

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 02:10

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 18**

372 215 ₺

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Офис

Общая площадь

256.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

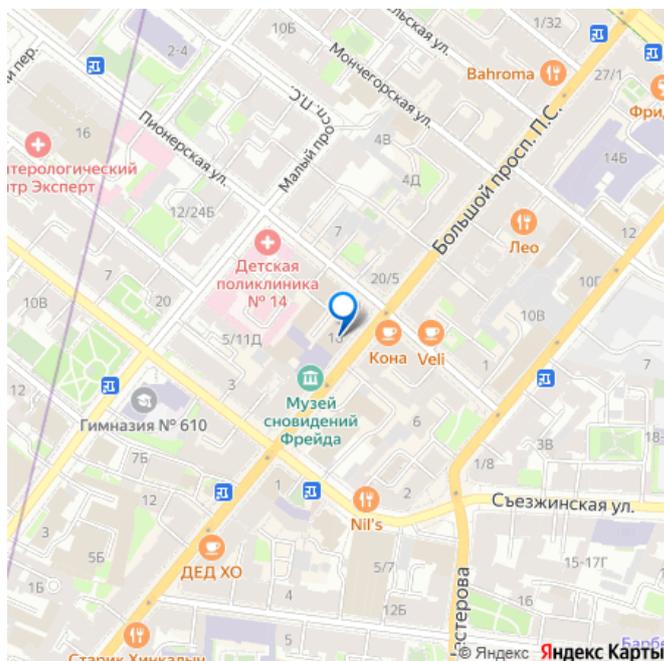
Аренда офиса 256.7 кв.м недалеко от метро.
Договор аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой
стоимости аренды. В арендную ставку
включено: - НДС, - коммунальные услуги, не
включая электроэнергию, - уборка общих
мест. В арендную ставку не входит:
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка
офиса, вывоз мусора, интернет, охрана
здания. • планировка в офисе: кабинетная; •
условия договора: 11 месяцев, предоплата 1
месяц; • налогообложение: НДС или УСН; •
вход в здание: для арендаторов по

<https://spb.move.ru/objects/9288405018>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

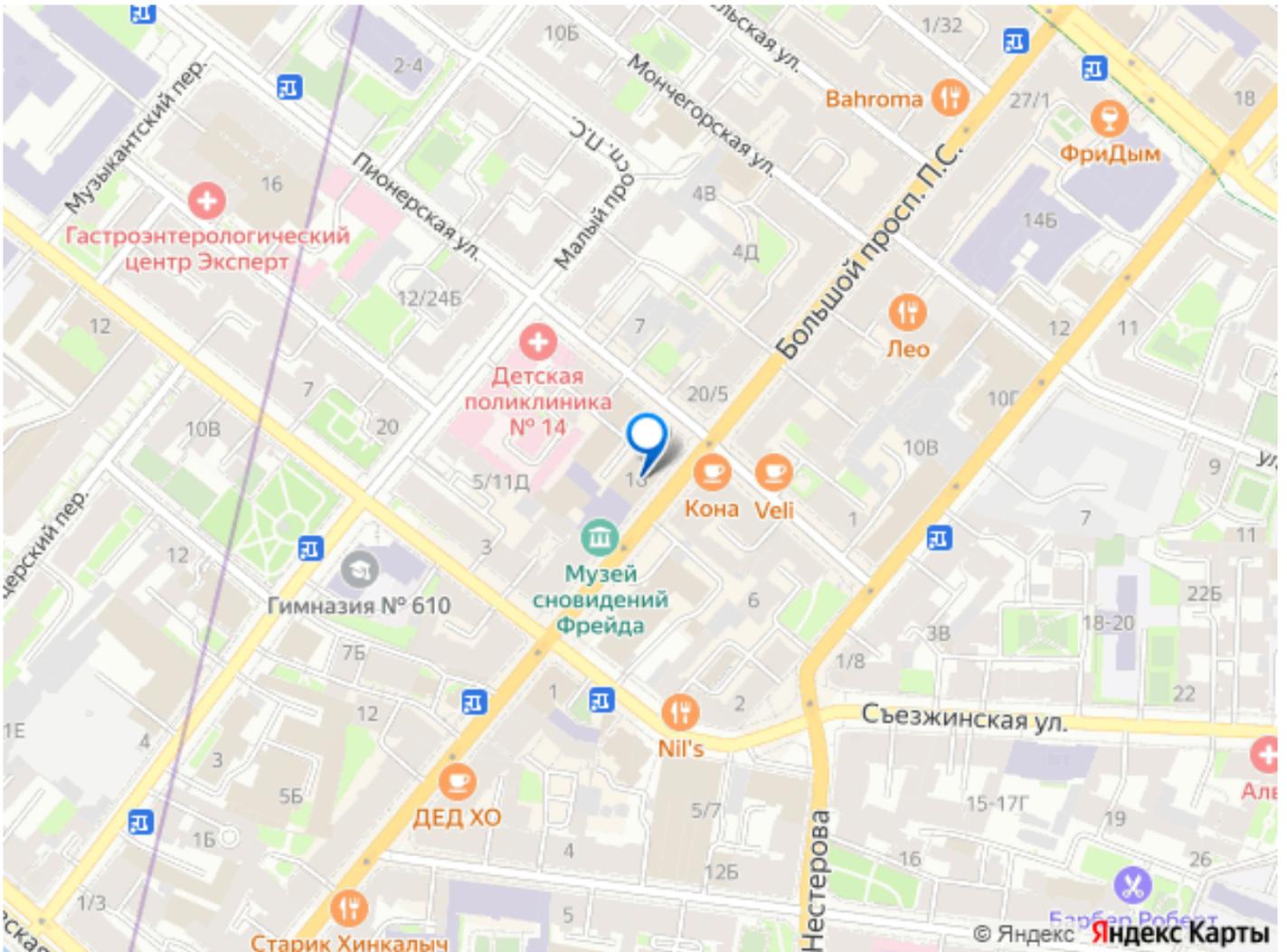
79812509822

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт-телеком, vtb-сервис; • парковка: 10 мест, 3500 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от здания находятся станции метро «Чкаловская» и «Спортивная». В холле бизнес-центра «Дом Колобовых» функционирует служба ресепшн, установлены банкоматы. Арендаторам предлагаются в аренду офисы в «Дом Колобовых» с качественным евроремонтом: установлены стеклопакеты, пол покрыт ковролином, плиткой и ламинатом.





Move.ru - вся недвижимость России