

Создано: 21.01.2026 в 18:32

Обновлено: 13.02.2026 в 12:18

<https://spb.move.ru/objects/9288202414>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Железнодорожная  
улица, 11

**275 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)



**Офис**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

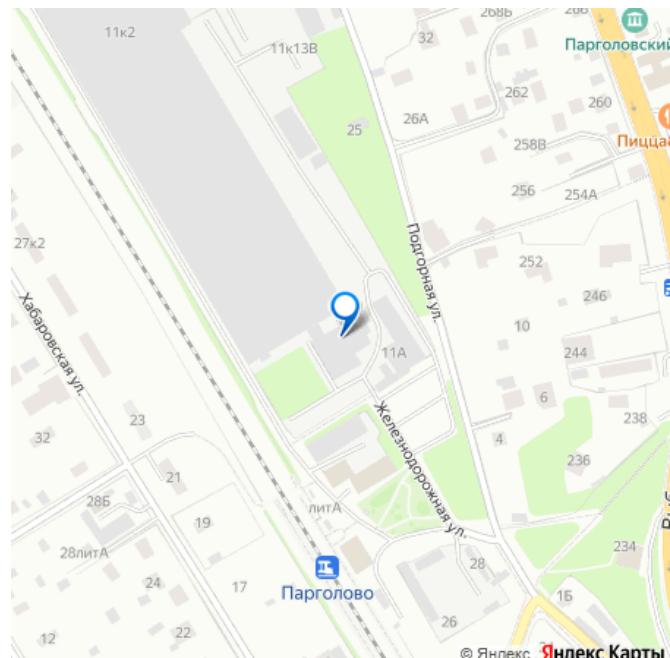
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



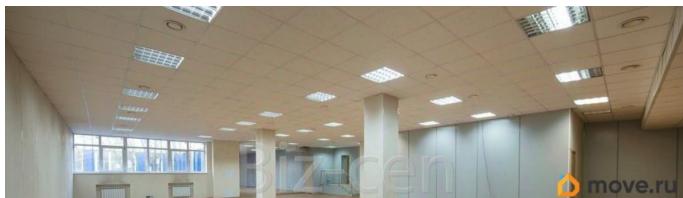
**Описание**

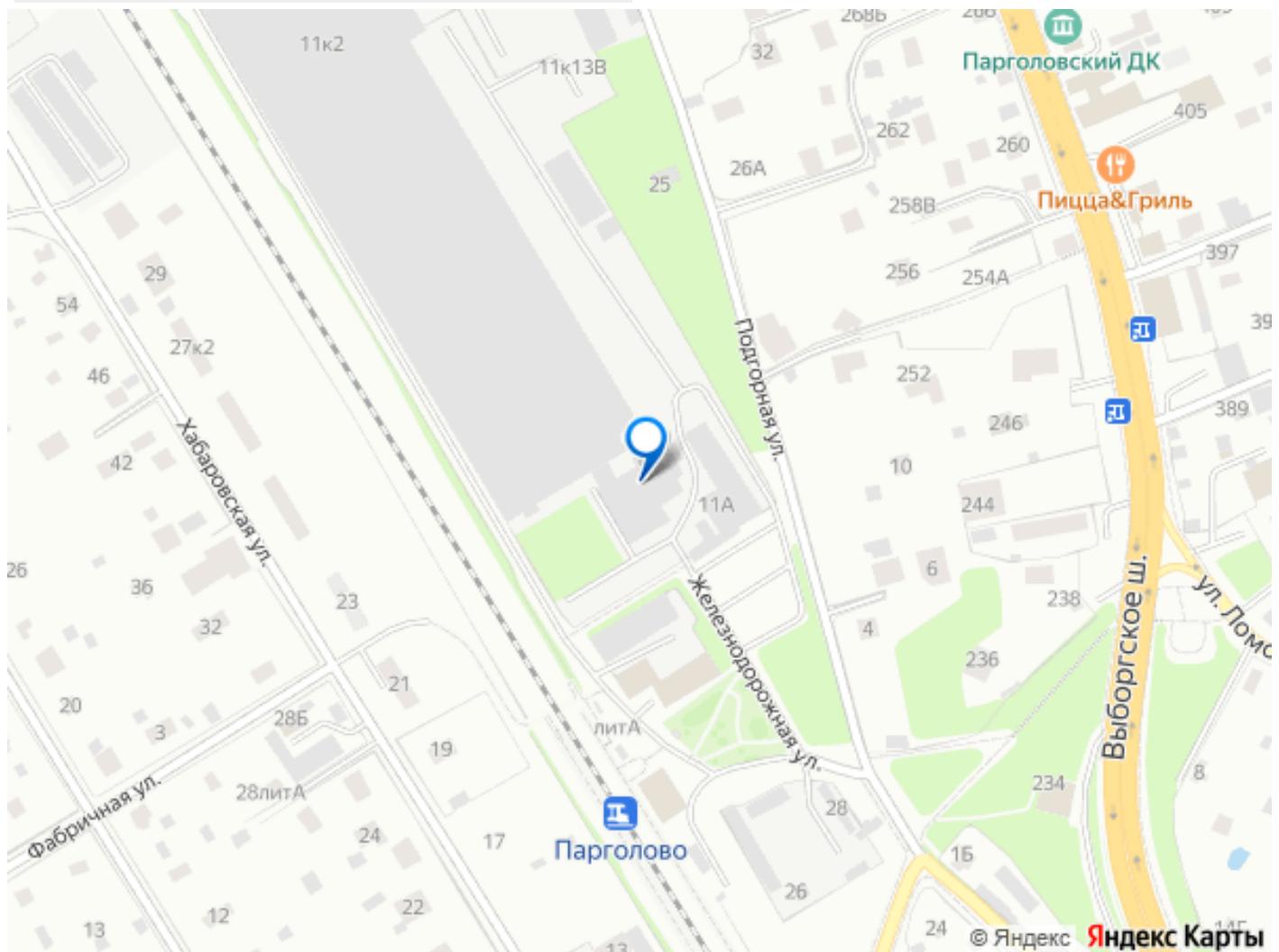
Аренда офиса от собственника 250 кв.м.

Договор аренды заключаете с собственником  
помещения. Без надбавки к итоговой  
стоимости аренды. В арендную ставку  
включено: - коммунальные услуги, включая  
электроэнергию, - уборка общих мест. В  
арендную ставку не входит:

эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия  
договора: 11 мес. предоплата за первый и  
последний месяц, минимум на 11 мес; •  
налогообложение: НДС или УСН; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Винку; • парковка: на

территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Доехать до здания можно от трех станций метро «Парнас», «Проспект Просвещения» и «Озерки». Также в бизнес-центре «Мультимекс Парголово» размещены кофейные автоматы. При желании в сдаваемых в аренду офисах «Мультимекс Парголово» можно делать перепланировку.





Move.ru - вся недвижимость России