

Создано: 05.12.2025 в 20:44

Обновлено: 26.01.2026 в 09:42

<https://spb.move.ru/objects/9287181564>

Николай Девятов, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
54к1

**6 820 044 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 54к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

## Офис

Общая площадь

2541 м<sup>2</sup>



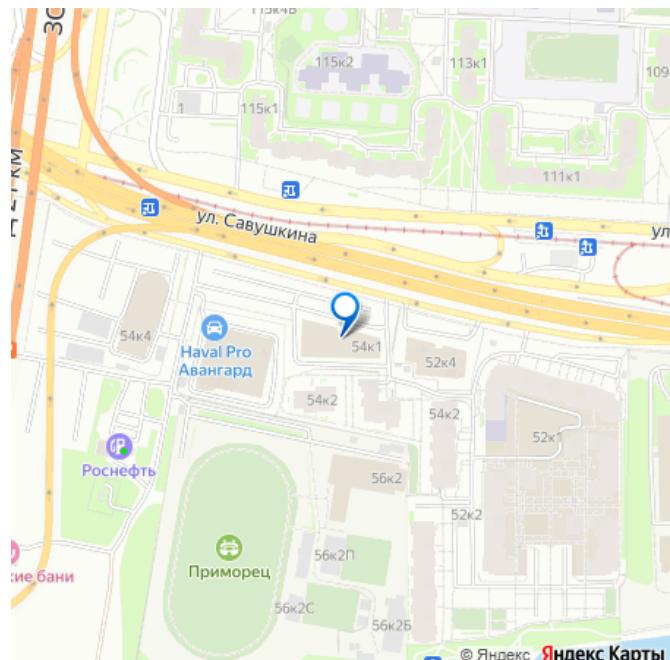
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр  
Примиум расположен недалеко от метро  
Старая Деревня, Беговая. Здание площадью  
18 379 м<sup>2</sup>, 2008 года постройки, имеет 10  
этажей. На территории есть парковка -  
наземная на 300 мест, подземная на 100  
мест. Доступ в здание - пропускная система.  
Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточная  
охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Подземная, Наземная. Описание  
помещения: 8 этаж - 1278 м2. 9 этаж - 1263  
м2. В блоке выполнена стандартная офисная  
отделка - стены под покраску, потолок  
подвесной, напольное покрытие - линолеум.  
Наличие мебели по желанию. Оснащено  
системой кондиционирования и приточно-  
вытяжной вентиляцией. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 75780-68

