

🕒 Создано: 25.12.2025 в 14:16

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 02:34

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13**

**30 360 ₺**

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Минеральная](#)

## Офис

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

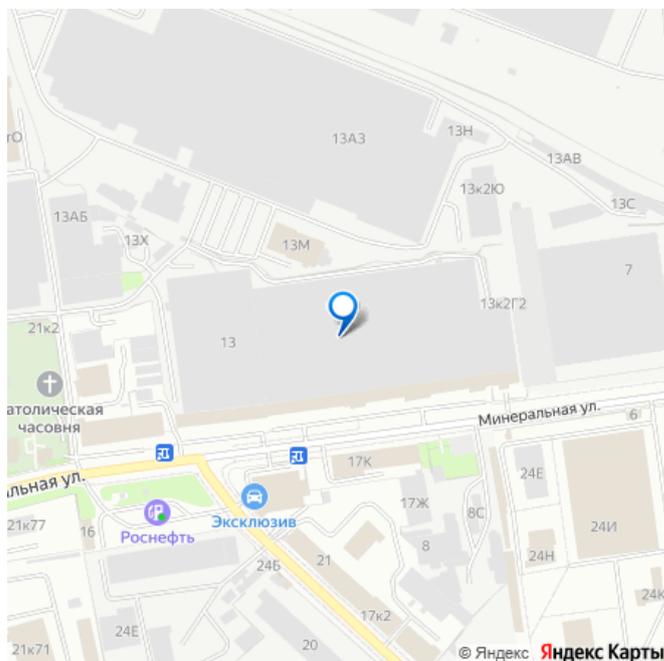
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

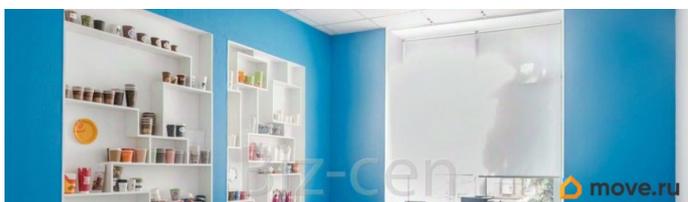
## Описание

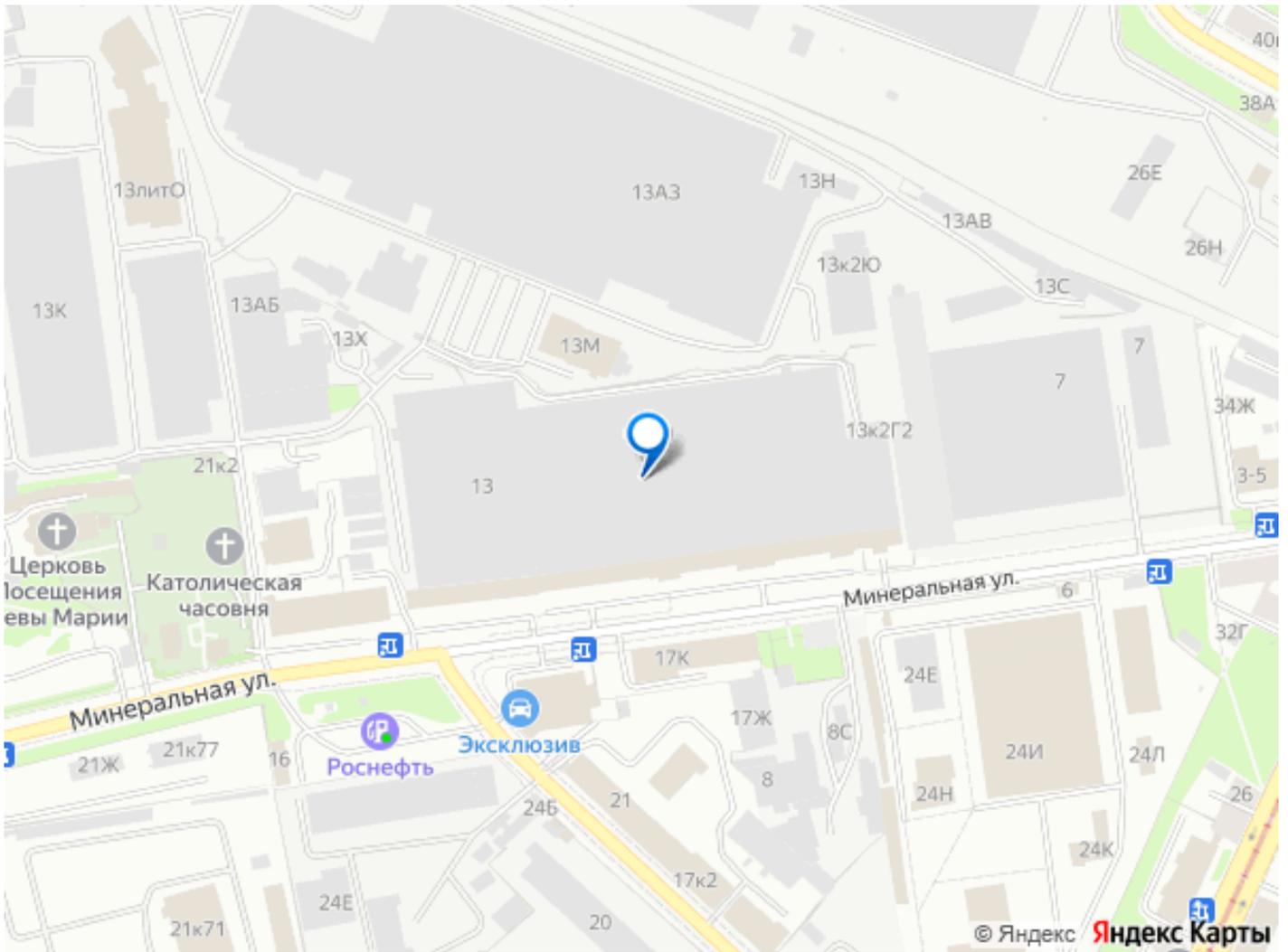
Сдается в аренду офис 25.3 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Северен-

для заметок



телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До станции метро «Площадь Ленина» можно добраться за 10 минут наземным транспортом. Чтобы аренда помещения в «Литера А» была безопасной, в здании круглосуточно работает охрана, есть видеонаблюдение и электронный контроль доступа. Предлагается снять офис в БЦ «Литера А» с открытой, кабинетной или смешанной планировкой.





Move.ru - вся недвижимость России