

Создано: 12.11.2025 в 18:17

Обновлено: 08.02.2026 в 02:19

<https://spb.move.ru/objects/9286523049>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5П**

**21 335 ₽**

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5П

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Самойловой](#)

**Офис**

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем арендовать просторный офис

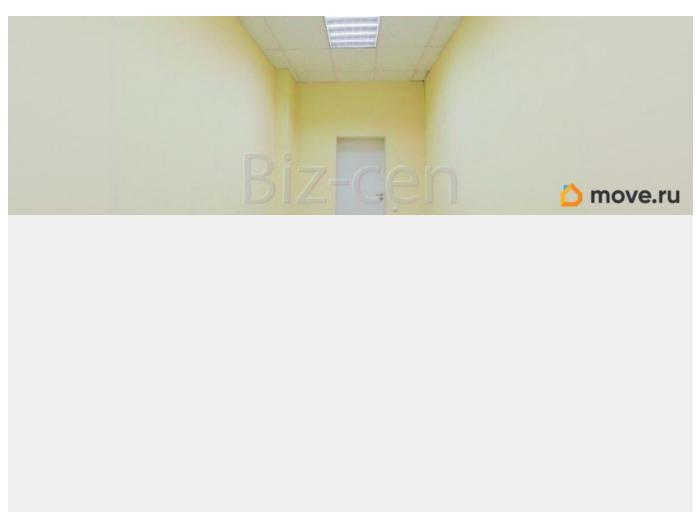
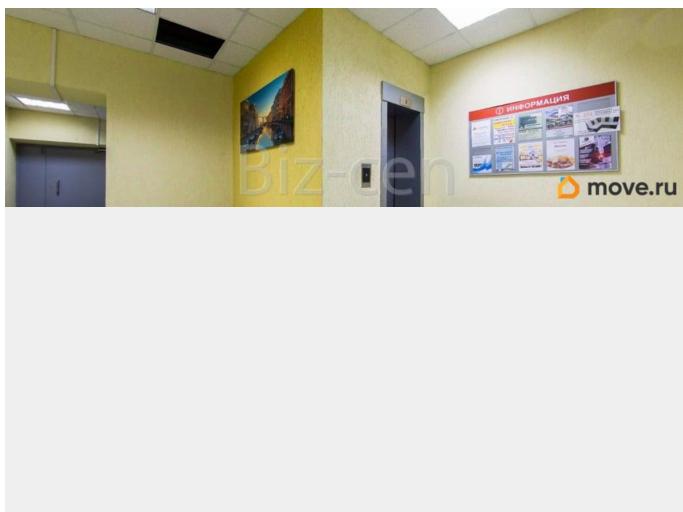
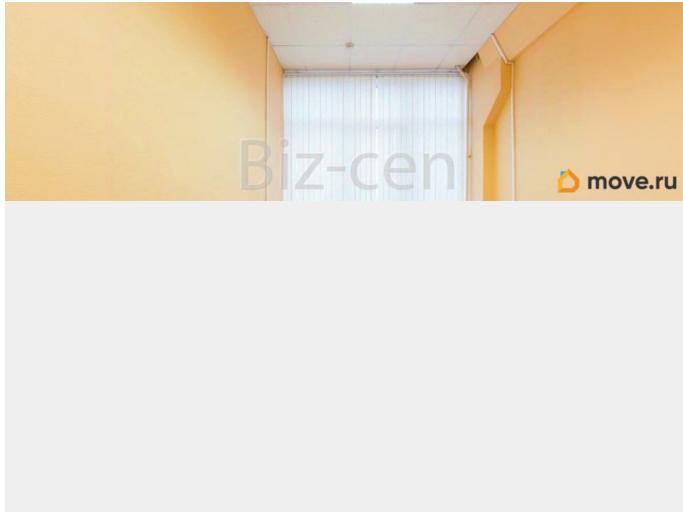
25.1 кв.м. Подписание договора аренды  
напрямую с владельцем помещения.

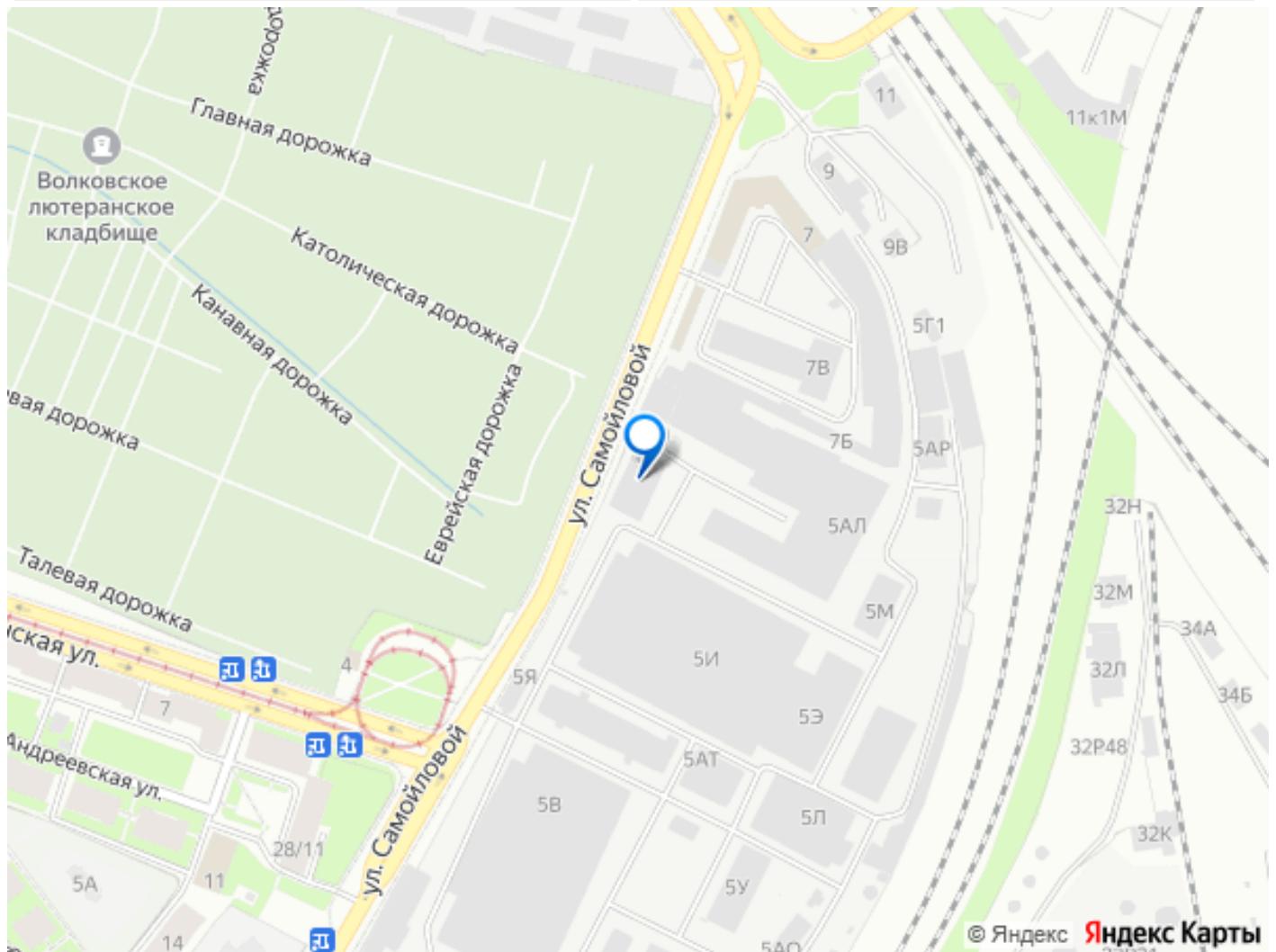
Работаем без комиссии, процентов и  
надбавок. В арендную ставку включено: -

коммунальные услуги, не включая  
электроэнергию, - уборка офиса. В арендную  
ставку не входит: НДС, электроэнергия,  
эксплуат.расходы, уборка общих мест,  
интернет. • условия договора: 11 мес.  
предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: УСН; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом несколько остановок городского транспорта, крупные магистрали Северной Столицы - Софийская улица, Обводный канал, Лиговский и Волковский проспекты, Мгинская улица. Несколько крупных компаний-провайдеров обеспечивает доступ к телекоммуникациям. электричества).





Move.ru - вся недвижимость России