

Создано: 13.10.2025 в 17:56

Обновлено: 25.01.2026 в 03:03

<https://spb.move.ru/objects/9285742730>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69**

**316 260 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

**Офис**

Общая площадь

251 м<sup>2</sup>



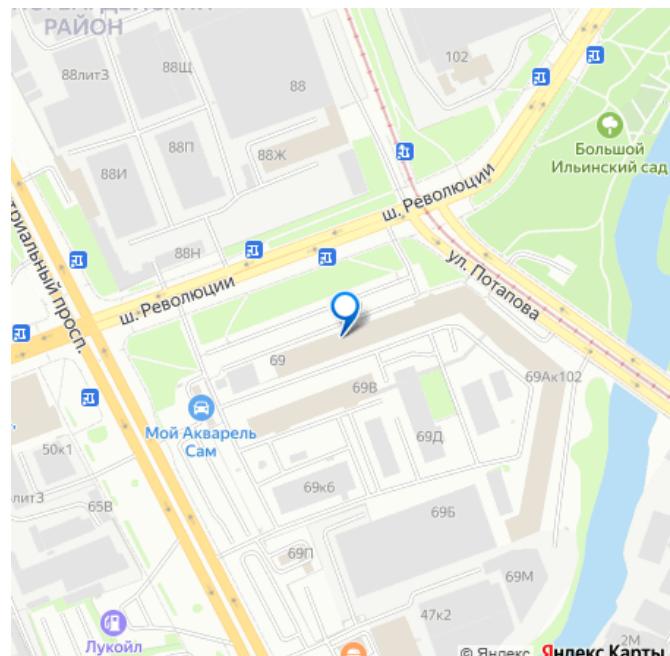
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офисного блока 251 кв.м. В этом  
офисе несколько помещений на одном этаже.  
Подписание договора аренды напрямую с  
владельцем помещения. Работаем без  
комиссии, процентов и надбавок. В арендную  
ставку включено: - НДС, - коммунальные  
услуги, включая электроэнергию, - уборка  
офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, -  
охрана здания. В арендную ставку не входит:  
эксплуат.расходы, интернет. • условия  
договора: 11 мес. предоплата за первый и  
последний месяц; • налогообложение: НДС  
или УСН; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7:00...23:00, по выходным 7:00...23:00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До ближайшей станции метро «Ладожской» каждые полчаса курсирует бесплатный автобус, что позволяет арендаторам без личного транспорта тоже быстро добираться до делового центра «Скандик». У лицевого фасада здания обустроен небольшой паркинг для гостей и партнеров арендаторов бизнес-центра «Скандик», а на внутренней территории комплекса платный охраняемый паркинг для машин арендаторов.

