

Создано: 29.09.2025 в 20:29

Обновлено: 31.01.2026 в 03:21

<https://spb.move.ru/objects/9288450318>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11К****126 696 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)**Офис**

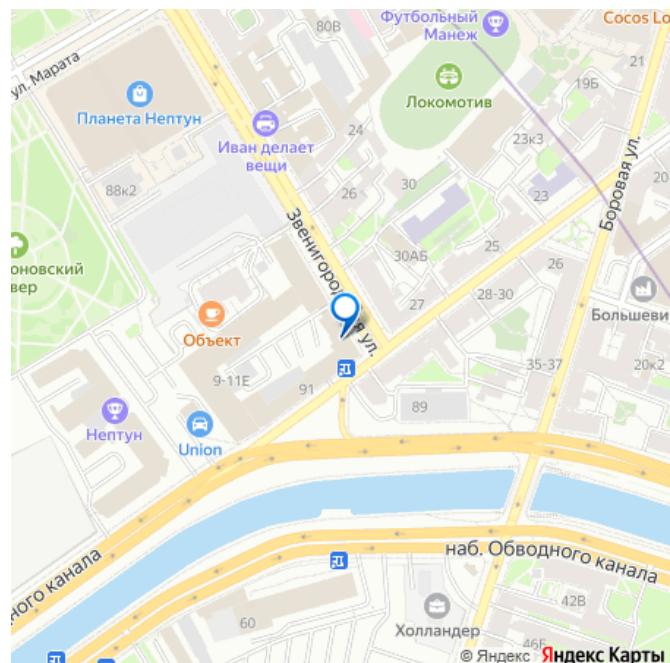
Общая площадь

253.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

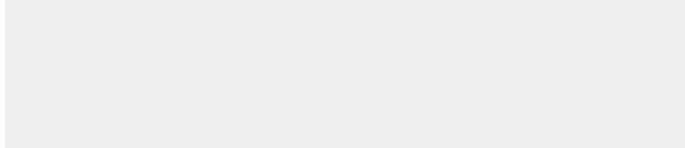
Раздел

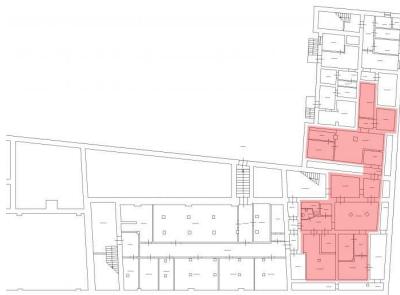
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В Адмиралтейском районе сдаётся в аренду блок помещений 253,9 кв. м под офис ИТ-компании. Помещение находится по адресу: ул. Звенигородская, д. 9-11. Цокольный этаж. Блок уже поделён на помещения, в которых можно разместить все отделы компании.

Также некоторые кабинеты можно оборудовать под переговорные комнаты, зоны отдыха, кухню, гардеробную. Высота потолка 2,95 м, бетонный пол. В блок проведены все необходимые инженерные коммуникации. По запросу арендатора

возможно подключение интернета и телефонии. За безопасностью следит круглосуточная охрана, ведётся видеонаблюдение. Доступ осуществляется строго по пропускам. В пешей доступности находятся станции метро «Звенигородская», «Пушкинская» и «Лиговский проспект». В непосредственной близости расположены остановки наземного общественного наземного транспорта. Рядом пролегают набережная Обводного канала, Лиговский и Московский проспекты. На территории находится охраняемая парковка. В шаговой доступности находятся кафе, столовые и магазины.

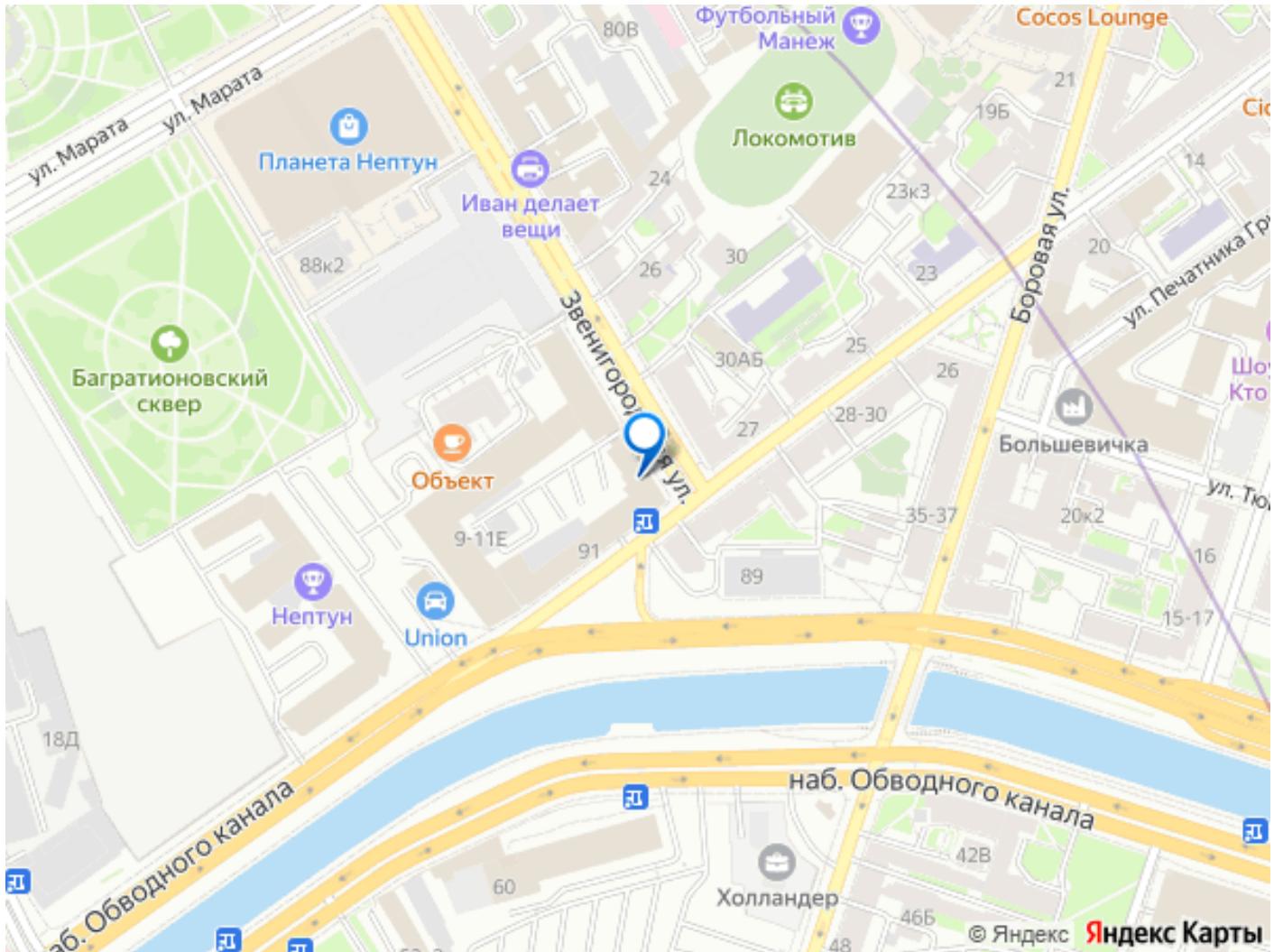
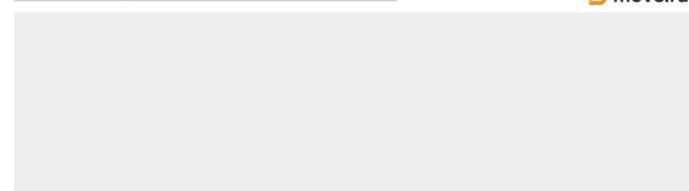




move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России