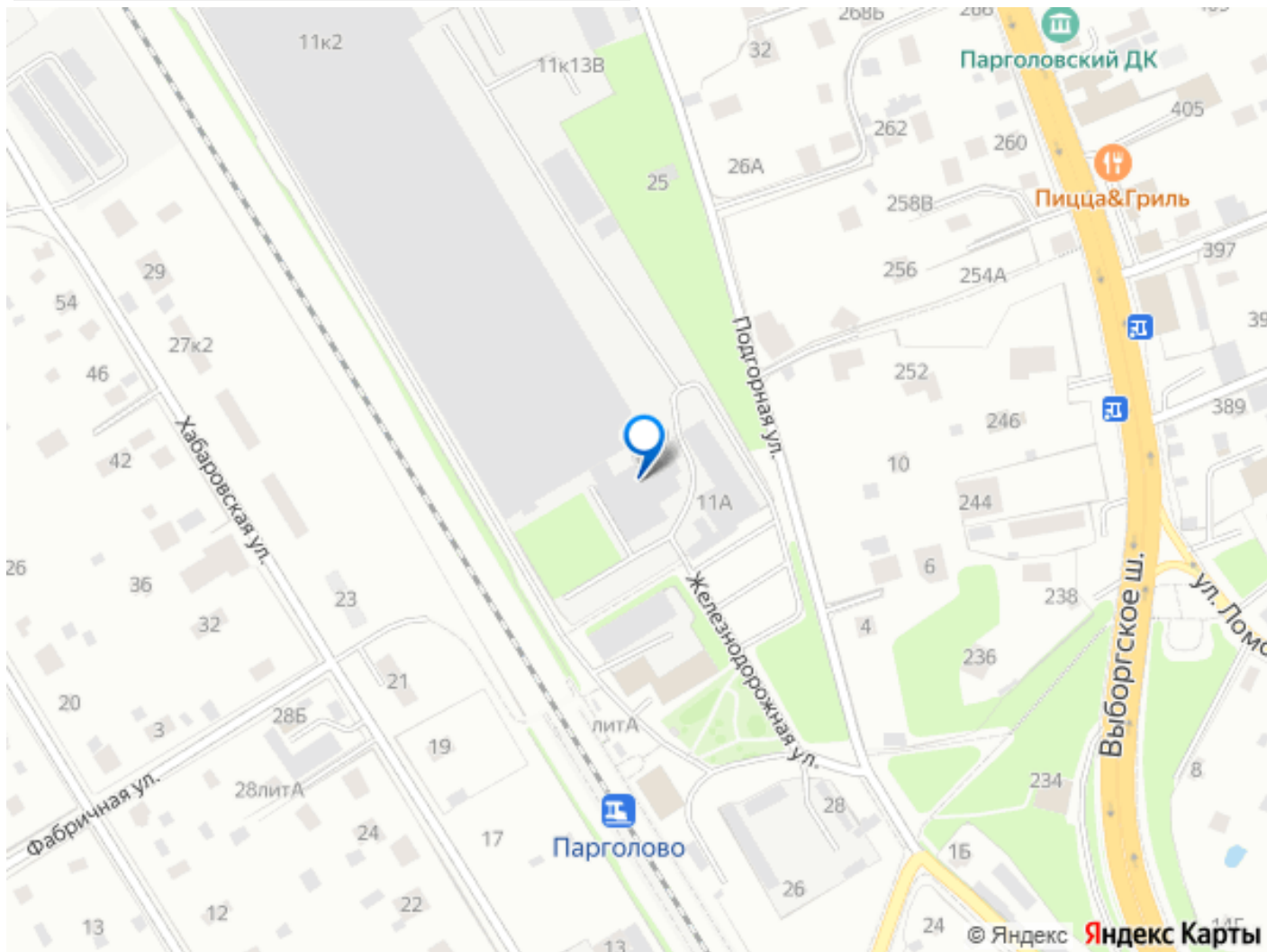
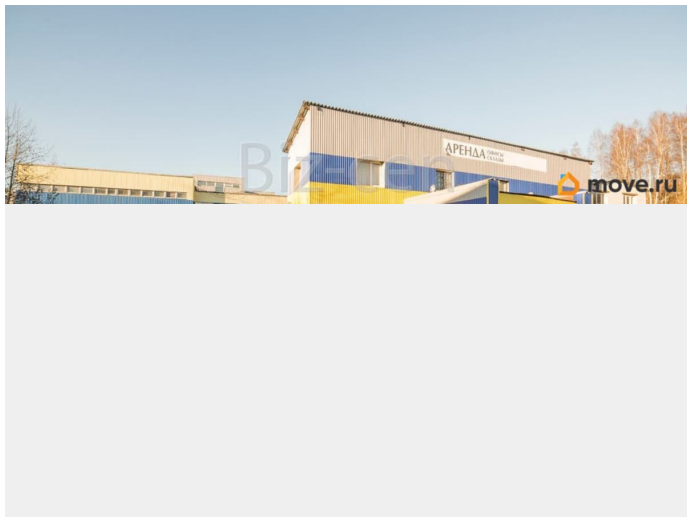
Аренда офиса от собственника 250 кв.м.
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит:
эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Винку; • парковка: на

для заметок



территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Доехать до здания можно от трех станций метро «Парнас», «Проспект Просвещения» и «Озерки». Также в бизнес-центре «Мультимекс Парголово» размещены кофейные автоматы. При желании в сдаваемых в аренду офисах «Мультимекс Парголово» можно делать перепланировку.





Move.ru - вся недвижимость России