

Создано: 04.02.2026 в 15:34

Обновлено: 05.02.2026 в 00:51

<https://spb.move.ru/objects/9288939321>

Агент

79818205987

Санкт-Петербург, Невский проспект, 44

250 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

251 м²



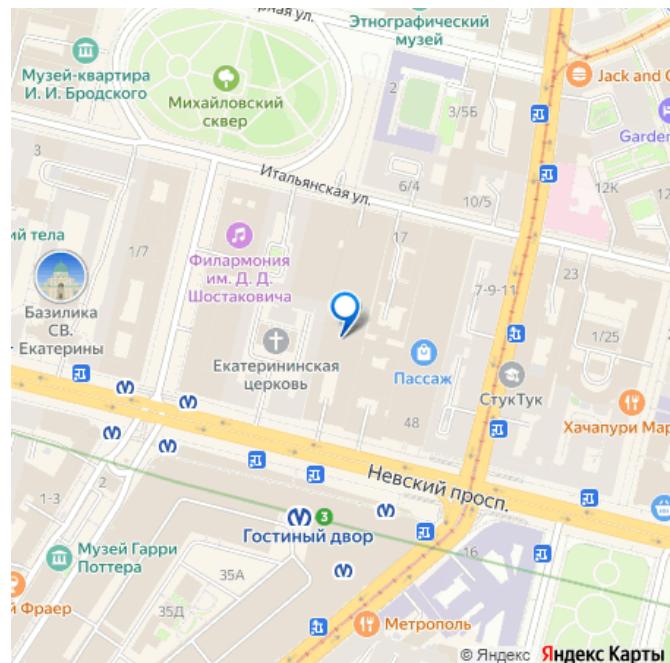
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

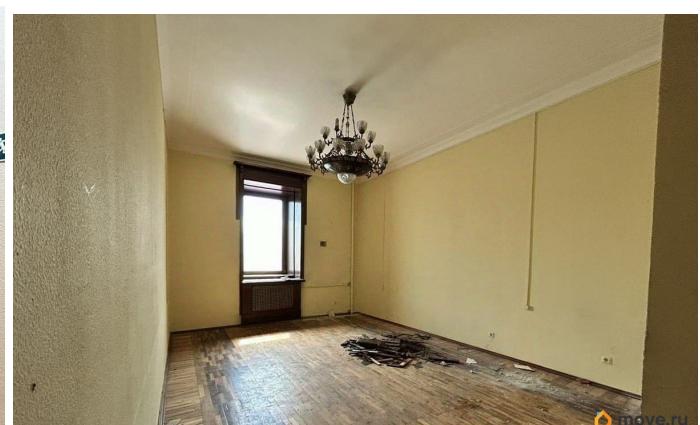
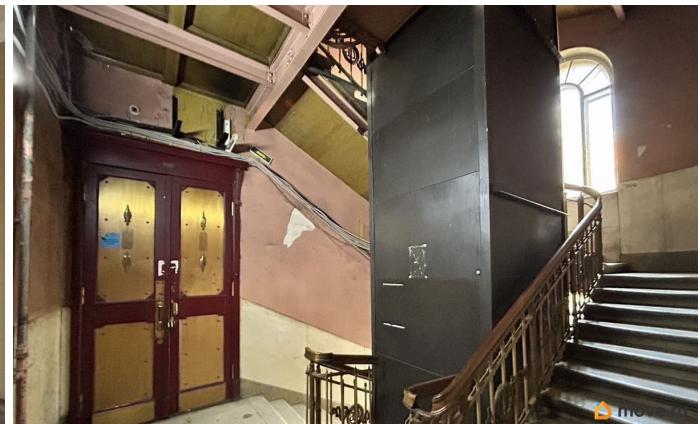
Раздел

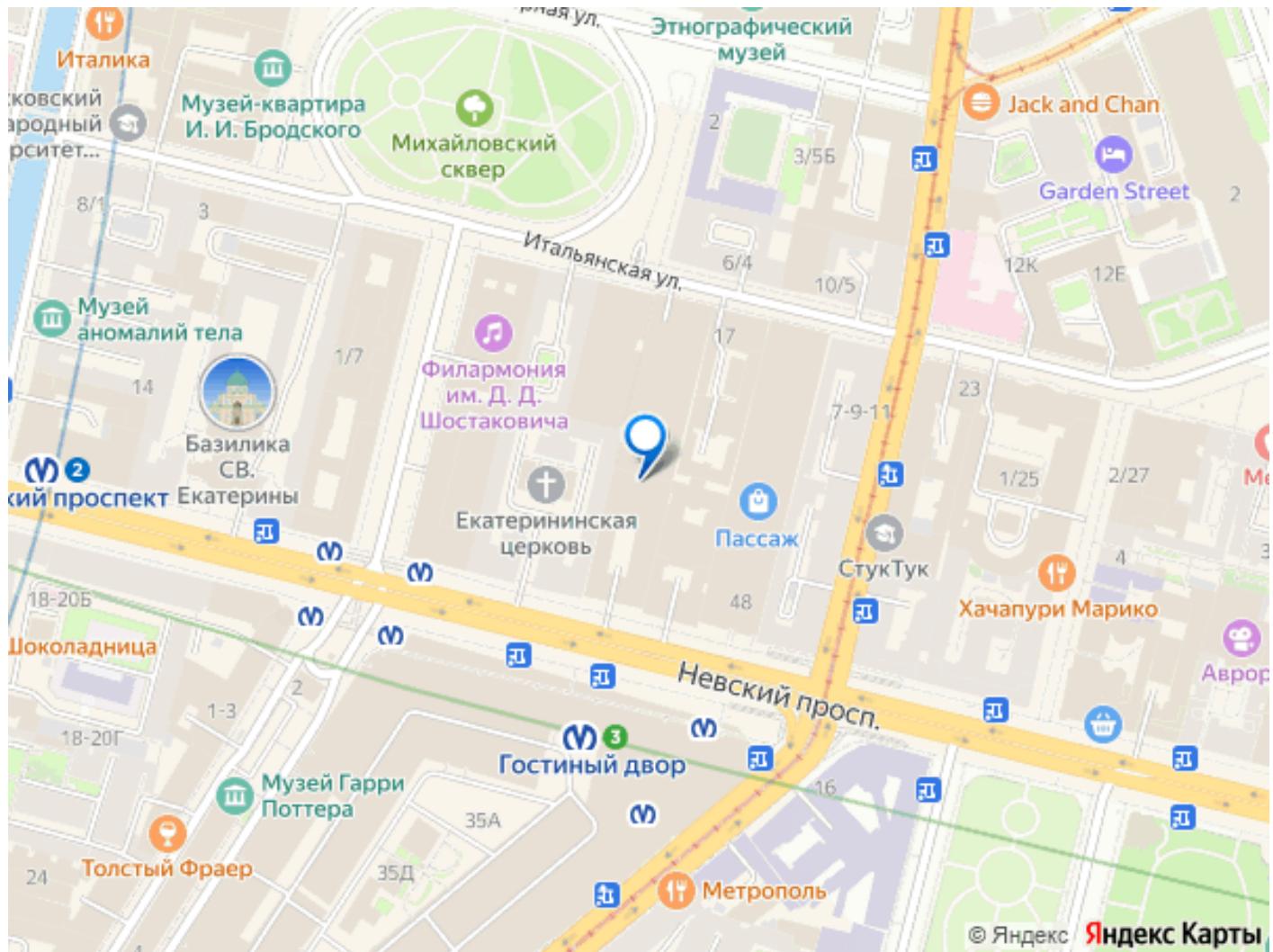
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам шикарное офисное помещение с видом на Невский проспект и Гостиный двор под любую деятельность, все обсуждаемо. Про Помещение. — Площадь 251м². — Высота 4м // 3м. — 2 входа: 1 общий в БЦ с Невского, 1 общий со двора. — 4 витринных окна. Условия Аренды. — ставка аренды + ку. — Договор от 11 месяцев. — Первый и последний месяц при подписании договора. — Можно арендовать часть. — Арендные каникулы на ремонт и благоустройство. — Комиссия 30%. Оперативный показ, пишите/звоните.





Move.ru - вся недвижимость России